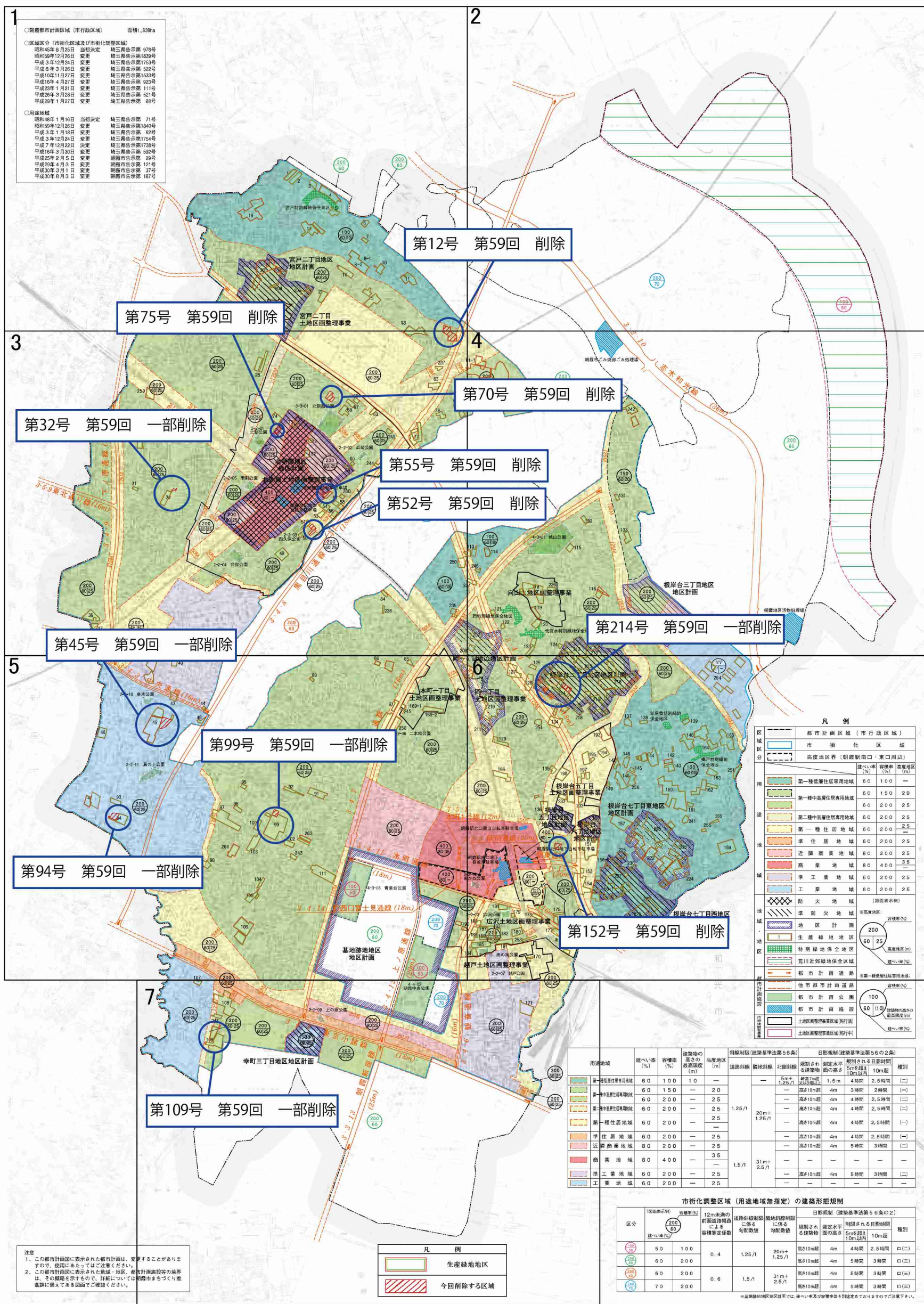


朝霞市都市計画図

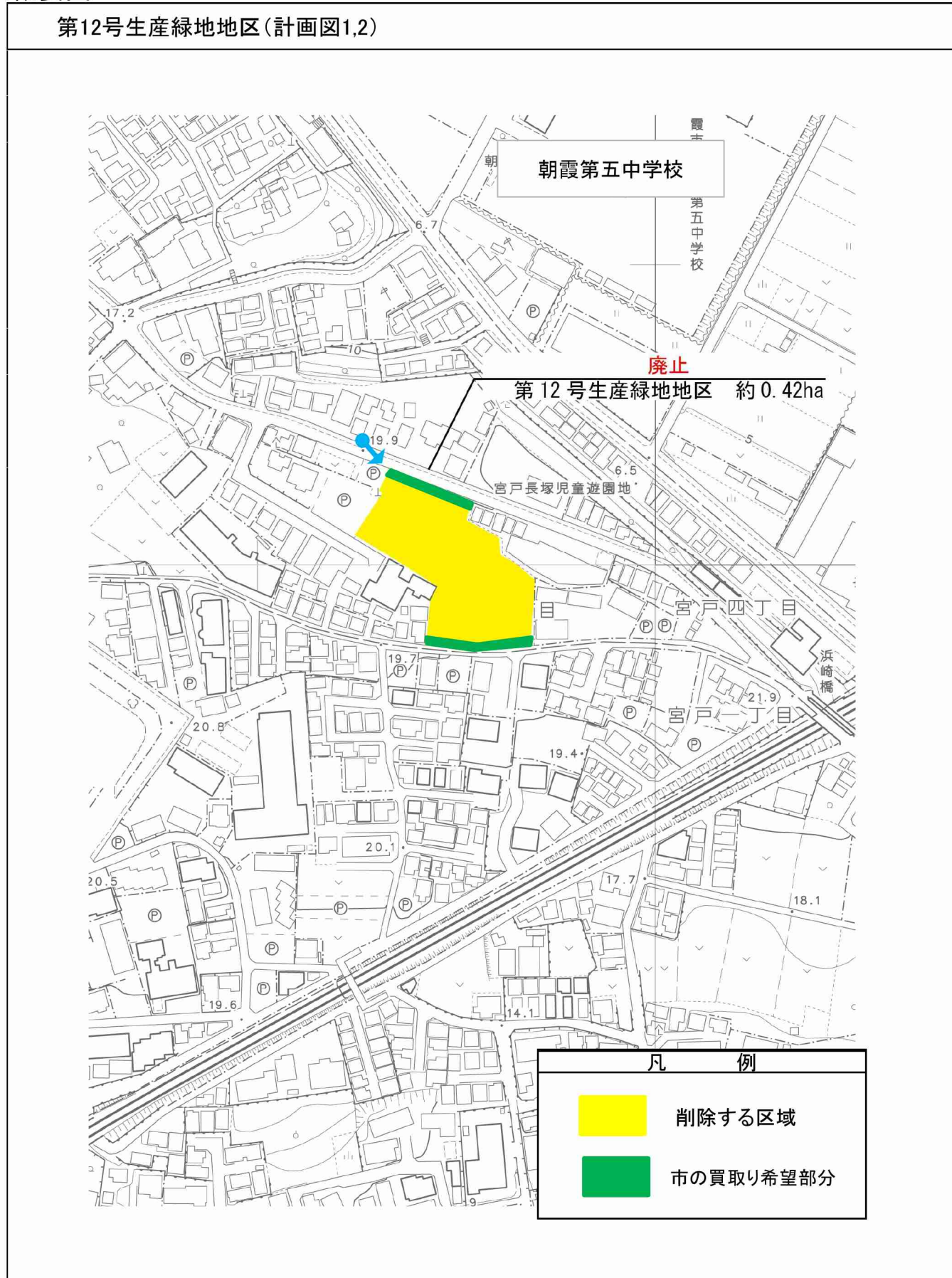


変更箇所一覧

番号	生産緑地地区	場所	変更前面積(㎡)	変更後面積(㎡)	増減面積(㎡)	備考
1	第12号生産緑地地区	宮戸4-704、705、706、710-2、711-1	4,243.00	0.00	-4,243.00	地区の廃止
2	第32号生産緑地地区	三原2-339-20の一部、339-36の一部	2,494.64	2,347.16	-147.48	一部削除
3	第45号生産緑地地区	泉水2-38-1	13,019.47	10,612.47	-2,407.00	一部削除
4	第52号生産緑地地区	東弁財2-5-2、5-3、5-5、5-6、5-7	1,490.00	0.00	-1,490.00	地区の廃止
5	第55号生産緑地地区	浜崎2-6-1、6-2、6-3、6-8	1,469.00	0.00	-1,469.00	地区の廃止
6	第70号生産緑地地区	北原1-5-2、5-8	1,760.00	0.00	-1,760.00	地区の廃止
7	第75号生産緑地地区	西原2-11-3	973.00	0.00	-973.00	地区の廃止
8	第94号生産緑地地区	膝折町3-1996-1、2011-1、2012-1	3,432.00	2,080.00	-1,352.00	一部削除
9	第99号生産緑地地区	膝折町5-694-1、702-1、702-2	12,231.91	11,279.91	-952.00	一部削除
10	第109号生産緑地地区	膝折町2-1312-4	5,993.99	5,963.99	-30.00	一部削除
11	第152号生産緑地地区	根岸台6-1501-3	987.00	0.00	-987.00	地区の廃止
12	第214号生産緑地地区	根岸台2-703-3	10,734.00	9,500.00	-1,234.00	一部削除
計			58,828.01	41,783.53	-17,044.48	

(参考)市内全体	変更前*	変更後
地区数	221	215
面積(ha)	65.98	64.28

概要図



参考

○概要

名称	第12号生産緑地地区
内容	地区の廃止
所在地	宮戸4-704、705、706、710-2、711-1
変更前面積	4243.00m ²
変更后面積	0.00m ²
理由	指定30年経過したため
備考	買取申出日:令和4年12月16日

