

会議結果通知

会議の名称	令和5年度第1回公共施設等総合管理計画庁内検討委員会		
開催日時	令和5年5月24日（水） 午後2時から午後3時50分		
開催場所	朝霞市役所 別館2階 全員協議会室		
出席者及び欠席者の職・氏名	<p>委員27名 【機構順】 須田総務部長（委員長）、福田係長（政策企画長代理）、小野澤副審議監兼危機管理室長、金子（智之）総務部次長兼財政課長（副委員長）、奥田財産管理課長、塩味市民環境部次長兼地域づくり支援課長、星加産業振興課長、大瀧資源リサイクル課長、金子（一彦）内間木支所長、小笠原福祉相談課長、増田長寿はつらつ課長、高橋こども未来課長、玄順こども・健康部次長兼保育課長、鈴木健康づくり課長、宇野審議監兼都市建設部次長兼まちづくり推進課長、村沢都市建設部次長兼開発建築課長、大塚みどり公園課長、深澤道路整備課長、長島水道施設課長、田中上下水道部次長兼下水道施設課長、関口学校教育部次長兼教育総務課長、太田教育指導課主幹兼課長補佐（教育指導課長代理）、長谷学校給食課長、堀川生涯学習部次長兼生涯学習・スポーツ課長、赤澤文化財課長、又賀中央公民館長、菊島生涯学習部次長兼図書館長 事務局4名 中谷財産管理課主幹兼課長補佐、山崎財産管理係長、牧原主任、清水営繕係長</p>		
議題	<p>(1) 個別施設計画の令和4年度実績報告について (2) 公共施設等マネジメント実施計画の策定について (3) 包括管理に関する検討報告について (4) その他</p>		
公開・非公開	非公開	傍聴者の数	—
<p><b>【審議概要】</b></p> <p>(1) 個別施設計画の令和4年度実績報告について ・朝霞市公共施設等総合管理計画に紐づく分野別個別施設計画の進捗状況について確認を行った。 〔主な質疑〕 水道事業基本計画は平成24年から60年間の計画だが、すでに100%とはどのような意味か。 ⇒40年間で更新目安となっている水道管は、毎年数量も更新されるので全体としての進捗率というものより、更新対象に対する進捗率というように明記させていただいた。</p>			

(2) 公共施設等マネジメント実施計画の策定について

・朝霞市公共施設等マネジメント実施計画(第2期)策定のポイント等について説明した。

[主な質疑]

**策定にあたっては外部の方は入れないのか。**

⇒本計画は実施計画であることや、第1期計画策定から年数が経過していないことを踏まえ、基本的なデータは変更せずに、主に施設の改修等の優先順位を再評価することから、庁内での検討とした。

**施設の延床面積の縮減などの検討も入るのか。**

⇒人口が増加傾向にあることや施設の利用率も高い水準を保っていることから、具体的な縮減内容等の記載は考えていない。

**施設点検結果報告のまとめは業者が実施するのか。**

⇒施設点検自体は財産管理課の営繕係が実施するが、集計等は策定支援事業者に協力してもらう予定である。

(3) 包括管理に関する検討報告について

・包括管理について他市の事例を踏まえて説明した。

[主な質疑]

**包括管理を導入した際の負担軽減額が示されているが根拠は。**

⇒東洋大学の根本教授が示している論文を参考に算出した。

**修繕とは日常修繕のことか、予防保全につながるような修繕も実施するのか。**

⇒随意契約ができる130万円以下の修繕を想定している。メリットとして早急に修繕ができることや、包括管理の中で巡回点検も実施することを想定しており、その場で対応可能な修繕はすぐに実施すれば、予防保全にもつながるものとする。

問合せ先  
(事務局)

朝霞市 総務部財産管理課財産管理係 担当者 山崎・牧原  
電話番号 048-463-0203 (内線: 2332)  
eメール zaisan\_kanri@city.asaka.lg.jp