

# 令和4年第12回朝霞市農業委員会議事日程

令和4年11月24日 木曜日 午後3時00分  
於 朝霞市役所 別館5階 大会議室手前

- 第 1 開 会
- 第 2 議事録署名委員の指名について  
18番 秋山 磨弥委員      19番 小寺 昌委員
- 第 3 提 出 議 案
  - 議案第34号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について
  - 議案第35号 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請承認について
  - 議案第36号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について
  - 議案第37号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について
- 第 4 諸 報 告
  - (1) 報告第11号 会長専決について
  - (2) その他報告
- 第 5 協 議 事 項
  - (1) 次回の農業委員会総会の日程について
- 第 6 閉 会

議案第34号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和4年11月24日 提出

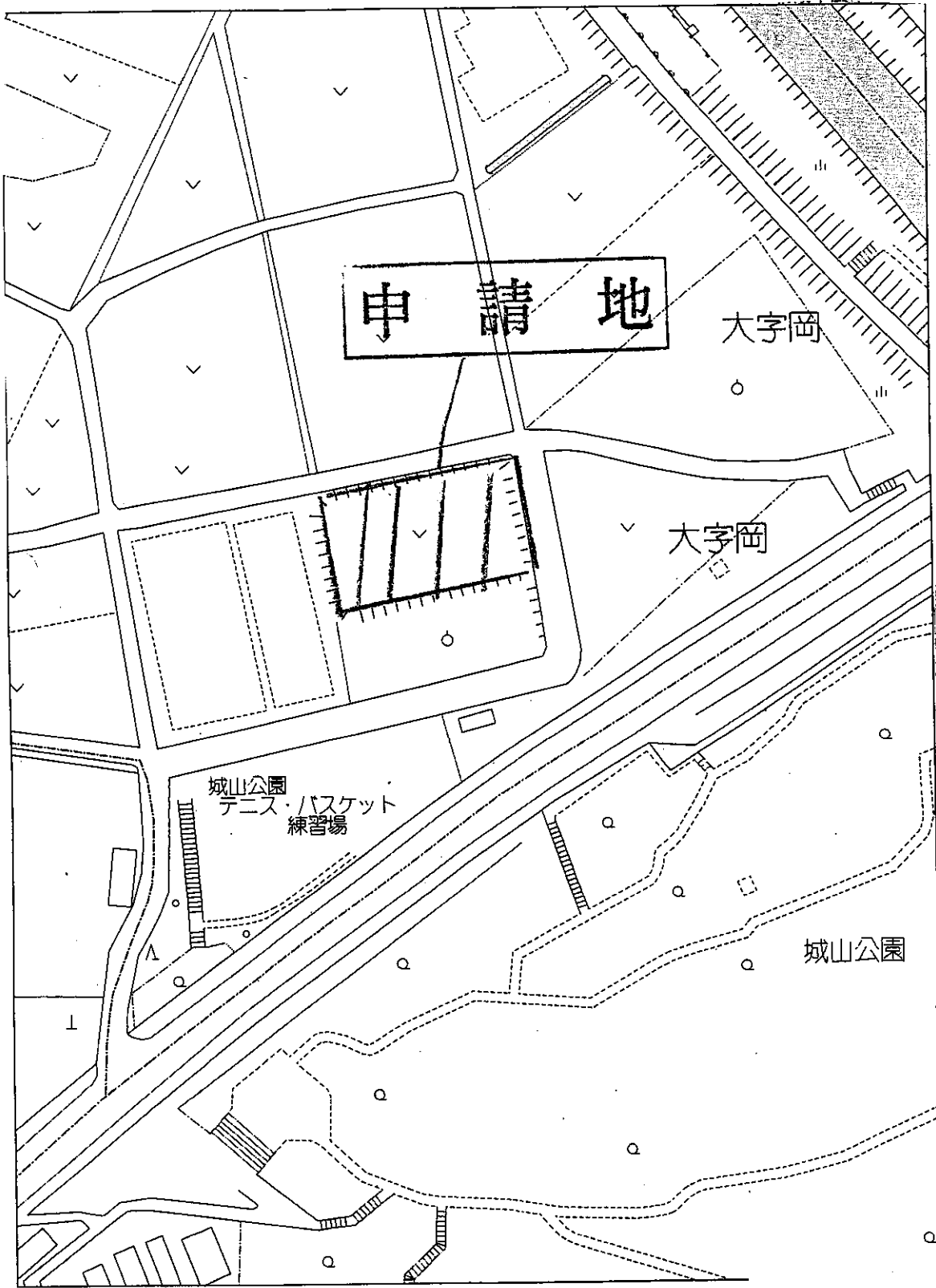
番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	譲受人	譲渡人	譲受理由	譲受人		備考
		登記面積 m <sup>2</sup>				譲渡理由	耕作面積m <sup>2</sup>	家族数 (耕作者数)人	
1	大字岡字寺田 ●	田	畑 999.00	本町 ●●●●●● ● ●	本町 ●●●●●● ● ●	贈与	17550.53	4 (3)	調査・説明委員 渋谷 昇委員
						贈与			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案内図

