

朝霞市立地適正化計画 (素案)

令和4年 12月
朝霞市

目次

第1章 立地適正化計画の必要性	1-1
1 計画策定の背景と目的	1-1
2 計画の位置づけ	1-5
3 上位計画・主な関連計画の概要	1-7
第2章 都市構造や防災上の現状と課題	2-1
1 都市構造上の現状と課題	2-1
2 防災上の現状と課題	2-21
第3章 目指すべき都市の骨格構造と誘導方針	3-1
1 まちづくりの方針（ターゲット）	3-1
2 目指すべき都市の骨格構造	3-2
3 誘導方針（ストーリー）	3-4
第4章 都市機能誘導区域	4-1
1 都市機能誘導区域の設定方針	4-1
2 都市機能誘導区域	4-4
3 都市機能補完ゾーン	4-6
4 誘導施設	4-11
第5章 居住誘導区域	5-1
1 居住誘導区域の設定方針	5-1
2 居住誘導区域	5-5
第6章 誘導施策	6-1
1 誘導施策の方針	6-1
2 誘導施策	6-2
3 届出制度の運用	6-12
第7章 防災指針	7-1
1 防災指針とは	7-1
2 災害リスクの分析	7-7
3 防災・減災まちづくりに向けた課題	7-70
4 防災・減災まちづくりの将来像と取組方針	7-81
5 具体的な防災・減災の取組とスケジュール	7-84
6 目標値の設定	7-96

第8章 計画の目標と評価	8-1
1 計画の目標の基本的な考え方	8-1
2 評価指標	8-2
3 計画の評価と見直し	8-5

