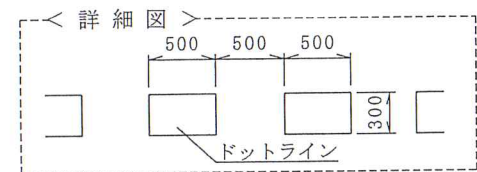
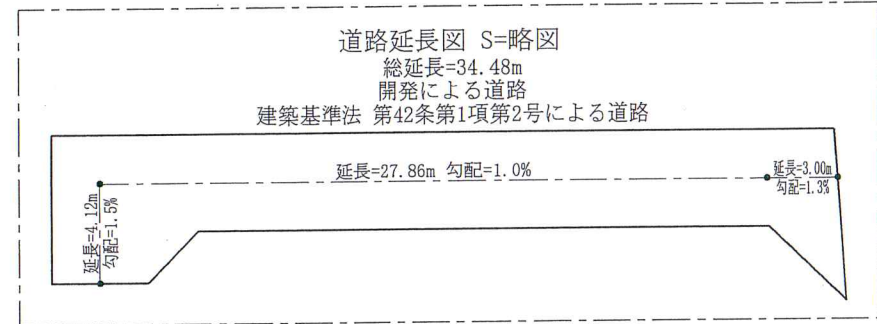
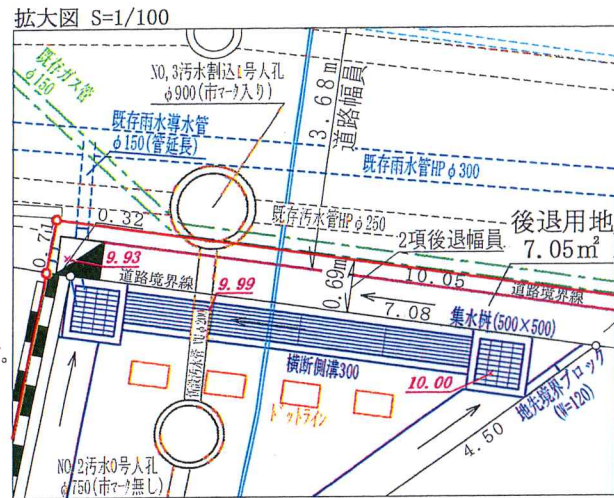


※前面道路の埋設管(給水管・汚水管・ガス管・地下ケーブル等)については設計図面と異なる場合があるので施工時に試掘を要す。
 ※車庫の位置・高さ・勾配及び給水・排水の取り出し位置については施工業者が事業主に工事着工前に確認をし、施工する事。
 又、車庫位置の高さについては、道路計画高に合わせて施工を行う。
 ※道路と宅地の高低差については法面処理とする。
 ※既存ブロックについては根入れが不明確の為、着工前に試掘を要す。
 ※車庫スペースに汚水樹、給水引込管、浸透施設等を設置する際には、設置高さに注意すること。
 ※車庫スペースの仕上がり高さは、前面道路側溝に対し適切に施工する事。
 ※給水の引込については乙止水栓を設け、道路境界から2m以内にメーターを設置すること。なお、メーターは車に踏まれない位置に設置すること。
 ※給水計画の詳細については決定ではない為、指定工事業者による再協議を要す。
 ※車庫に設ける樹の蓋については耐圧蓋を使用すること。
 ※舗装復旧範囲については、着工前に道路整備課道路管理係と打ち合わせをする事。



凡 例

	汚水1号人孔(市マノ入り)φ900
	汚水0号人孔(市マノ無し)φ750
	汚水管 VUφ200
	汚水最終樹(市マノ入り)φ200
	汚水樹 φ200
	汚水取付管 VUφ125
	雨水浸透トレンチ
	オーバーフロー管 VUφ150
	雨水最終樹 φ200
	雨水導水管 VUφ150
	L形集水樹
	配水管 HIVPφ40
	給水引込管 CSSPφ25
	乙止水栓
	仕切弁・排泥弁φ25
	ブレイクストL形側溝300(コビレ)5cm
	ロングU字溝300
	横断側溝300
	地先境界ブロック
	集水樹(500×500)
	グレチン蓋
	歩車道境界ブロック
	歩車道境界ブロック(切り下げ)
	コンクリートブロック
	RC造
	流水方向
	×10.00 レベル(特記無しは形側溝レベルに ついては、流水部分を示す)

土地利用区分

宅地面積	955.01㎡	85.23%
区域内道路	147.07㎡	13.12%
後退用地	7.05㎡	0.63%
未利用地	8.85㎡	0.79%
清掃施設	2.59㎡	0.23%
区域面積	1120.57㎡	100.00%

工事名	所在	図面名称
開発行為	朝霞市栄町三丁目1609番1外	土地利用計画図
縮尺	調査日 2022年9月6日	株式会社 ヴェルテックスプラン 西東京支店 Vertexplan Co., Ltd. 代表取締役 村本 大輔 東京都小平市学園東町一丁目7番14号 TEL 042(348)8800 FAX
1/250(A3)	作成日 2022年10月27日	
図面番号	承認 照査 担当	
	承認印欄	