議案第34号1番

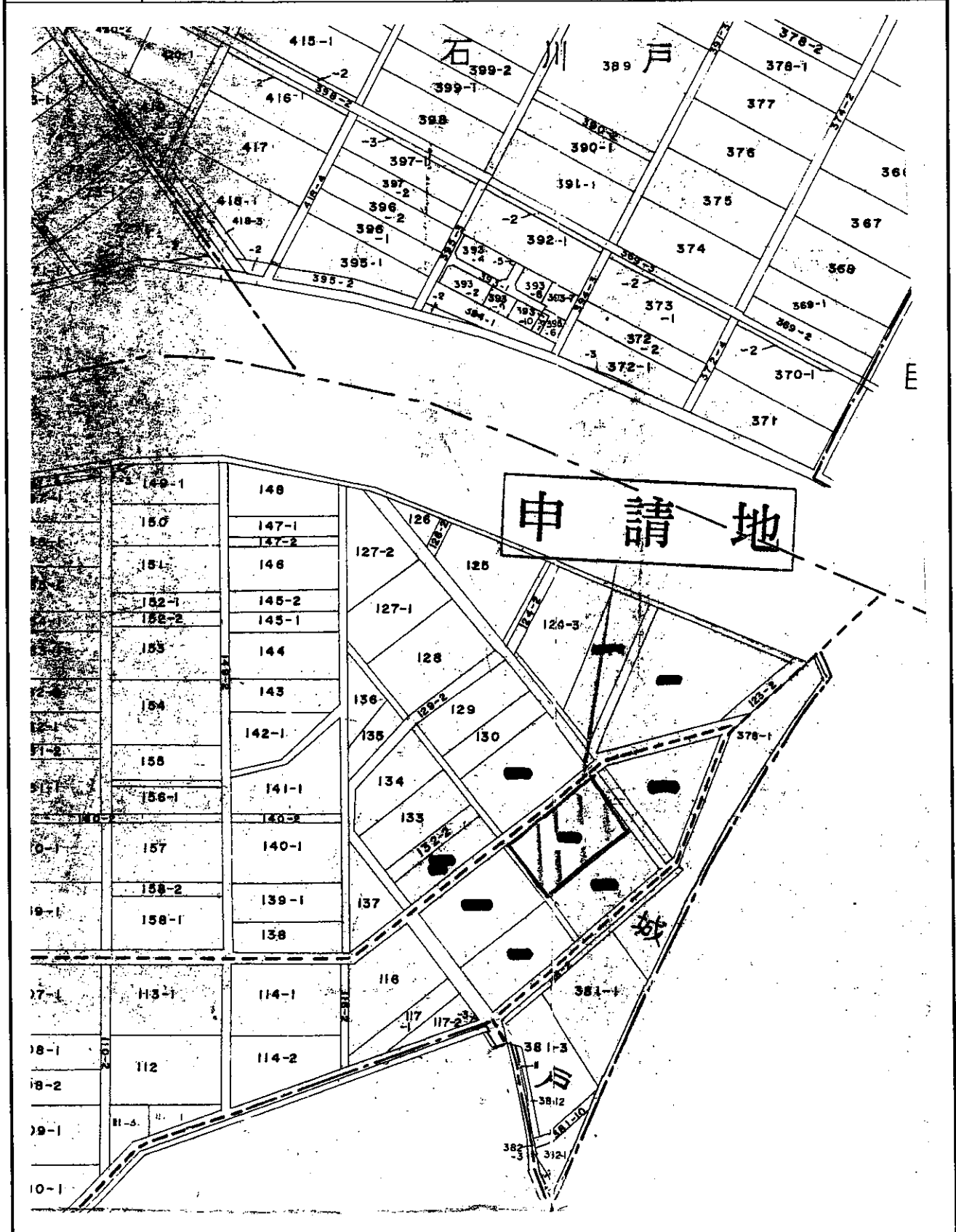
土地の所在地	朝霞市大字岡字寺田 [REDACTED]		
譲受人	本町 [REDACTED] [REDACTED]	譲渡人	本町 [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第34号1番

土地の所在地	朝霞市大字岡字寺田 [REDACTED]		
譲受人	本町 [REDACTED]	譲渡人	本町 [REDACTED]



議案第35号 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請承認について

令和4年11月24日 提出

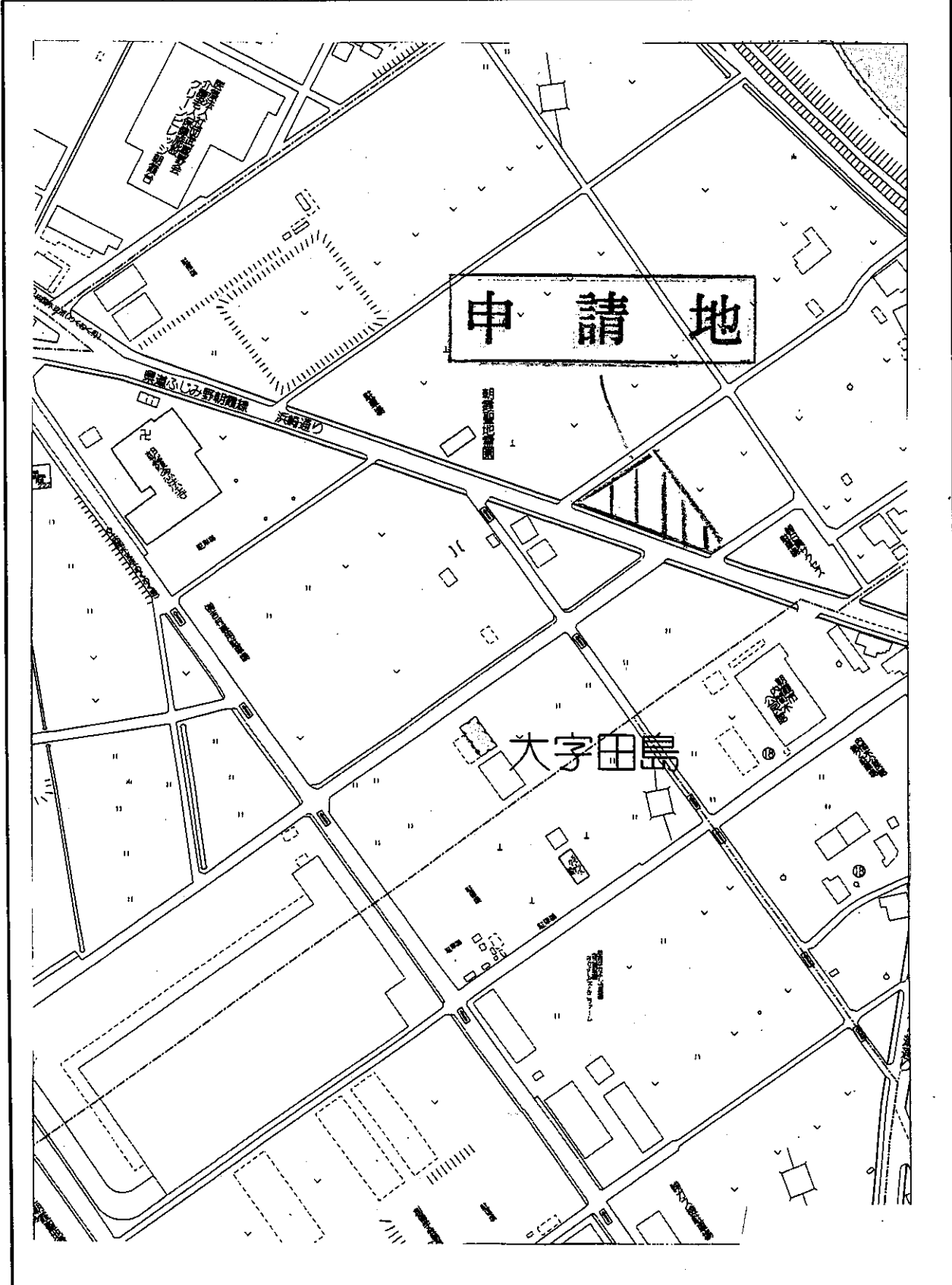
番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	申請人	転用目的	農地区分	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>			施設の概要		
1	大字浜崎字川袋 [redacted]	田	畑 643.00	浜崎 [redacted]	貸駐車場敷地	3種	調査・説明委員 須田 哲也委員
	大字浜崎字川袋 [redacted]	田	畑 286.00	[redacted]			
	大字浜崎字川袋 [redacted]	田	畑 30.00	浜崎 [redacted] [redacted]			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第35号1番

土地の所在地	朝霞市大字浜崎字川袋 [REDACTED] [REDACTED]
申 請 者	浜崎 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

