

令和5年第10回
朝霞市農業委員会総会議事録

令和5年10月25日

朝霞市農業委員会

別記様式（第4条関係）

会 議 録

| | | |
|--------------------|--|--|
| 会 議 の 名 称 | 第10回朝霞市農業委員会総会 | |
| 開 催 日 時 | 令和5年10月25日（水） 午後3時00分から 午後3時20分まで | |
| 開 催 場 所 | 朝霞市役所 別館2階 全員協議会室 | |
| 出 席 者 | 別紙のとおり | |
| 会 議 内 容 | 別紙のとおり | |
| 会 議 資 料 | 令和5年第10回朝霞市農業委員会議事日程 | |
| 会 議 録 の 作 成 方 針 | <input checked="" type="checkbox"/> 電磁的記録から文書に書き起こした全文記録 | |
| | <input type="checkbox"/> 電磁的記録から文書に書き起こした要点記録 | |
| | <input type="checkbox"/> 要点記録 | |
| | <input type="checkbox"/> 電磁的記録での保管（保存年限 年） | |
| | 電磁的記録から文書に書き起こした場合の当該電磁的記録の保存期間 | <input checked="" type="checkbox"/> 会議録の確認後消去 <input type="checkbox"/> 会議録の確認後 か月 |
| | 会議録の確認方法 委員全員による確認 | |
| そ の 他 の 必 要 事 項 | 傍聴者 0人 | |

令和5年第10回朝霞市農業委員会総会

令和5年10月25日（水）

午後3時00分から

午後3時20分まで

朝霞市役所 別館2階全員協議会室

1 開会

2 議事録署名委員の指名について

1番 橋本 広明 委員 3番 栗原 昌章 委員

3 提出議案

(1) 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請承認について

(2) 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請承認について

4 諸報告

(1) 報告第10号 会長専決について

(2) その他報告

5 協議事項

(1) 次回の農業委員会総会の日程について

6 閉会

出席委員（19人）

| | | |
|---|---|-------|
| 会 | 長 | 高橋 隆 |
| 委 | 員 | 橋本 広明 |
| 委 | 員 | 栗原 昌章 |
| 委 | 員 | 石原 実 |
| 委 | 員 | 富岡 勇一 |
| 委 | 員 | 高野 正芳 |
| 委 | 員 | 渋谷 昇 |
| 委 | 員 | 金子 靖彦 |
| 委 | 員 | 渡邊 忠 |
| 委 | 員 | 高麗 俊一 |
| 委 | 員 | 千田理恵子 |
| 委 | 員 | 野島 一 |
| 委 | 員 | 須田 哲也 |
| 委 | 員 | 蕪木 勝美 |
| 委 | 員 | 高野 政江 |
| 委 | 員 | 浅川 秀雄 |
| 委 | 員 | 秋山 磨弥 |
| 委 | 員 | 小寺 昌 |
| 委 | 員 | 高橋 吉久 |

欠席委員（1人）

| | | |
|---|---|-------|
| 委 | 員 | 高橋 秀明 |
|---|---|-------|

事務局

| | | | | |
|---|---|---|-------|--------|
| 事 | 務 | 局 | 事務局 長 | 星加 敏昭 |
| 事 | 務 | 局 | 局 次 長 | 増田 高志 |
| 事 | 務 | 局 | 専 門 員 | 佐藤 たかみ |
| 事 | 務 | 局 | 主 任 | 佐藤 辰準 |

審議内容（発言者、発言内容、審議経過、結論等）

◎開会

○事務局・星加事務局長

皆さんこんにちは。

先日は農業委員会の視察研修にご参加いただきありがとうございました。

来月の16日、18日、19日は農業祭になりますのでご協力のほどよろしく申し上げます。

それでは、令和5年第10回朝霞市農業委員会総会を開催します。

開会にあたり、会長からごあいさつを申し上げます。

会長お願いいたします。

○高橋会長

皆さんこんにちは。

本日はお忙しい中、第10回農業委員会総会にご出席していただきありがとうございます。

先程、事務局長よりご報告がありましたように、4日、5日の2日間わたり視察研修にご参加いただきありがとうございました。移動中に雨で大丈夫かなと思いましたが、視察中は雨も止み、無事に終わることができました。ありがとうございました。

また、11月には恒例の坪堀りと農業祭が予定されており、農業委員会におきましては、おもち販売もあり、忙しい思いをするかもしれませんが、ご協力のほどよろしく申し上げます。

