資料 2

朝霞第九小学校校舎增築工事

基本設計

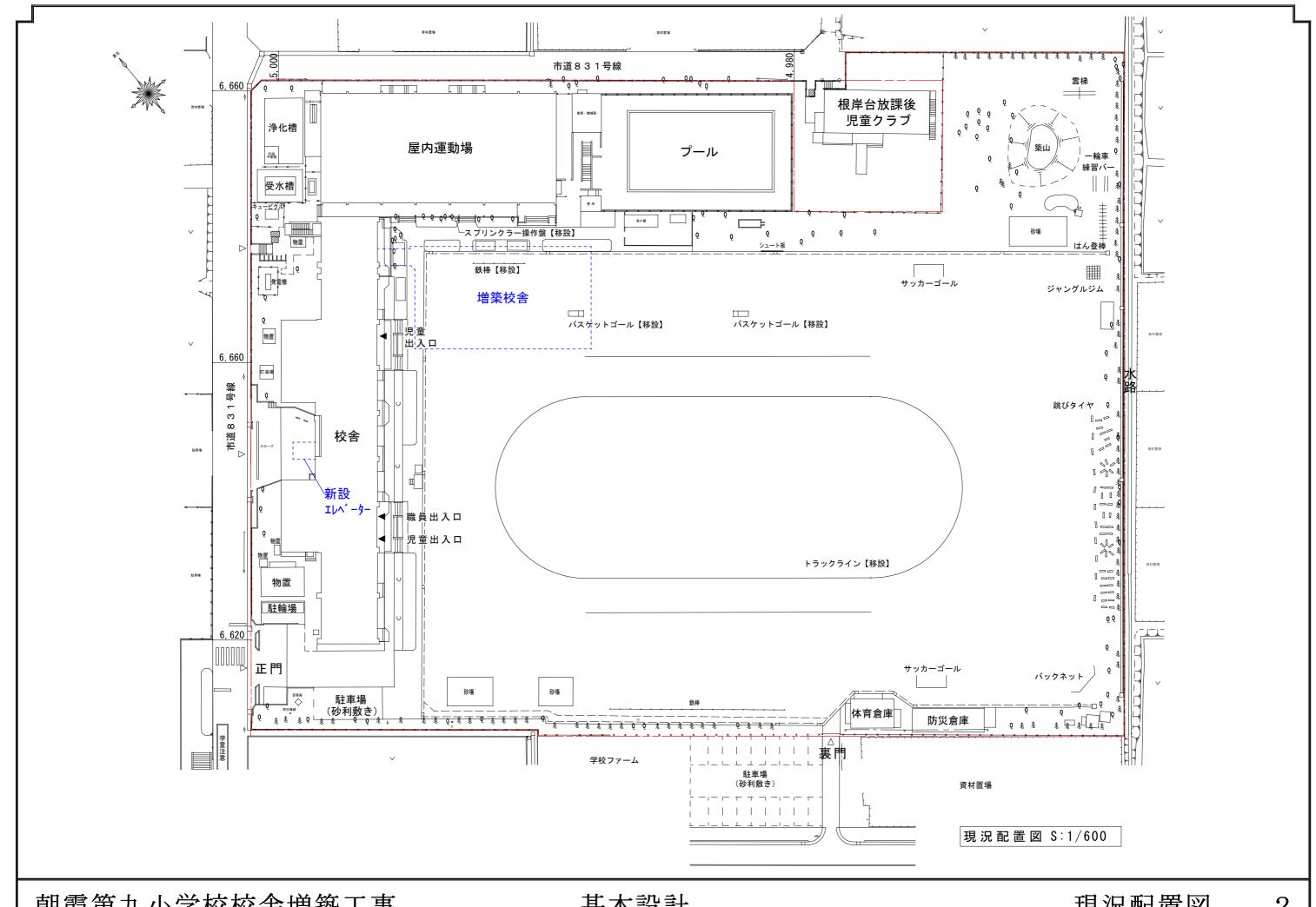
令和4年11月

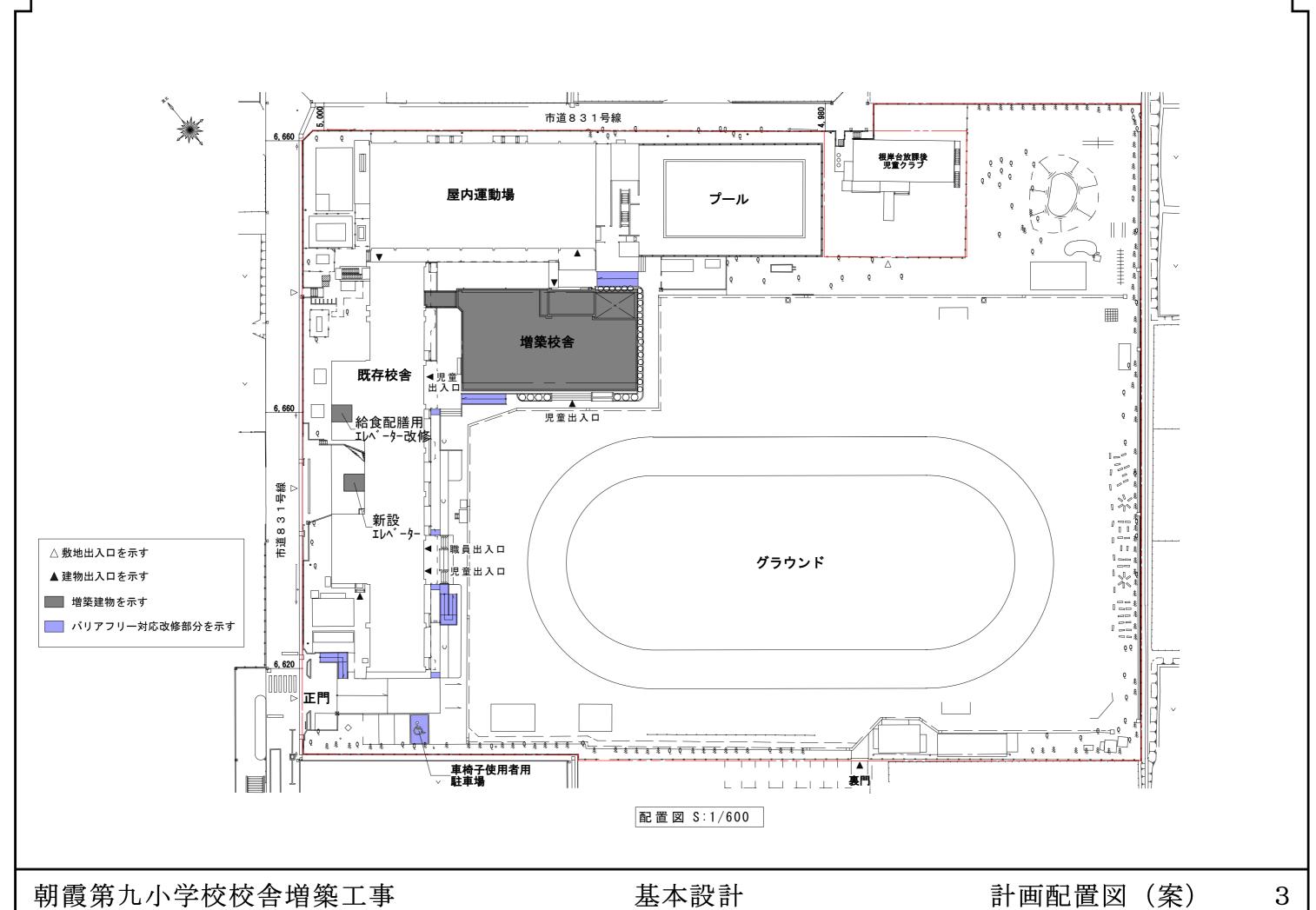