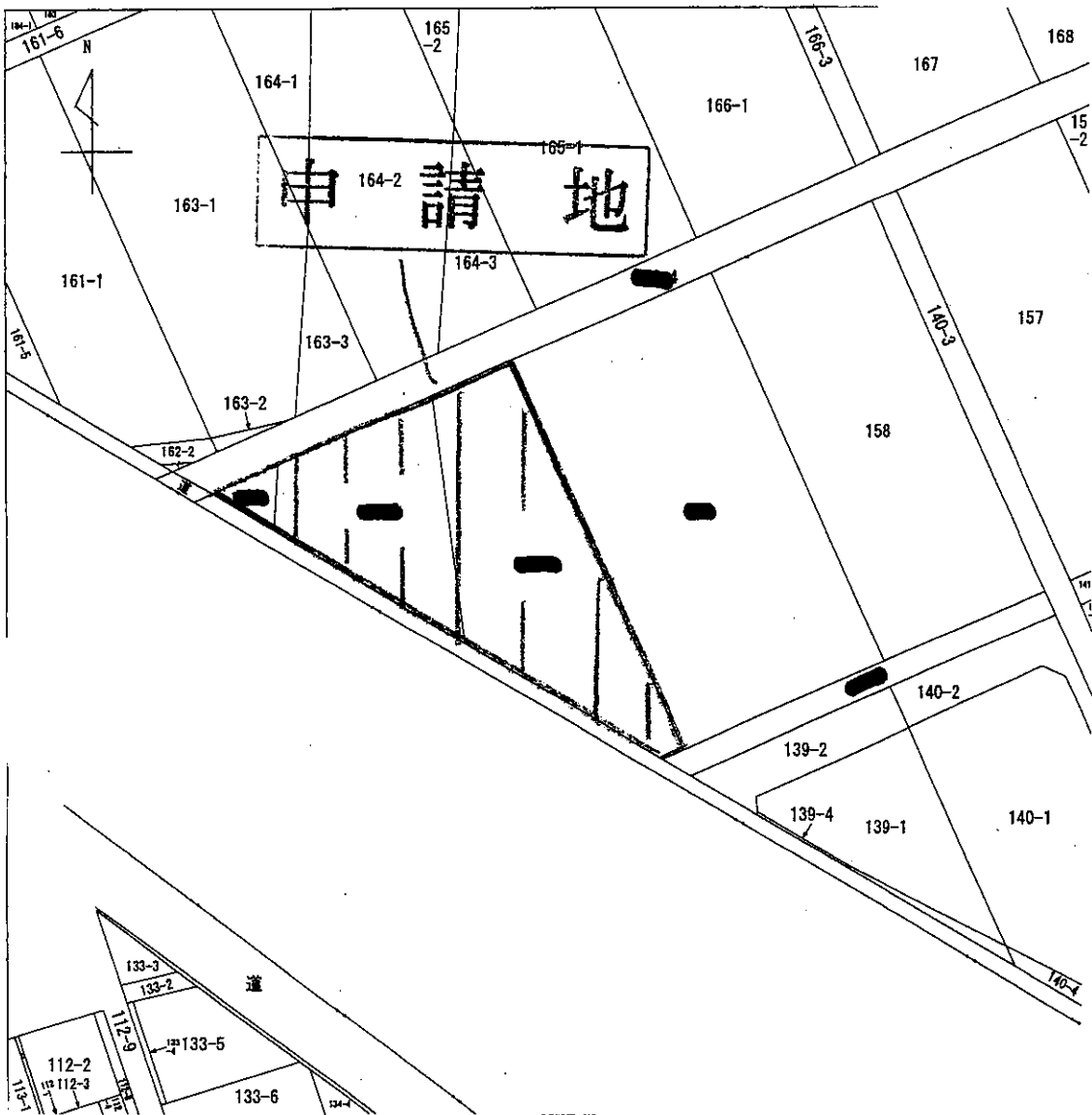


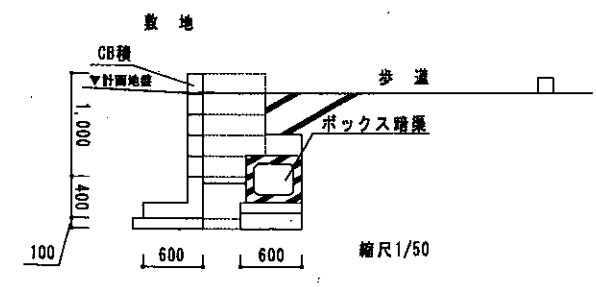
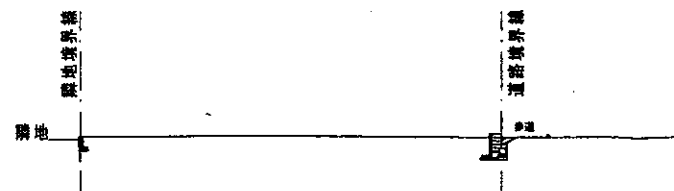
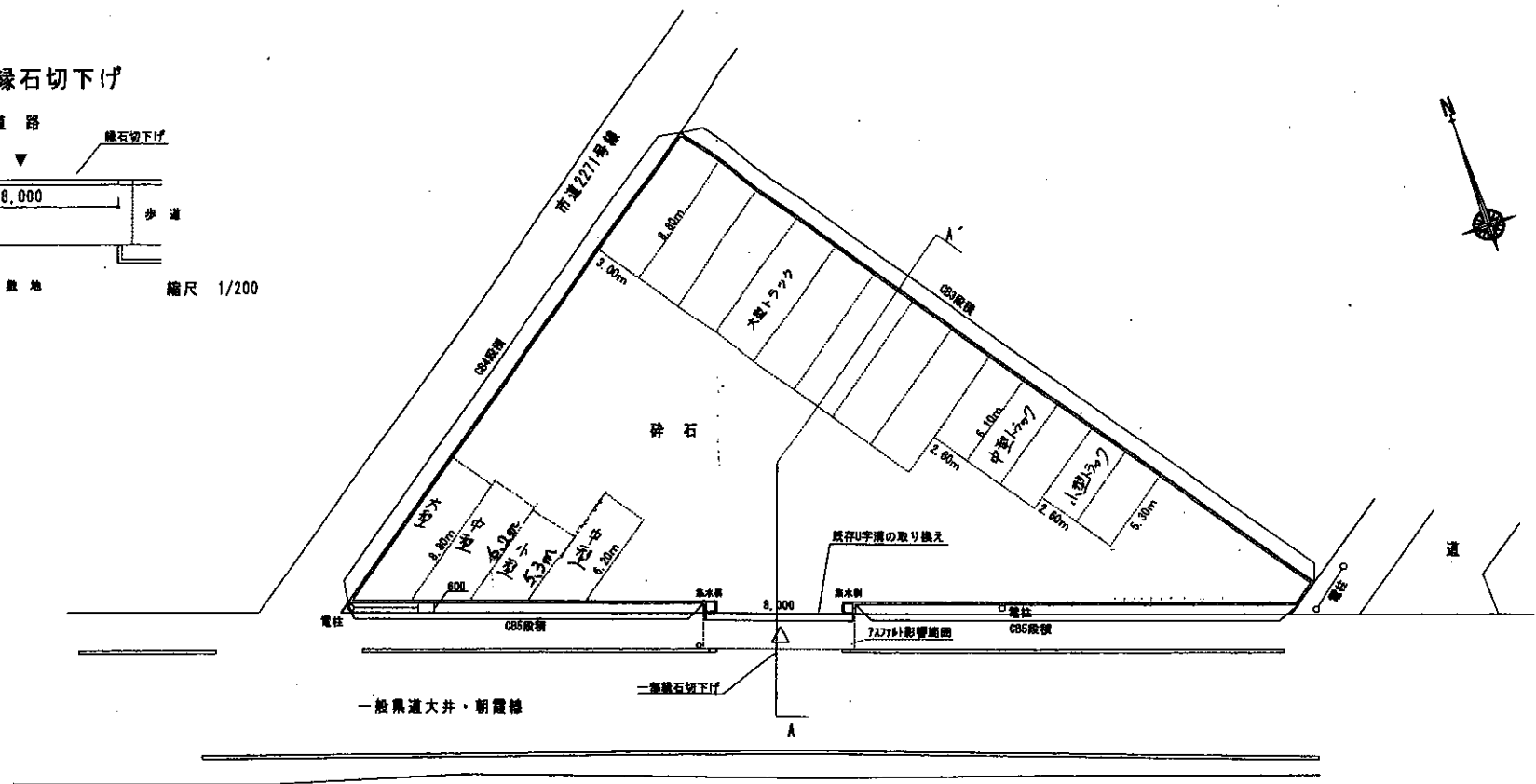
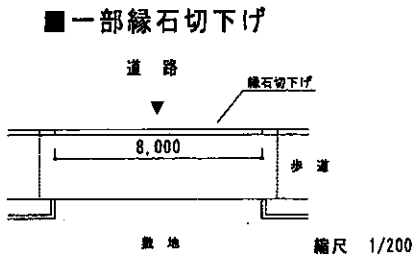
公図の写し

