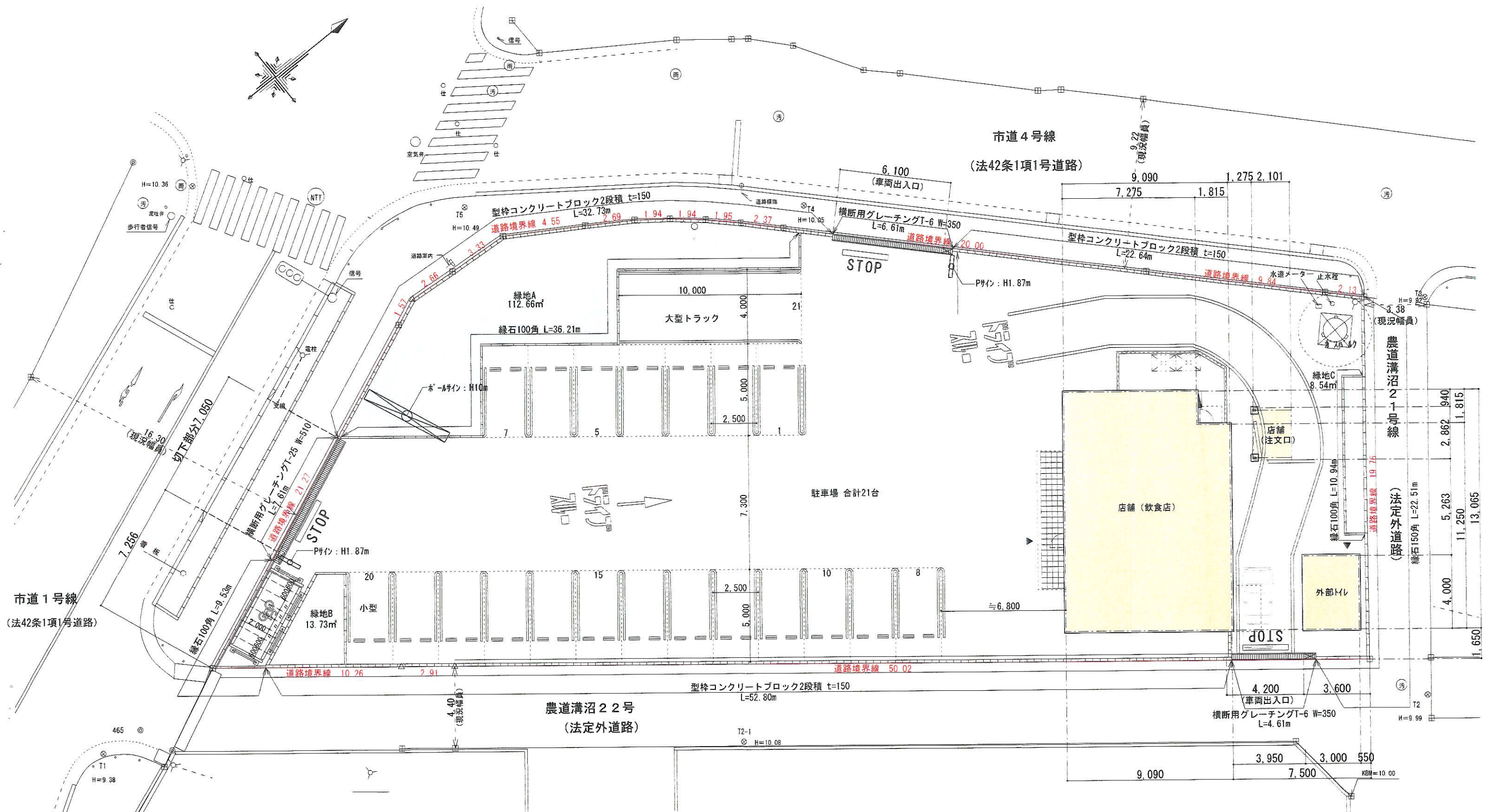




敷地概要

所在地	埼玉県朝霞市大字溝沼字堤中道下471番1, 472番1, 473番1, 473番2
用途地域	市街化調整区地域
敷地面積	1,277.33㎡
建蔽率	60%
容積率	200%
日影規制	5h-3h/4m (10mを超える建築物が対象)

計画概要

記号	名称	計画	記号	名称	計画
	開発区域	1,277.33㎡		新設緑化部分	緑化図面参照 134.93㎡
	予定建築物	3棟(建築図参照)		雨水浸透トレンチ	30.00m浸透式
	駐車場	21台		現況地盤高	
	自転車駐輪場	設置台数:8台		計画地盤高	

備考

20240823作成

株式会社 奥山都市設計

TEL 048(461)0276 FAX 048(461)0253
E-mail: [redacted]

一級建築士大臣登録 [redacted]

工事名称

(仮称)焼きたてのかるび朝霞溝沼店新築工事設計図

図面名称

土地利用計画平面図

図面番号

Scale 1/200