○現況写真



概要図



参考

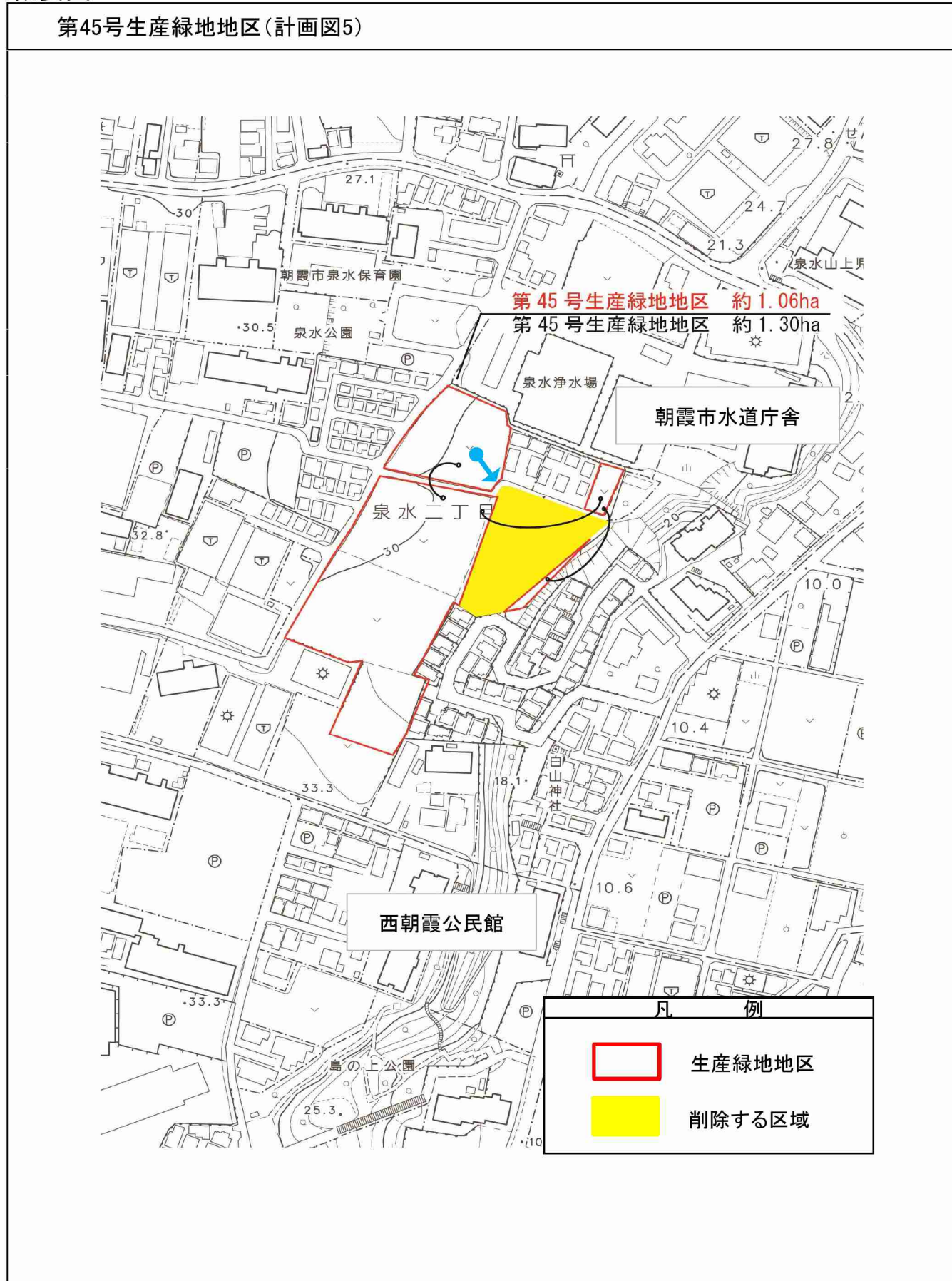
○概要

名称	第32号生産緑地地区
内容	面積及び区域の変更
所在地	三原2-339-20の一部、339-36の一部
変更前面積	2,494.64㎡
変更后面積	2,347.16㎡
理由	生産緑地法第8条第4項に基づく行為通知
備考	行為通知日:令和4年8月2日

○現況写真



概要図



参考

○概要

名 称	第45号生産緑地地区
内 容	面積及び区域の変更
所 在 地	泉水2-38-1
変更前面積	13,019.47㎡
変更后面積	10,612.47㎡
理 由	農業の主たる従事者が死亡したため
備 考	買取申出日:令和4年10月27日