議案第35号1番

土地の所在地 朝霞市大字浜崎字川袋 [REDACTED] [REDACTED]

申請者 浜崎 [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]





A-A' 断面図

※敷地形状は、道路台帳を基に作成しておりますが、実際とは異なる場合があります。  
 ※図面内の数値はCAD測定のため、数値の変更等がある場合があります。  
 ※行政指導等により内容が変更になる場合があります。  
 ※図面の積数表示は、1帖=1.62㎡にて算定しています。



議案第36号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	相続人	被相続人	相続開始年月日	証明を必要とする理由	備考	
		登記面積 m <sup>2</sup>				農業経営開始年月日			
1	東弁財 [redacted]	畑	畑	溝沼 [redacted]	溝沼 [redacted]	令和4年3月28日	被相続人及び農地等の相続人が租税特別措置法第70条の6第1項の適用を受けるための適格者であること。	調査・説明委員 富岡 勇一委員	
	[redacted]		1,042.00						
	東弁財 [redacted]	畑	畑						1,551.00
	[redacted]		445.00						
	大字溝沼字堤中道下 [redacted]	田	畑			198.00			令和4年3月28日
	大字溝沼字堤中道下 [redacted]	田	畑			1,000.00			
	大字溝沼字堤中道下 [redacted]	田	畑			1,000.00			
	大字溝沼字堤中道下 [redacted]	田	畑			1,000.00			
大字溝沼字堤中道下 [redacted]	田	畑	699.00						
2	大字溝沼字泉水前 [redacted]	田	畑	大字溝沼 [redacted]	大字溝沼 [redacted]	令和4年3月30日	被相続人及び農地等の相続人が租税特別措置法第70条の6第1項の適用を受けるための適格者であること。	調査・説明委員 栗原 昌章委員	
	[redacted]		737.00						
	大字溝沼字泉水前 [redacted]	田	畑			1,259.00			令和4年3月30日
	大字溝沼字泉水前 [redacted]	畑	畑			508.00			
泉水 [redacted]	畑	畑	3,204.00						

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

# 案内図

議案第36号1番

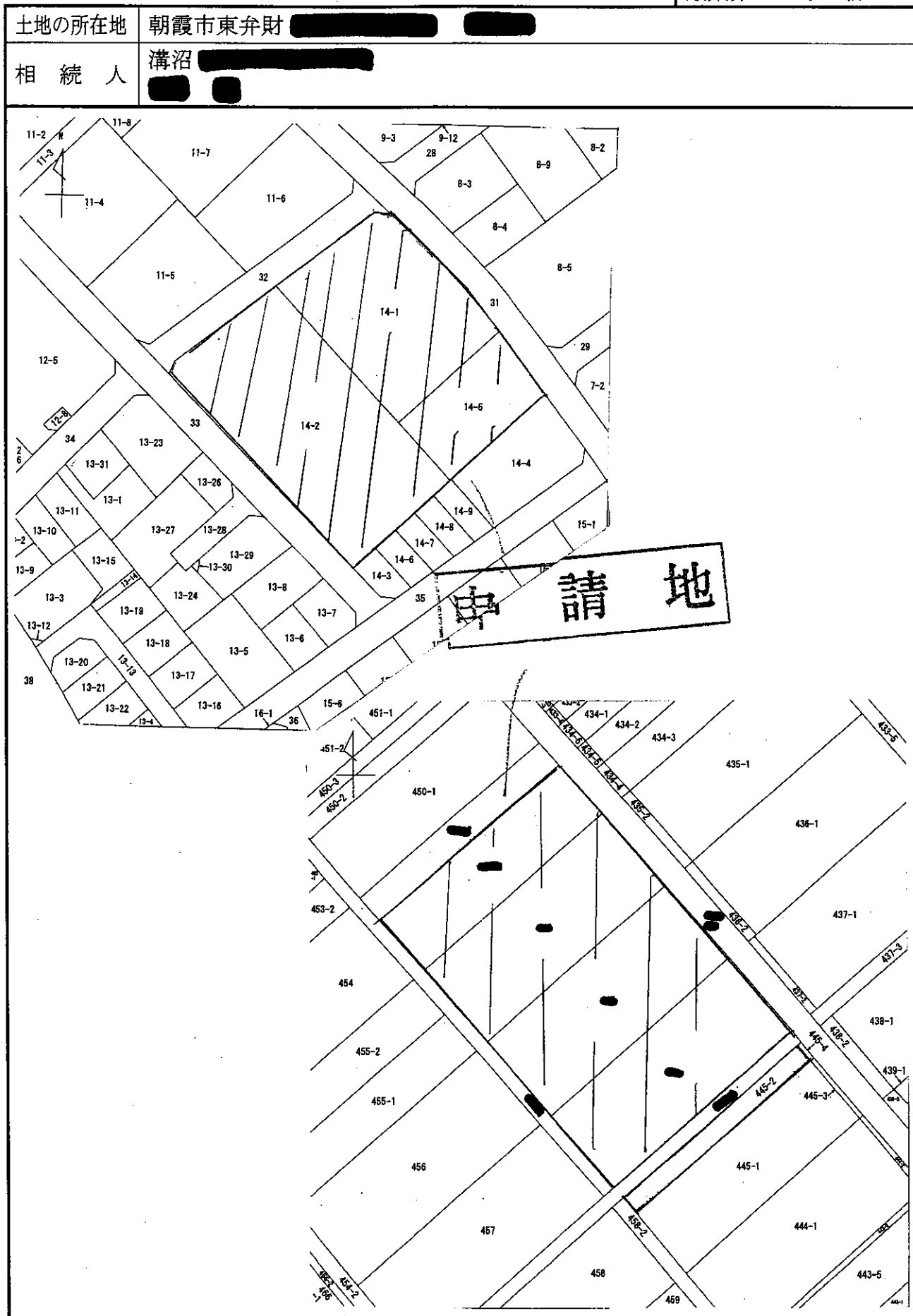
土地の所在地 朝霞市東弁財 [REDACTED] [REDACTED]