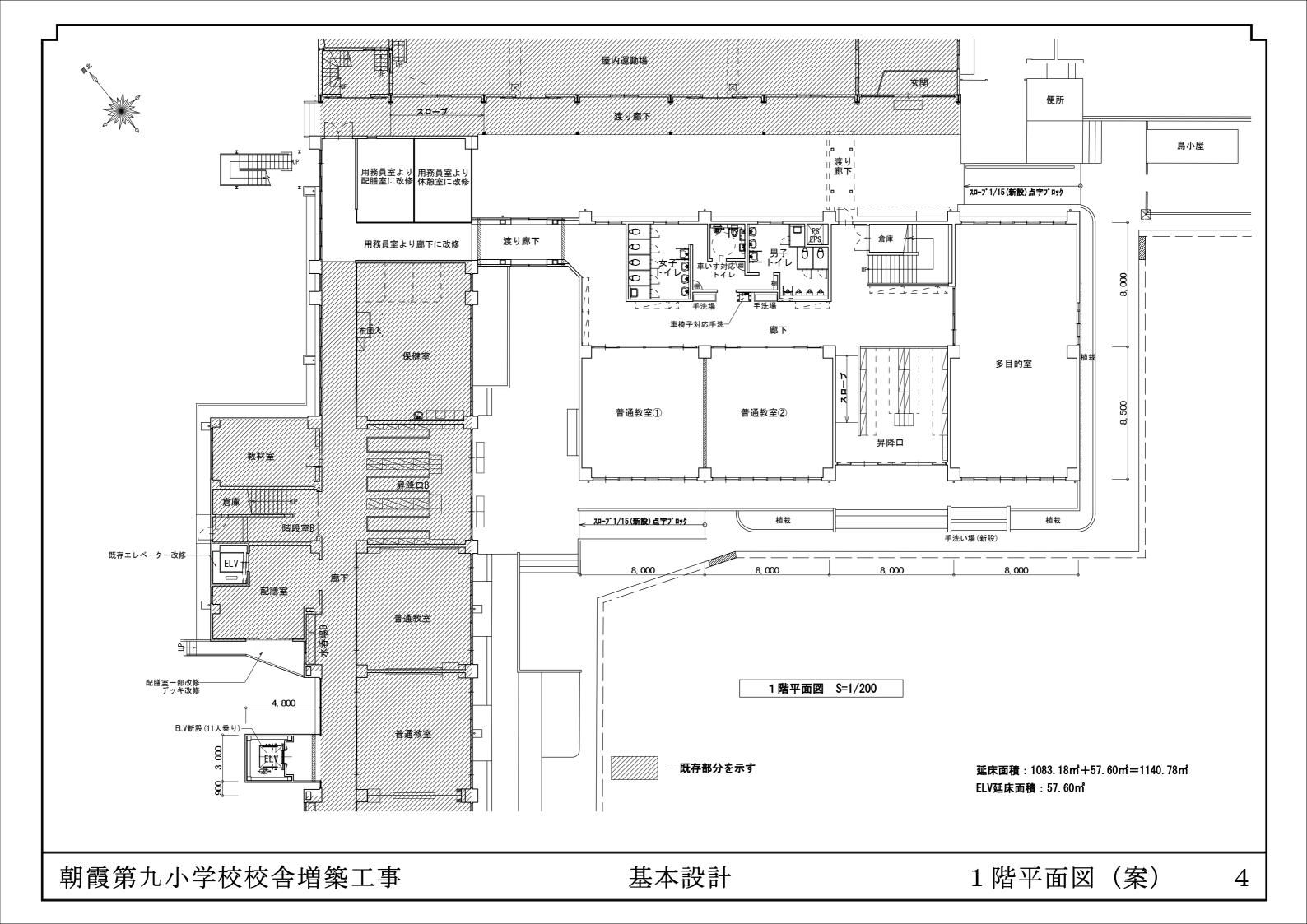
敷地概要

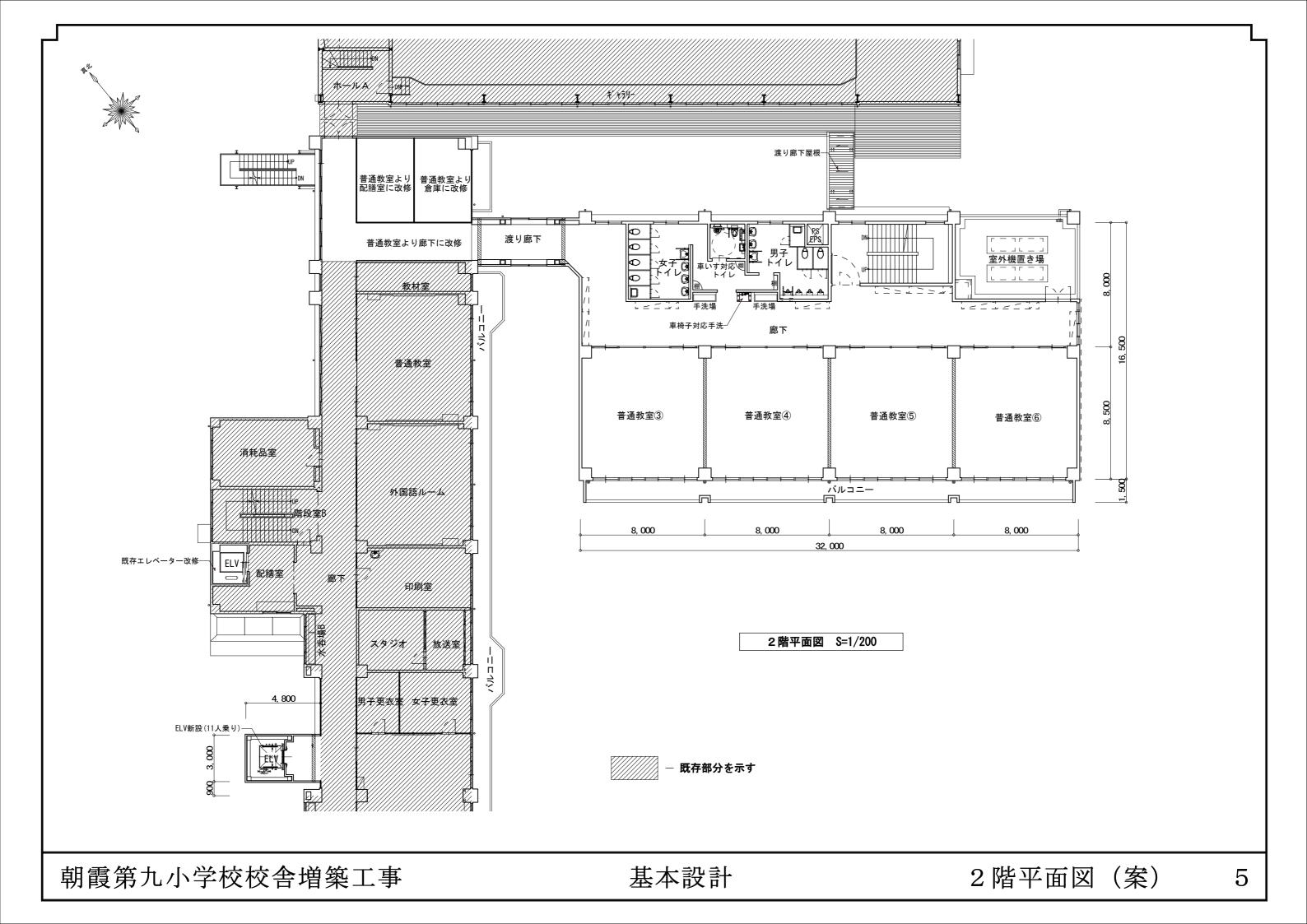
所在地	埼玉県朝霞市大字台295番地
敷地面積	17,227.77m ²
区域区分	市街化調整区域
用途地域	無指定
高度地区	指定無し
建蔽率	60%
容積率	200%
防火地域	指定なし
道路斜線	前面道路の反対側より20m範囲適用 斜線勾配 1.25 (セットバックによる緩和あり)
隣地斜線	隣地境界線で地上20mより斜線勾配1. 25
北側斜線	なし
日影規制	5時間以上(5m以内)/3時間以上(10m超)
道路/幅員	市道831号線 幅員4.98~6.66m