○現況写真



概要図



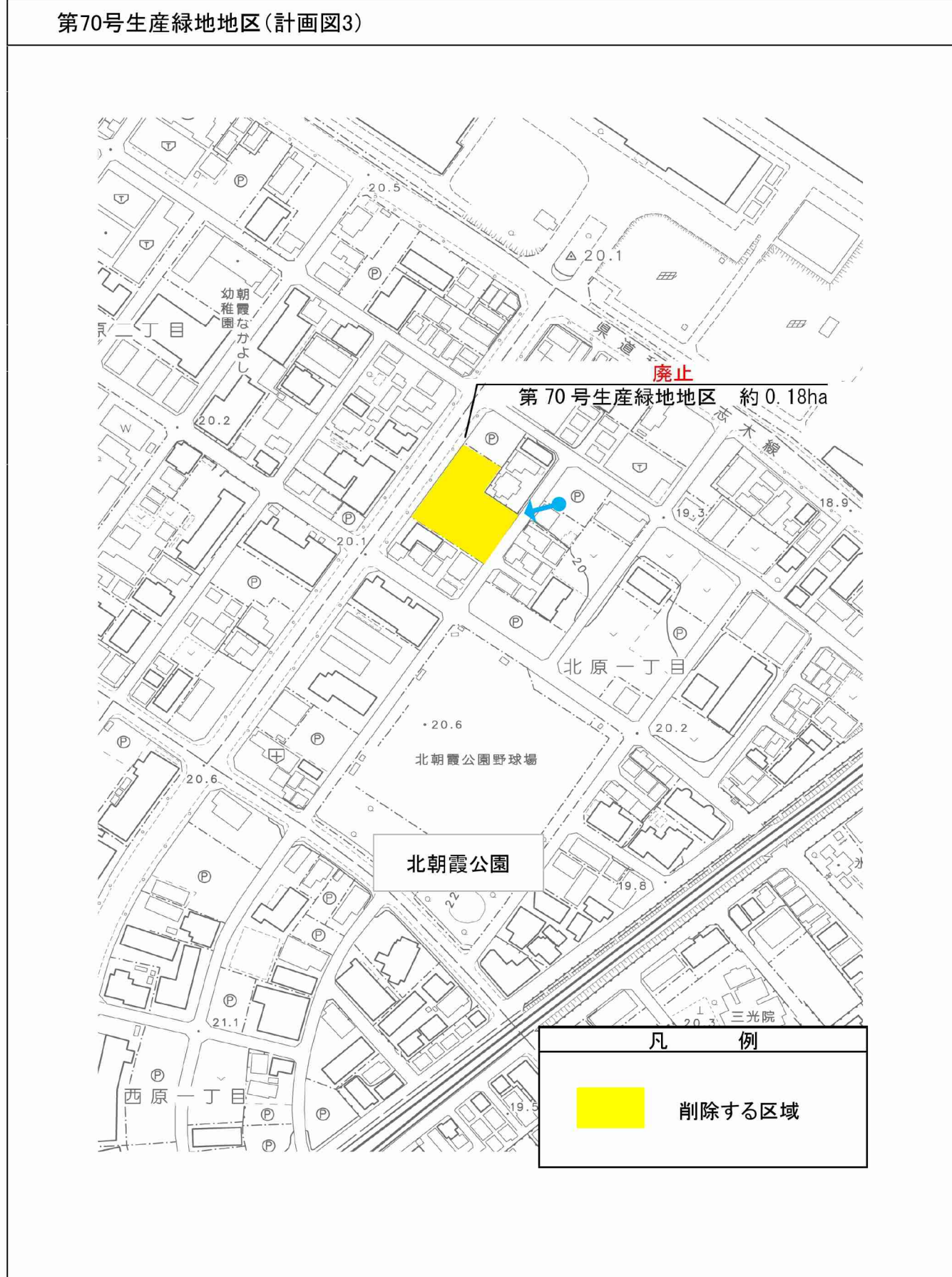
○概要

名 称	第52・55号生産緑地地区
内 容	地区の廃止
所 在 地	東弁財2-5-2、5-3、5-5、5-6、5-7 浜崎2-6-1、6-2、6-3、6-8
変 更 前 面 積	2,959.00㎡
変 更 後 面 積	0.00㎡
理 由	農業の主たる従事者が死亡したため
備 考	買取申出日:令和4年11月25日

○現況写真



概要図



○概要

名 称	第70号生産緑地地区
内 容	地区の廃止
所 在 地	北原1-5-2、5-8
変 更 前 面 積	1,760.00㎡
変 更 後 面 積	0.00㎡
理 由	農業の主たる従事者が死亡したため
備 考	買取申出日:令和4年11月25日

○現況写真



概要図



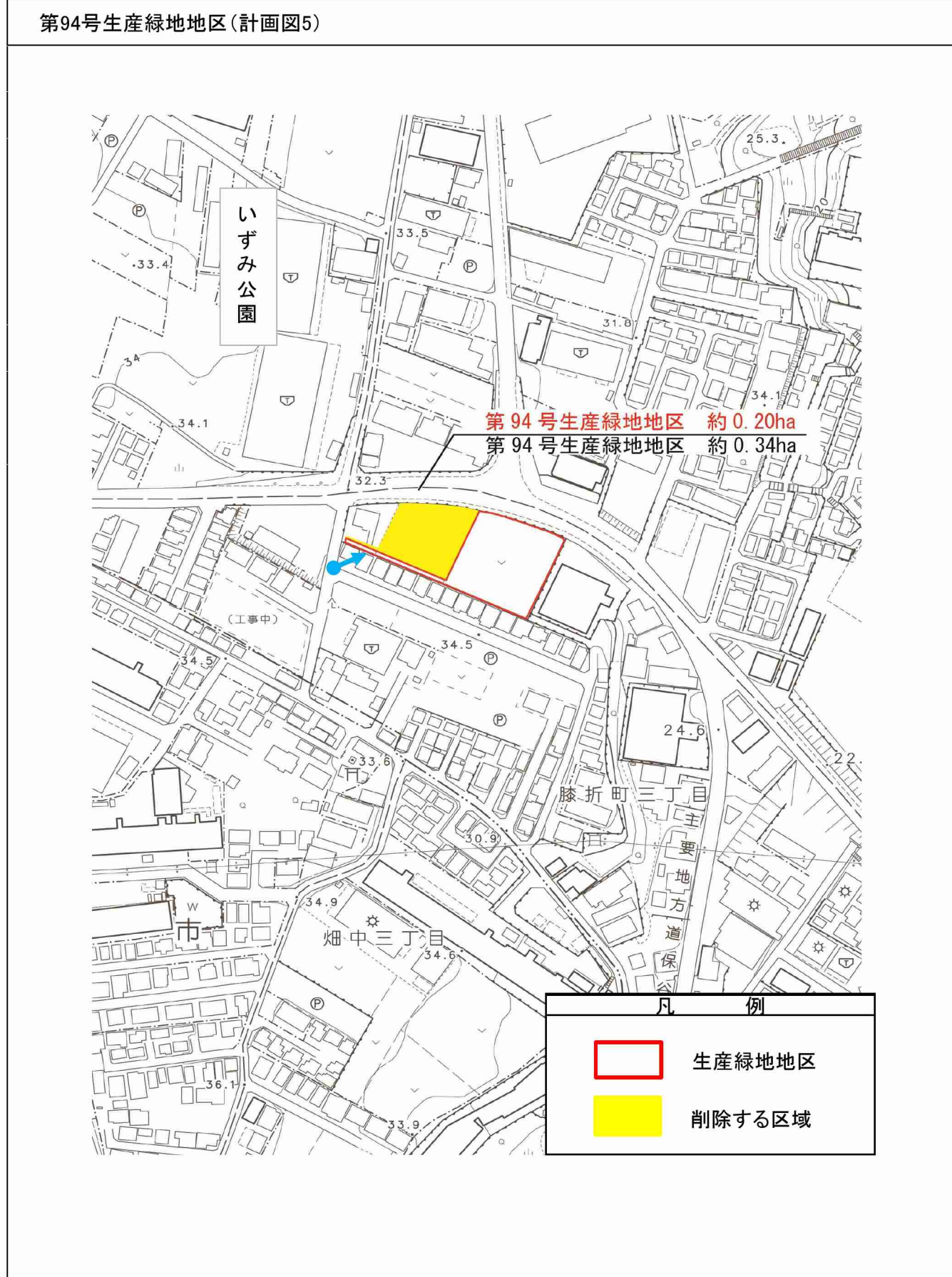
○概要

名 称	第75号生産緑地地区
内 容	地区の廃止
所 在 地	西原2-11-3
変 更 前 面 積	973.00㎡
変 更 後 面 積	0.00㎡
理 由	指定30年経過したため
備 考	買取申出日:令和5年1月23日

