

【表面(照会票)】

埼玉県朝霞市

受付欄

建築計画等に関する関係法令についての照会票

太枠内をご記入ください。

照会者氏名等		様	
TEL	— —	FAX	— —
照会場所	地名地番	朝霞市	
	住居表示	朝霞市	
回答方法 (いずれかに○)	メール		FAX
	メールアドレスまたはFAX番号		
【備考欄】			

照会場所が特定できる案内図、公図を添付してください。  
 ※ 照会場所によっては、追加資料を求める場合があります。

案内図、公図については、下記事項の記載をお願いします。

- 敷地の位置及び形状を朱書きや斜線等で明示してください。
- 建築基準法上の道路種別など、道路に関して照会を希望する場合は、道路の位置を明示してください。

※本照会に対する回答は、窓口でお答えする一般的なものかつ、内容が明確な事項に対してのみ行います。個別に確認が必要な事項については、「要協議」等と回答する場合があります。

※回答までにお時間をいただく場合がございます。あらかじめご了承ください。

※必要に応じ、詳細につきましては、別途担当課までご相談ください。

○都市建設部 開発建築課：048-463-2585 まちづくり推進課：048-463-2518  
 道路整備課：048-463-0912 みどり公園課：048-463-0374

○関係室課 文化財課：048-463-2927 危機管理室：048-463-1788

朝霞市使用欄

発信元	朝霞市役所都市建設部 開発建築課 建築指導係 担当：		送信枚数(FAXの場合)	枚
	埼玉県朝霞市本町1-1-1 TEL048-463-2585(直通) メールkaihatu_kentiku@city.asaka.lg.jp FAX048-463-9490			
受付日時	令和 年 月 日	回答日時	令和 年 月 日	
受付方法	電話	FAX	メール	窓口 郵送 その他 ( )

【裏面(回答票)】

埼玉県朝霞市

建築計画等に関する関係法令についての回答票

※本回答票による回答は、窓口でお答えする一般的なものとなります。  
 具体的なお質問や、ご不明点のお問い合わせについては、必ず担当課に個別にご相談ください。

区域区分	市街化区域		市街化調整区域(用途地域指定なし)					
用途地域	第一種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域					
	第一種住居地域	準住居地域	近隣商業地域					
	商業地域	準工業地域	工業地域					
	建蔽率	%	容積率	%				
高度地区	該当なし	20m高度地区	25m高度地区	35m高度地区				
防火地域等	該当なし	防火地域	準防火地域	建築基準法第22条・23条区域				
地区計画	該当なし	北朝霞地区 (A地区・B地区)	基地跡地地区 (A地区・B地区・C地区)	宮戸二丁目地区 (A地区・B地区)				
		岡一丁目地区 (A地区・B地区)	根岸台二丁目地区 (A地区・B地区)	根岸台三丁目地区 (A地区・B地区・C地区)				
		根岸台五丁目地区	根岸台六丁目地区	根岸台七丁目東地区				
		根岸台七丁目西地区	幸町三丁目地区					
都市計画道路	該当なし	路線名	計画幅員	m				
		都市計画決定	最終決定日	年 月 日	告示番号	第 号		
		事業認可	最終認可日	年 月 日	告示番号	第 号		
土地区画整理事業	該当なし	事業名						
		事業認可	年 月 日 ( 告示第 号)	76条許可	要・不要			
		換地処分	年 月 日 ( 告示第 号)					
景観計画 景観ゾーン	水と緑を活かすゾーン	安全で快適な住まいゾーン	商業にぎわいゾーン					
	シンボルロード周辺エリア							
生産緑地地区	指定なし		指定あり					
土砂災害警戒区域等	指定なし	土砂災害警戒区域	土砂災害特別警戒区域					
浸水想定区域	指定なし		指定あり					
立地適正化計画	居住誘導区域 ( 内 ・ 外 )		都市機能誘導区域 ( 内 ・ 外 )					
	※土砂災害(特別)警戒区域、家屋倒壊等氾濫想定区域(氾濫流、河岸浸食)、生産緑地、特別緑地保全地区については居住誘導区域から除外します。							
屋外広告物	禁止地域		許可地域					
建築基準法 道路種別	方位	種別	告示年月日(該当のみ)	道路番号等	管理幅員			
	東側				m			
	西側				m			
	南側				m			
	北側				m			
市道拡幅計画	側	無	有 :	m	側	無	有 :	m

※管理幅員は幅員を証明するものではありません。必ず現地にて確認してください。  
 ご不明点があれば、別途ご相談ください。