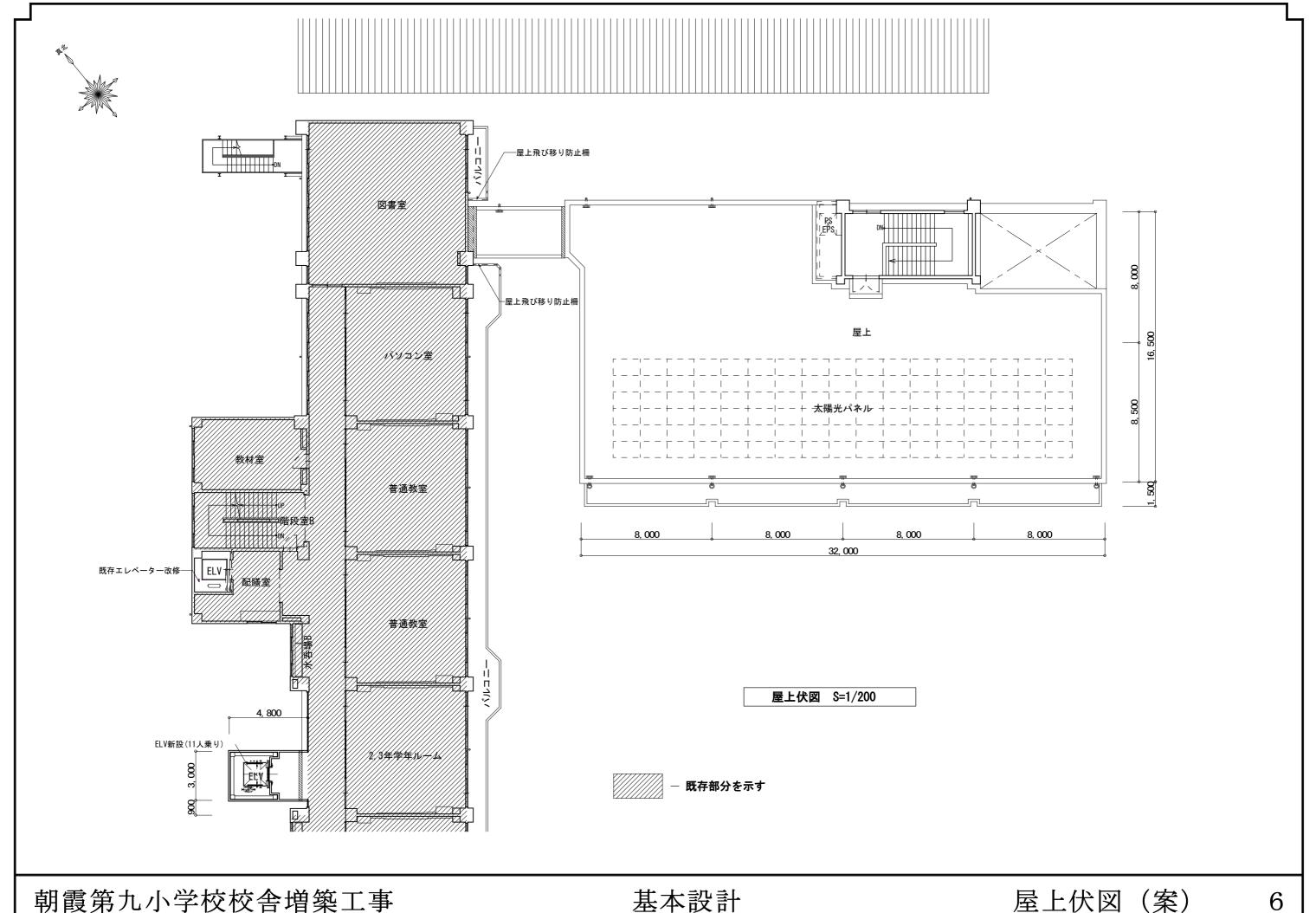












朝霞第九小学校校舎增築工事

基本設計

屋上伏図(案)