相続人 溝沼 [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]



# 公図の写し

議案第36号1番

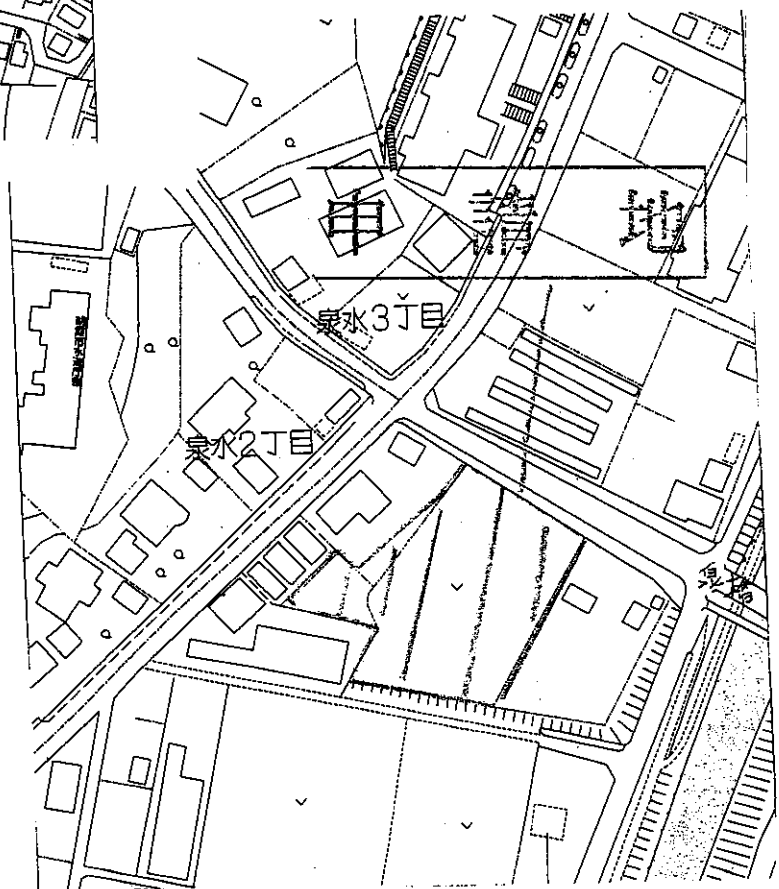
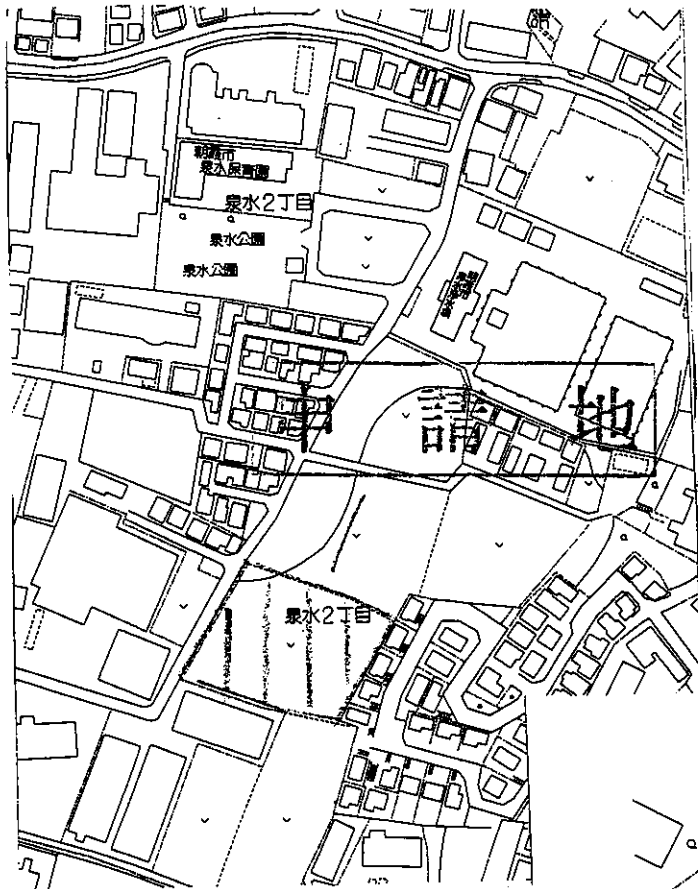


# 案内図

議案第36号2番

土地の所在地 朝霞市大字溝沼字泉水前 [REDACTED] [REDACTED]

