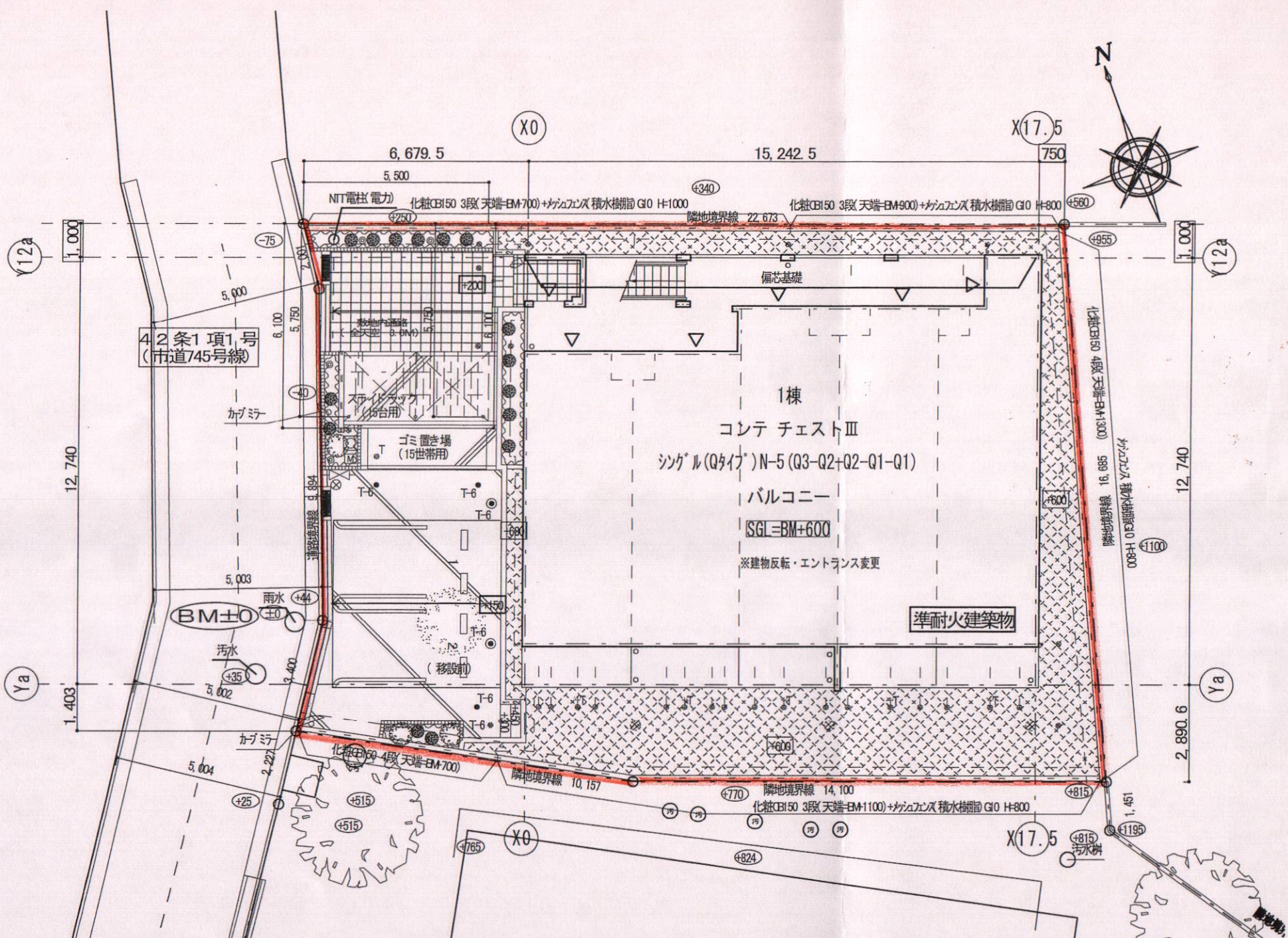


設計概要				
氏名	[Redacted]			
建築場所	埼玉県朝霞市溝沼6丁目1505-1の一部			
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
防火指定	○防火地域 ○準防火地域 ○無指定地域 ●法22条地域			
1棟				
敷地面積	373.97 m <sup>2</sup> ( 113.12 坪)			
用途	共同住宅	駐輪場	ゴミ置場	その他
建築面積	182.23 m <sup>2</sup>	3.72 m <sup>2</sup>	4.26 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>
延床面積	524.87 m <sup>2</sup>	7.72 m <sup>2</sup>	4.26 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>
施工面積	583.17 m <sup>2</sup>			
建ぺい率	50.86% < 60.00%			
容積率	118.43% < 200.00% (容積対象面積 442.91 m <sup>2</sup> )			



凡例	記号	説明	記号	説明	記号	説明	記号	説明
BM±0	BM	化糞槽3段	○	目隠しフェンス	○	心バ+棟	○	外階段
-100	計画ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=800	□	その他構造物	⊗	雨水浸透機	○	外階段
-100	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	外灯	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段
○	現況ベル	化糞槽3段+カナル式積水横断 G10 H=1000	○	カナル	⊗	雨水浸透機	○	外階段



設計 2023年 12月 26日	大東建託(株) 埼玉南支店 一級建築士事務所	設計者 一級建築士登録 [Redacted] 号 渡邊 秀基	工事名称 NO. 0276614-01 [Redacted] 様 共同住宅新築工事	図面番号 A-0-3
		縮尺 1/150	図面名称 配置図・土地利用計画図	