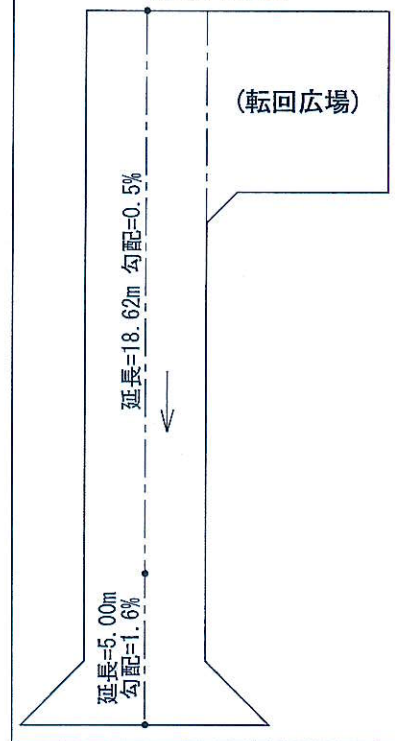


道路延長図 S-略図

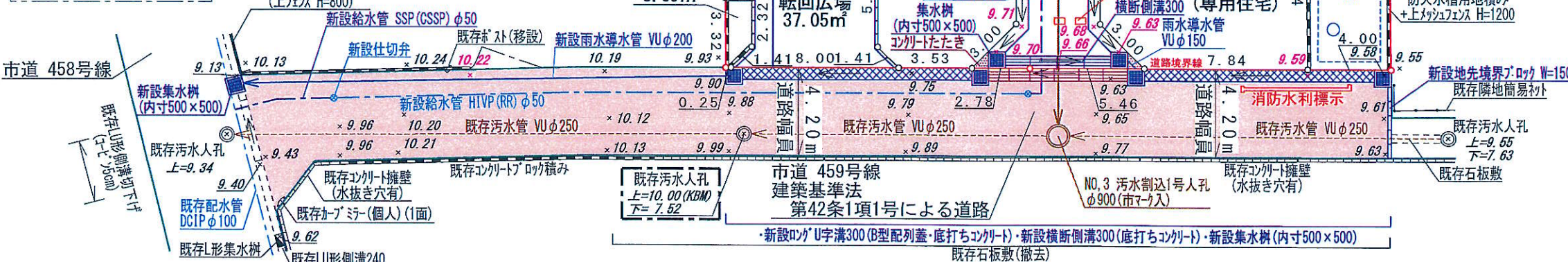
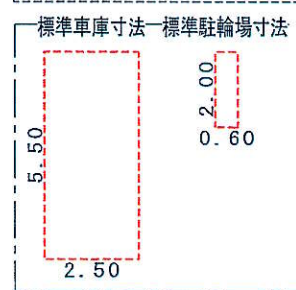
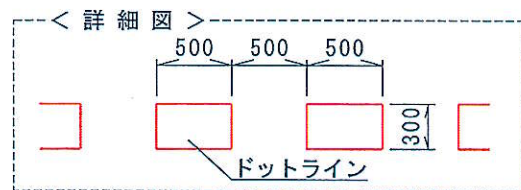
開発による道路
建築基準法 第42条1項2号による道路
総延長=23.62m



アスファルト舗装

舗装組成図

再生密粒度アスコン	t=50
再生粒調砕石(RM-40)	t=150
再生砕石(RC-40)	t=200
再生砕砂	t=200



※前面道路の埋設管(給水管・汚水管・ガス管・地下ケーブル等)については設計図面と異なる場合があるので施工時に試掘を要す。
※車庫の位置・高さ・勾配及び給水・排水の取り出し位置については施工業者が事業主に工事着工前に確認をし、施工する事。
又、車庫位置の高さについては、道路計画高に合わせた施工を行う。
※道路と宅地の高低差については法面処理とする。
※着工前に試掘し、施工が困難な場合は協議を要す。
※車庫スペースに汚水樹、給水引込管、浸透施設等を設置する際には、設置高さに注意すること。

※車庫スペースの仕上がり高さは、前面道路側溝に対し適切に施工する事。
※給水の引込については乙止水栓を設け、道路境界から2m以内にメーターを設置すること。なお、メーターは車に踏まれない位置に設置すること。
※給水計画の詳細については決定ではない為、指定工事業者による再協議を要す。
※車庫に設ける樹の蓋については耐圧蓋を使用すること。
※汚水最終樹は車のタイヤが乗入れる部分は防護蓋とし、タイヤが乗入れない部分でも耐圧蓋を使用すること。
※雨水管の整備がされていないため、U字溝を整備すること。
また、逆流防止の対策を講じること。

凡	例	
	汚水1号人孔(市マーク入り) φ900	
	汚水0号人孔(市マーク無し) φ750	
	汚水管 VUφ200	
	汚水最終柵(市マーク入り) φ200	
	汚水取付管 VUφ125	
	雨水最終柵φ300	
	雨水浸透トレンチ	
	オーバーフロー管 VUφ150	
	雨水導水管 VUφ150	
	雨水導水管 VUφ200	
	給水管 SSP (CSSP) φ50	
	給水管 HIVP (RR) φ50	
	給水引込管 CSSP φ25	
	乙止水栓φ25	
	仕切弁・排泥弁	
	ロングU字溝300	
	ロングU字溝300(底打ちコンクリート)	
	地先境界ブロック W=150	
	横断側溝300	
	横断側溝300(底打ちコンクリート)	
	集水柵(内寸500×500)	
	グレーチング蓋	
	コンクリート擁壁	
	型枠ブロック擁壁	
	コンクリートブロック	
	流水方向	
	レベル (特記無きし形制準レベルに) (については、流水部分を示す)	
土 地 利 用 区 分		
宅 地 面 積	830.99㎡	79.23%
区域内道路	135.64㎡	12.94%
転 回 広 場	37.05㎡	3.53%
防火水槽用地	41.44㎡	3.95%
清 掃 施 設	3.69㎡	0.35%
区域面積	1048.81㎡	100.00%

工事名	開発行為	縮尺	1/250 (A3)	図面番号		図面名称	土地利用計画図 給排水計画平面図
所在	朝霞市膝折町三丁目1996番1 外						
測量日	2024年9月30日		株式会社 ヴェルテックスプラン				
作成日	2024年11月1日		Vertex plan Co., Ltd.				
承認印欄			代表取締役 村本 大輔				
				埼玉県さいたま市南区鹿手袋四丁目16番5号			
				TEL 048(844) 6001			
				FAX			