相続人 大字溝沼 [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

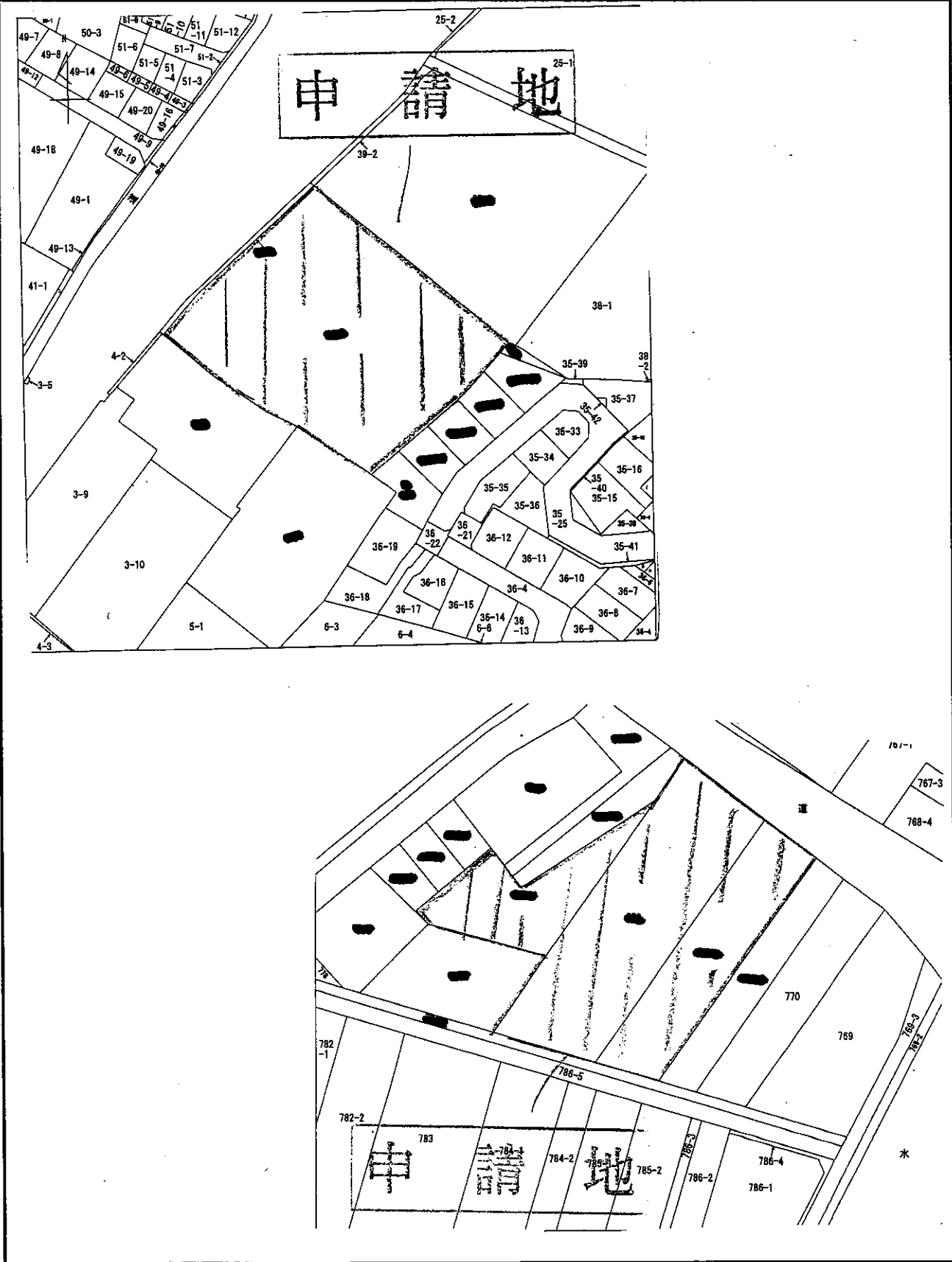


# 公図の写し

議案第36号2番

土地の所在地 朝霞市大字溝沼字泉水前 [REDACTED] [REDACTED]

相続人 大字溝沼 [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]



議案第37号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	申請人	買取り申出事由の生じた者	買取り申出事由	証明を必要とする理由	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>				買取り申出事由が生じた日		
1	根岸台 [redacted]	畑	畑 1,234.00	根岸台 [redacted]	根岸台 [redacted]	農業の主たる従事者が死亡したため。	生産緑地法第10条の規定に基づき買取りの申出をするため。	調査・説明委員 高橋 秀明委員
						令和3年11月17日		
2	北原 [redacted]	畑	畑 370.00	北原 [redacted]	浜崎 [redacted]	農業の主たる従事者が死亡したため。	生産緑地法第10条の規定に基づき買取りの申出をするため。	調査・説明委員 富岡 勇一委員
						令和4年6月22日		
3	浜崎 [redacted]	畑	畑 496.00	浜崎 [redacted]	浜崎 [redacted]	農業の主たる従事者が死亡したため。	生産緑地法第10条の規定に基づき買取りの申出をするため。	調査・説明委員 富岡 勇一委員
	浜崎 [redacted]	畑	畑 185.00					
	浜崎 [redacted]	畑	畑 439.00					
	浜崎 [redacted]	畑	畑 349.00					
	東弁財 [redacted]	畑	畑 207.00					
	東弁財 [redacted]	畑	畑 291.00			令和4年6月22日		
	東弁財 [redacted]	畑	畑 212.00					
	東弁財 [redacted]	畑	畑 325.00					
	東弁財 [redacted]	畑	畑 455.00					
	北原 [redacted]	畑	畑 1,390.00					

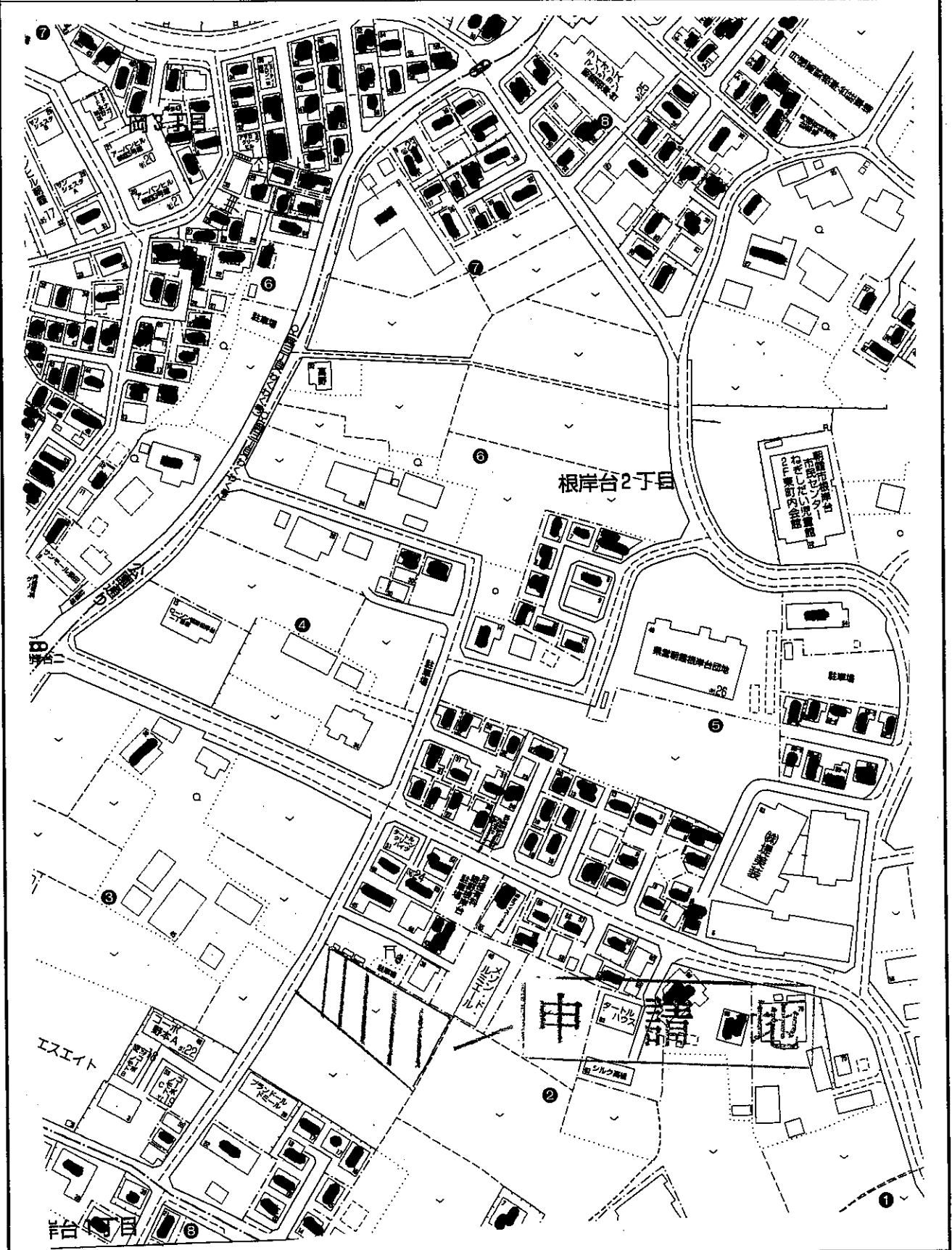
埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