○現況写真



概要図



○概要

名称	第94号生産緑地地区
内容	面積及び区域の変更
所在地	膝折町3-1996-1、2011-1、2012-1
変更前面積	3,432.00㎡
変更后面積	2,080.00㎡
理由	指定30年経過したため
備考	買取申出日:令和4年12月23日

○現況写真



概要図



参考

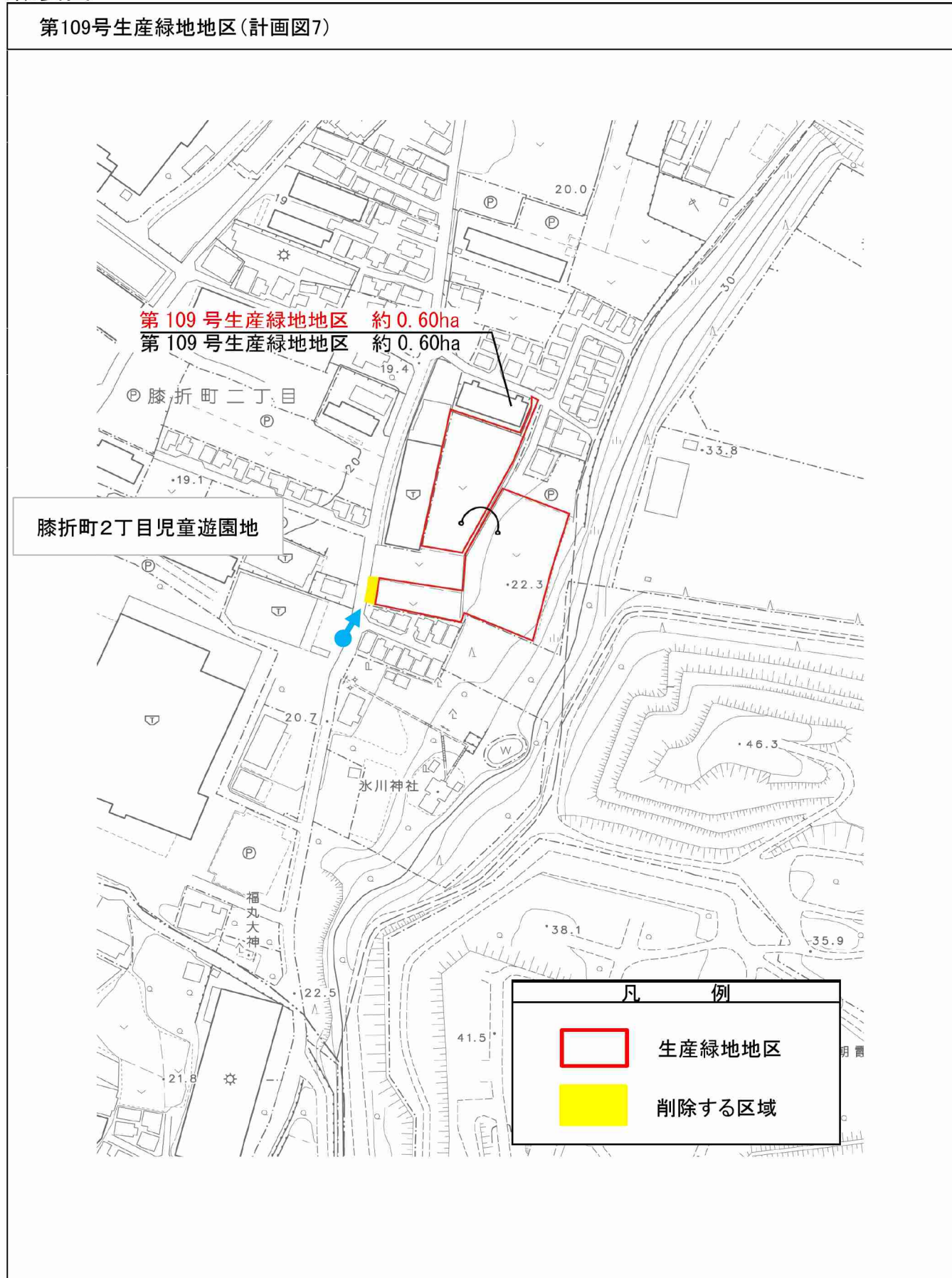
○概要

名 称	第99号生産緑地地区
内 容	面積及び区域の変更
所 在 地	膝折町5-694-1、702-1、702-2
変 更 前 面 積	12,231.91㎡
変 更 後 面 積	11,279.91㎡
理 由	農業の主たる従事者が死亡したため
備 考	買取申出日:令和4年4月26日

