



3.41 土地利用面積表

種別	面積(m ²)	比率(%)	備考
宅地	1,634.02	61.57	15区画(平均108.93m ²)
道路	①	1,003.09	W=5.00m
	②		W=6.00m
	③		市道421号線の一部
ゴミ集積所	4.60	0.17	有効3.70m ² (基準有効3.00m ²)
未利用地	①	12.16	W=0.25m
	②		W=0.25~0.32m
合計	2,653.87	100.00	面積はCAD求積による

1 開発区域
1 区画番号
100.00 区画面積
10.00 計画地盤高