# 案内図

議案第37号1番

土地の所在地 朝霞市根岸台 [REDACTED]

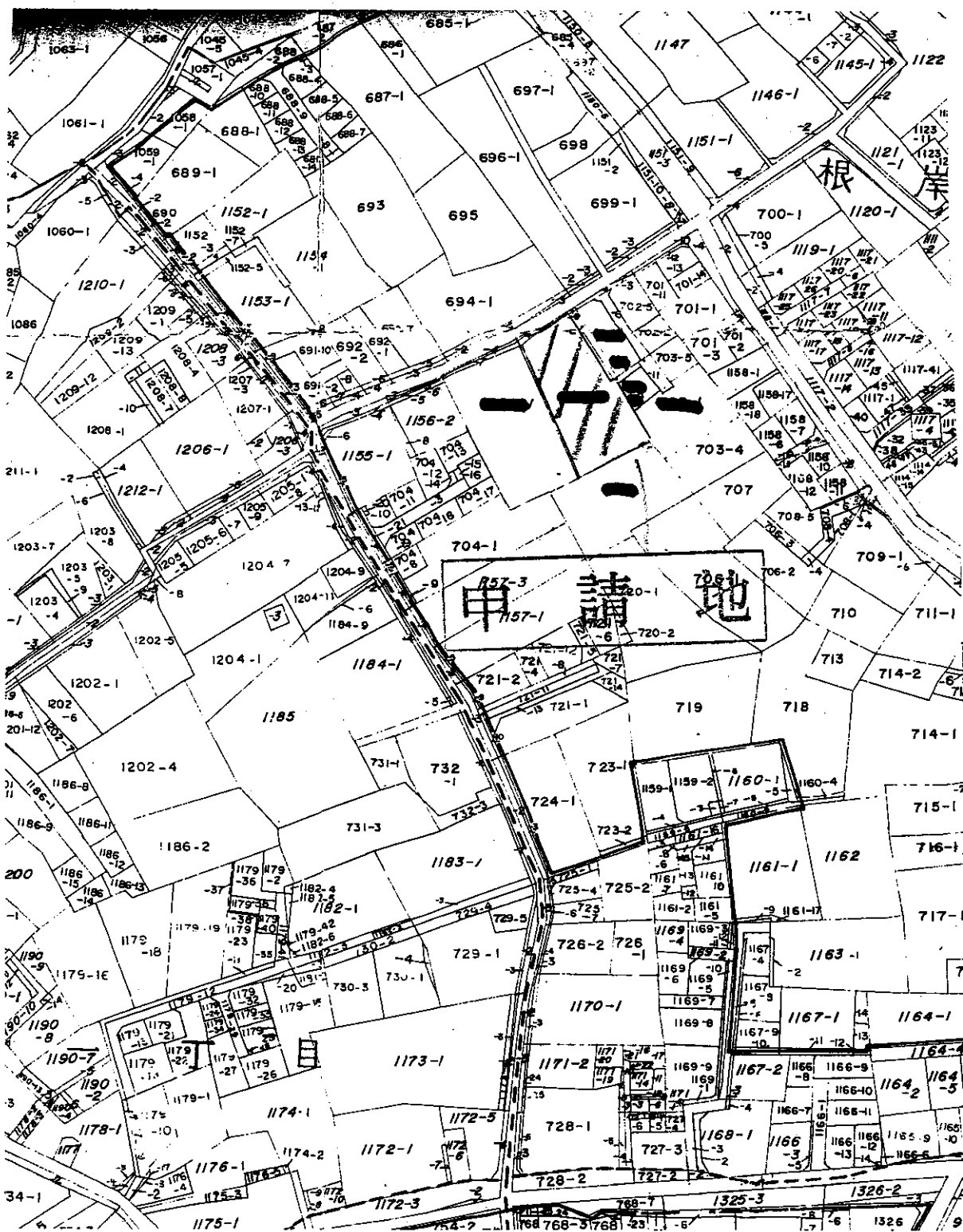
申請人 根岸台 [REDACTED]



公図の写し

議案第37号1番

土地の所在地	朝霞市根岸台 [REDACTED]
申請人	根岸台 [REDACTED]