○現況写真



概要図



参考

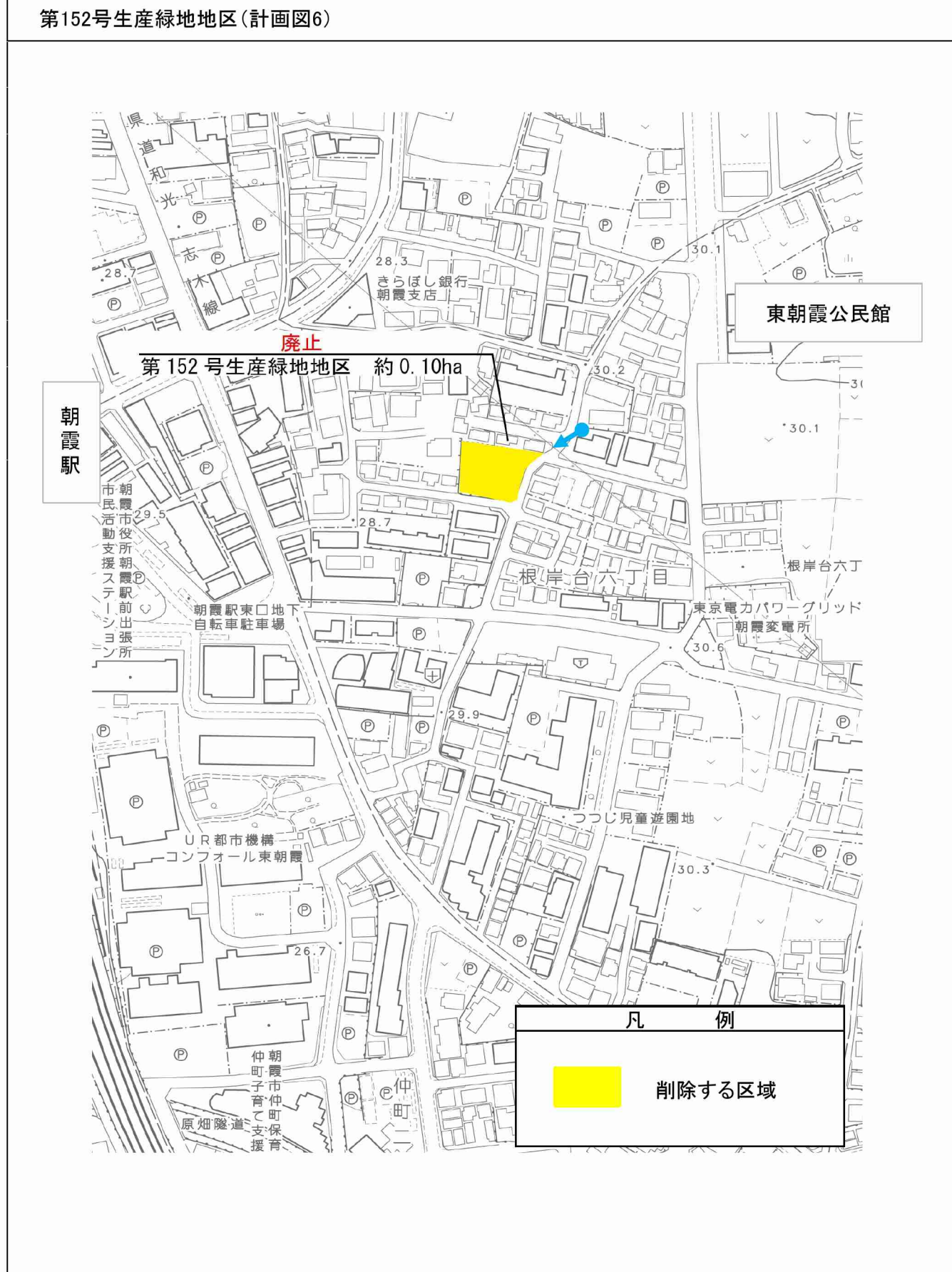
○概要

名称	第109号生産緑地地区
内容	面積及び区域の変更
所在地	膝折町2-1312-4
変更前面積	5,993.99㎡
変更后面積	5,963.99㎡
理由	生産緑地法第8条第4項に基づく行為通知
備考	行為通知日:令和4年9月21日