農業祭の詳細につきましては、後程事務局より報告があるかと思えます。

○事務局・星加事務局長

会長、ありがとうございました。

それでは、これ以降の議事進行を会長、よろしくをお願いいたします。

○高橋会長

本日の出席委員は20名中19名でございます。

朝霞市農業委員会会議規則第6条により、定数に達しておりますので、総会は成立していることを報告いたします。

始めに、朝霞市農業委員会会議規則第12条第2項により、議事録署名委員を指名いたします。

1番 橋本 広明 委員 3番 栗原 昌章 委員のお二人をお願いいたします。

よろしければ、早速、議事に入らせていただきます。

議案第31号「農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請承認について」を議題といたします。

それでは、事務局議案の朗読をお願いいたします。

○事務局・佐藤主任

それでは1ページをご覧ください。

議案第31号 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請承認について

令和5年10月25日提出

番号1

土地の所在地、大字宮戸字■■■■

登記地目、田 現況地目、田

登記面積、390平方メートル。

申請人

宮戸4丁目10番45号 ■■ ■■

転用目的及び施設の概要、駐車場

農地区分、3種

調査説明委員、小寺 昌 委員

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

以上でございます。

○高橋会長

それでは、議案第31号につきまして、小寺 昌委員に調査結果の説明をお願いいたします。

○小寺委員

農地法第4条の規定による許可申請の調査は10月22日に行って来ました。

土地の所在地・地目・面積、申請者の住所・氏名、転用の目的は、事務局の朗読のとおりです。申請地は、内間木支所から300m以内にあることから、農地法施行規則(せこうきそく)第43条第2号に該当し、農地区分は第3種農地にあたりと判断いたします。

工事計画は、許可日から2ヵ月で行い、永年の転用とのことです。

なお、転用理由として、駐車場利用予定の■■■■■■■■が、幼稚園敷地内に駐車している園バスを、園児の安全のため、敷地外に駐車するためとのことです。

なお、申請者は、■■■■■■■■の■■■■です。農地法第4条で駐車場に転用したのち、申請者が■■■■■■■■に無償で使用させるよう、「土地使用貸借契約書」を準備しております。

以下、農業委員の意見として、

農地法第4条第2項各号に規定されております制限に該当するか否かですが、

①転用目的が適当か否かについては、申請書に添付された事業計画書からも適当と判断されます。

②目的実現の確実性については、転用に係る造成費用等は、申請書に添付されております資金調達計

画書により確認できます。

③計画面積が適当か否かについては、マイクロバス大型車両4台を駐車することと予定しており、配置図から、必要な面積が申請されていることから、適当であるものと考えます。

④被害防除が適当か否かにつきましては、境界部分は、既存鋼板土留を再利用・再設置することとされており、被害防除は適当であると考えます。

申請地の位置ですが、2ページをお開きください。

朝霞駅東口から秋ヶ瀬通りをさいたま市方面に2.7キロほど進みます。「内間木公民館前」という交差点に差し掛かりますので、そこを左折します。内間木公民館を過ぎて、「内間木支所交差点」を朝霞五中学校方向に斜め右折し、100メートル先を右折し、100mほど入った右側の畑が申請地です。

以上です。よろしく審議をお願いします。

○高橋会長

では、議案第31号につきまして、何かご質問がございますか。

ご質問が無いようですのでお諮りいたします。本件を許可相当とすることにご異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

ご異議がないようですので、議案第31号につきましては、許可相当と決しました。

次に、議案第32号「農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について」を議案としておりましたが、10月23日付で申請人より議案取り下げの申し出がありました。

次に、諸報告を行います。(1)報告第10号については、会長が専決したものでございます。事前に配付しております。

その他の報告についても、事前に配付しております。

次に、協議事項に移ります。

今回の農業委員会総会の日程については、11月27日(月)午後3時からです。場所は、市役所別館2階、全員協議会室となります。

本日の日程はすべて終了いたしました。

以上をもちまして、令和5年第10回農業委員会総会を終了いたします。

~~~~~ 総会后 ~~~~~

○事務局・星加事務局長

会長、ありがとうございました。

次に、事務局から事務連絡がございます。

( 事務連絡 )

その他、皆さんからなにかございますか。なければ終了いたします。ありがとうございました。



顛末に相違ないことを証するため、ここに署名押印する。

1 番 橋本 広明 委員 3 番 栗原 昌章 委員

令和5年10月25日

議 長

議事録署名委員

議事録署名委員