○現況写真



概要図



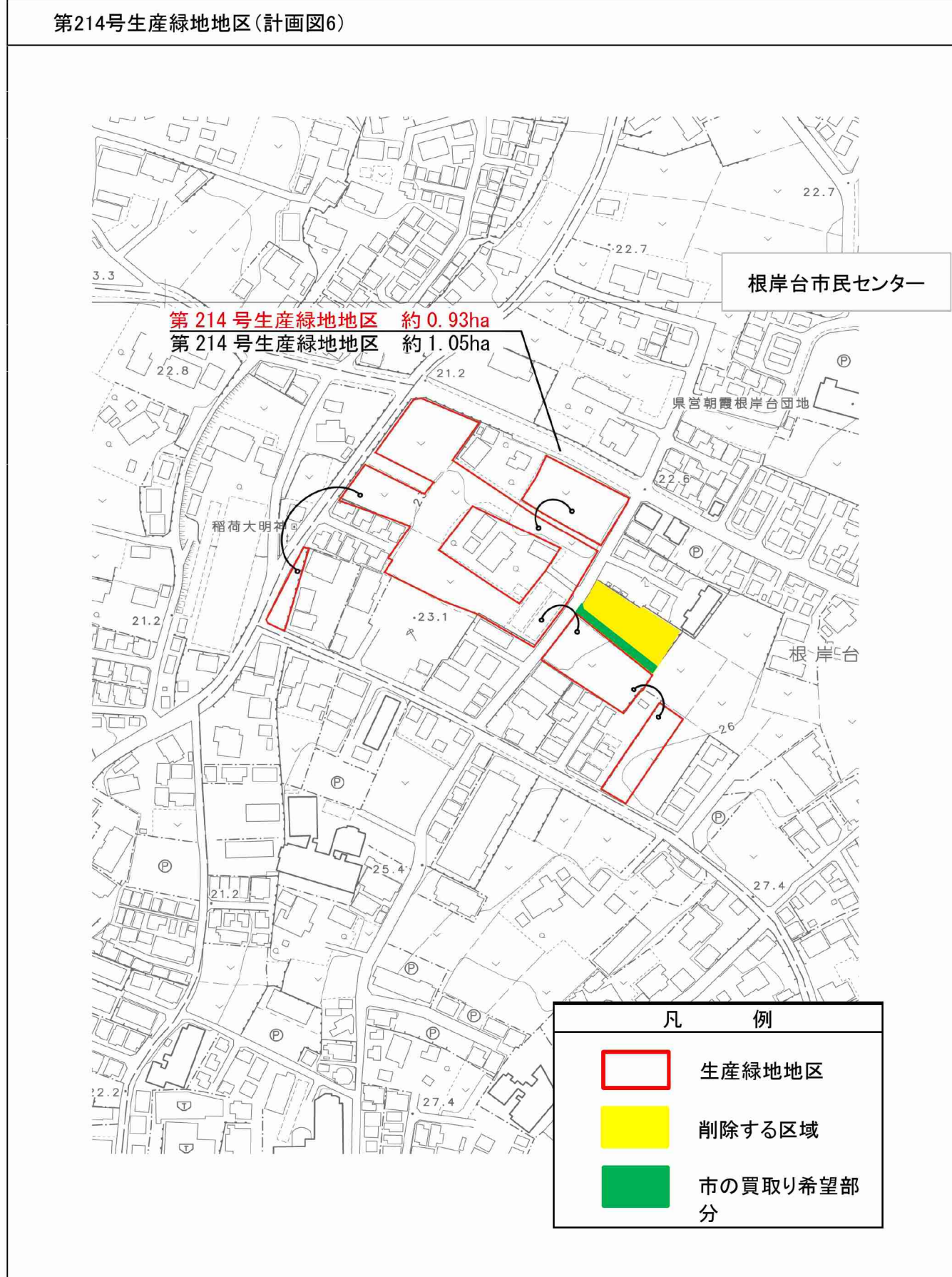
○概要

名称	第152号生産緑地地区
内容	地区の廃止
所在地	根岸台6-1501-3
変更前面積	987.00㎡
変更后面積	0.00㎡
理由	指定30年経過したため
備考	買取申出日:令和5年1月13日

○現況写真



概要図



○概要

名 称	第214号生産緑地地区
内 容	面積及び区域の変更
所 在 地	根岸台2-703-3
変 更 前 面 積	10,734.00㎡
変 更 後 面 積	9,500.00㎡
理 由	農業の主たる従事者が死亡したため
備 考	買取申出日:令和4年11月25日

○現況写真



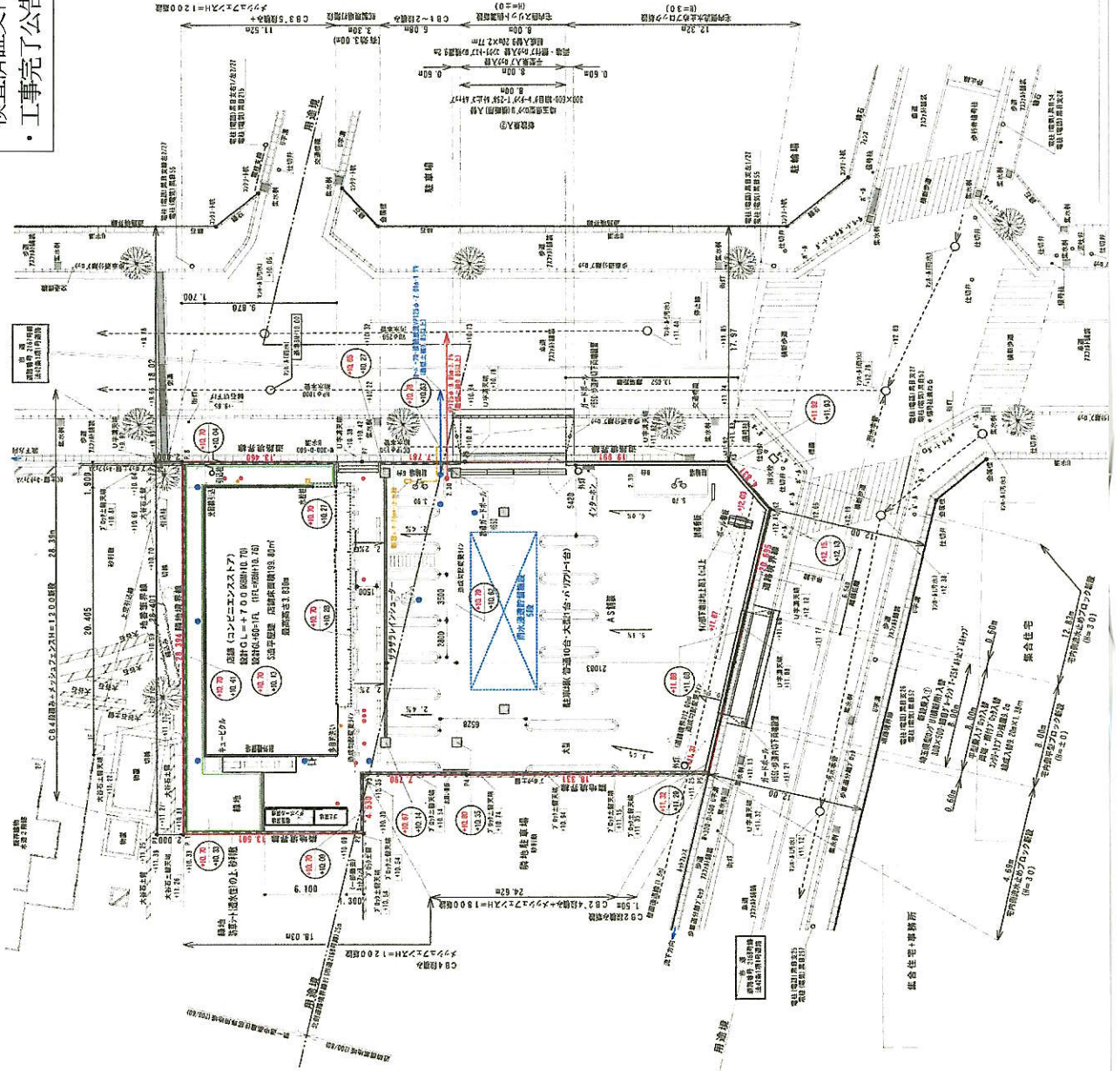
朝霞都市計画生産緑地地区の変更

経緯の概要

- | | | |
|---|------------|------------------------------|
| 1 | 説明会等 | 令和—年—月—日他—回 |
| 2 | 事前調整 | 令和—年—月—日 |
| 3 | 知事協議 | 令和5年 6月 5日 |
| 4 | 知事協議回答 | 令和5年 6月 9日 |
| 5 | 案の縦覧公告 | 令和5年 6月15日 |
| 6 | 案の縦覧 | 令和5年 6月16日から
令和5年 6月30日まで |
| 7 | 朝霞市都市計画審議会 | 令和5年 8月17日 |
| 8 | 朝霞都市計画変更告示 | 令和5年 月 日 |
| 9 | 図書の写しの送付 | 令和5年 月 日 |

議案第1号 朝霞都市計画生産緑地地区の変更
 第55号生産緑地地区
 【参考資料】

- 開 発 許 可：令和5年6月13日
- 開発区域面積：1,064.35㎡
- 予定建築物：店舗（コンビニエンスストア）
- 検査済証交付：—
- 工事完了公告：—

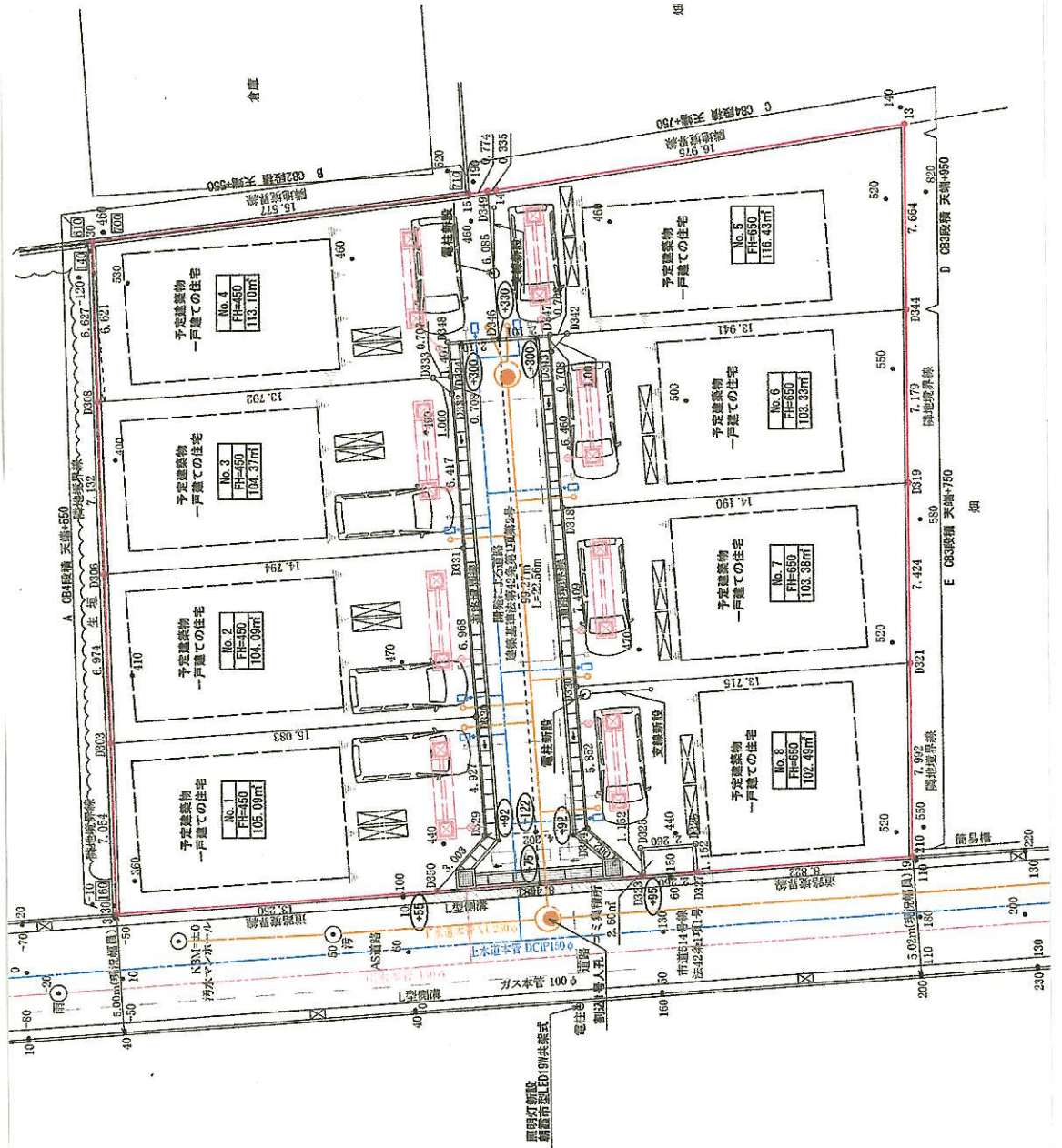


議案第1号 朝霞都市計画生産緑地地区の変更

第99号生産緑地地区

【参考資料】

- ・開発許可：令和4年11月15日
- ・開発区域面積：954.15㎡
- ・予定建築物：専用住宅
- ・検査済証交付：令和5年2月28日
- ・工事完了公告：令和5年2月28日



	都計審報告日
第12号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第32号生産緑地地区	令和4年度第4回(R4.12.21)
第45号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第52号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第55号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第70号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第75号生産緑地地区	令和5年度第1回(R5.5.23)
第94号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)
第99号生産緑地地区	令和4年度第1回(R4.5.23)
第109号生産緑地地区	令和4年度第4回(R4.12.21)
第152号生産緑地地区	令和5年度第1回(R5.5.23)
第214号生産緑地地区	令和4年度第5回(R5.1.30)