案 内 図

議案第37号2番

土地の所在地 朝霞市北原

申 請 人 北原

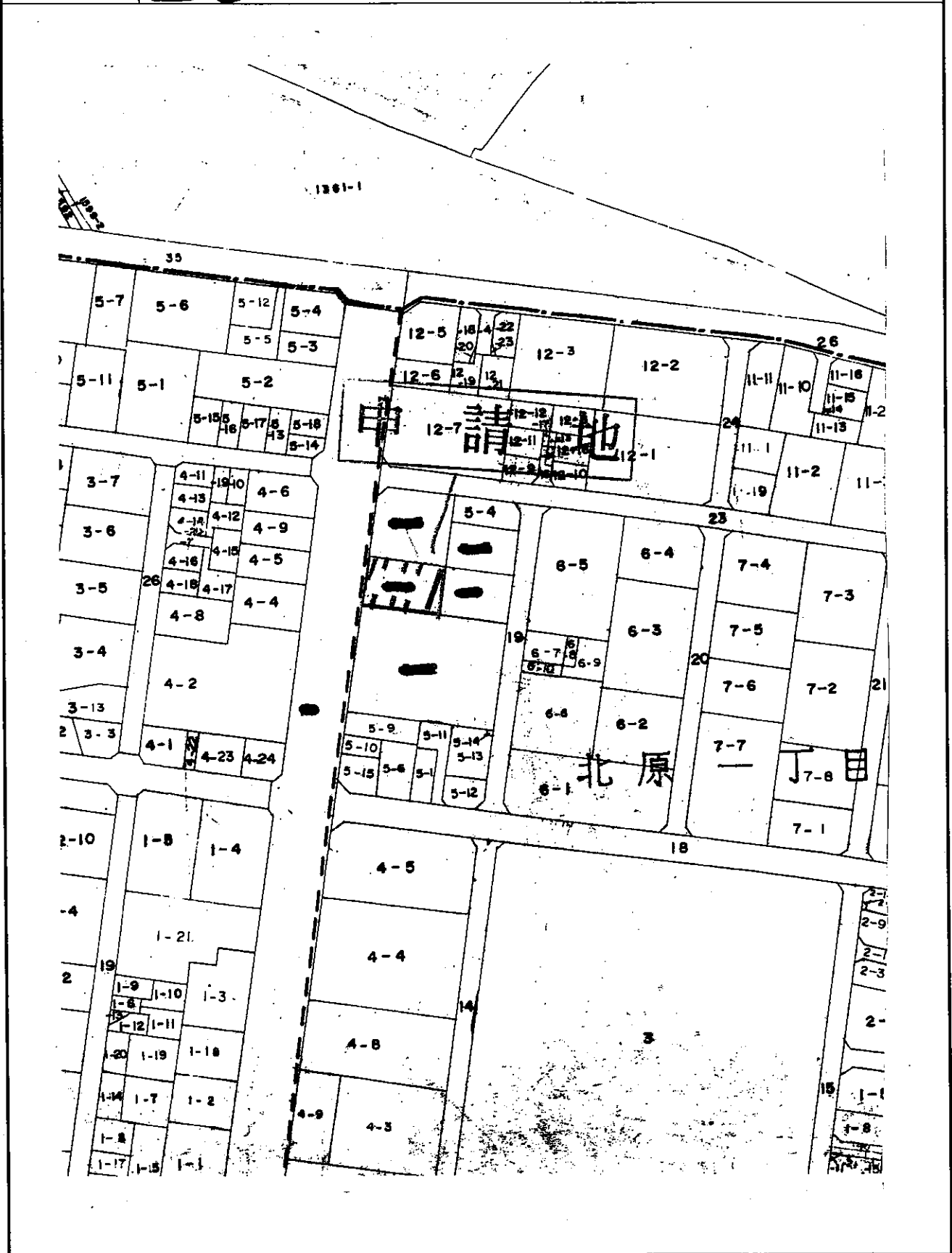


公図の写し

議案第37号2番

土地の所在地 朝霞市北原

申請人 北原

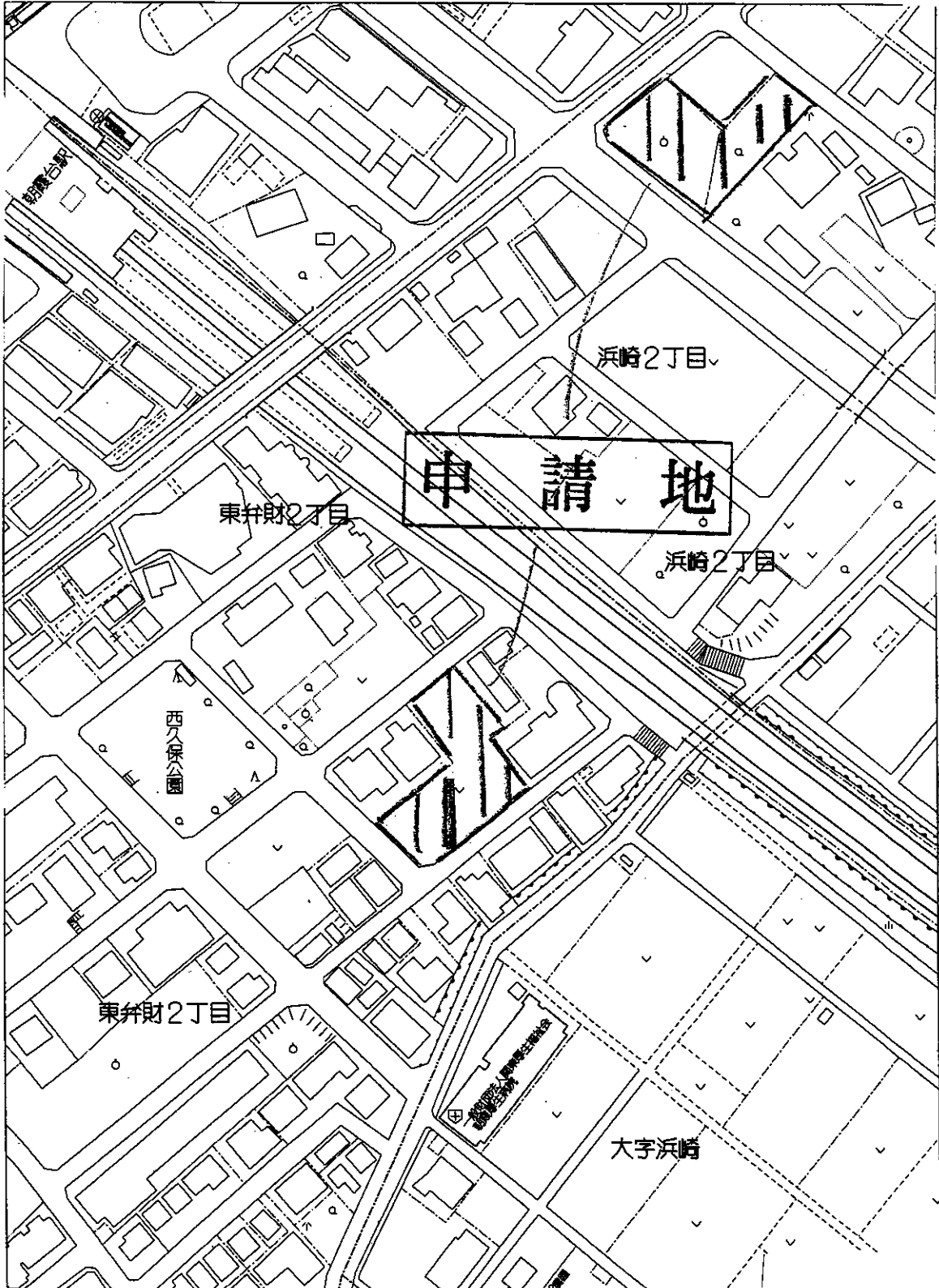


案 内 図

議案第37号3番

土地の所在地 朝霞市浜崎 [REDACTED] [REDACTED]

申 請 人 浜崎 [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]



# 案内図

議案第37号3番

土地の所在地 朝霞市浜崎 [REDACTED] [REDACTED]

申請人 浜崎 [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第37号3番

土地の所在地 朝霞市浜崎

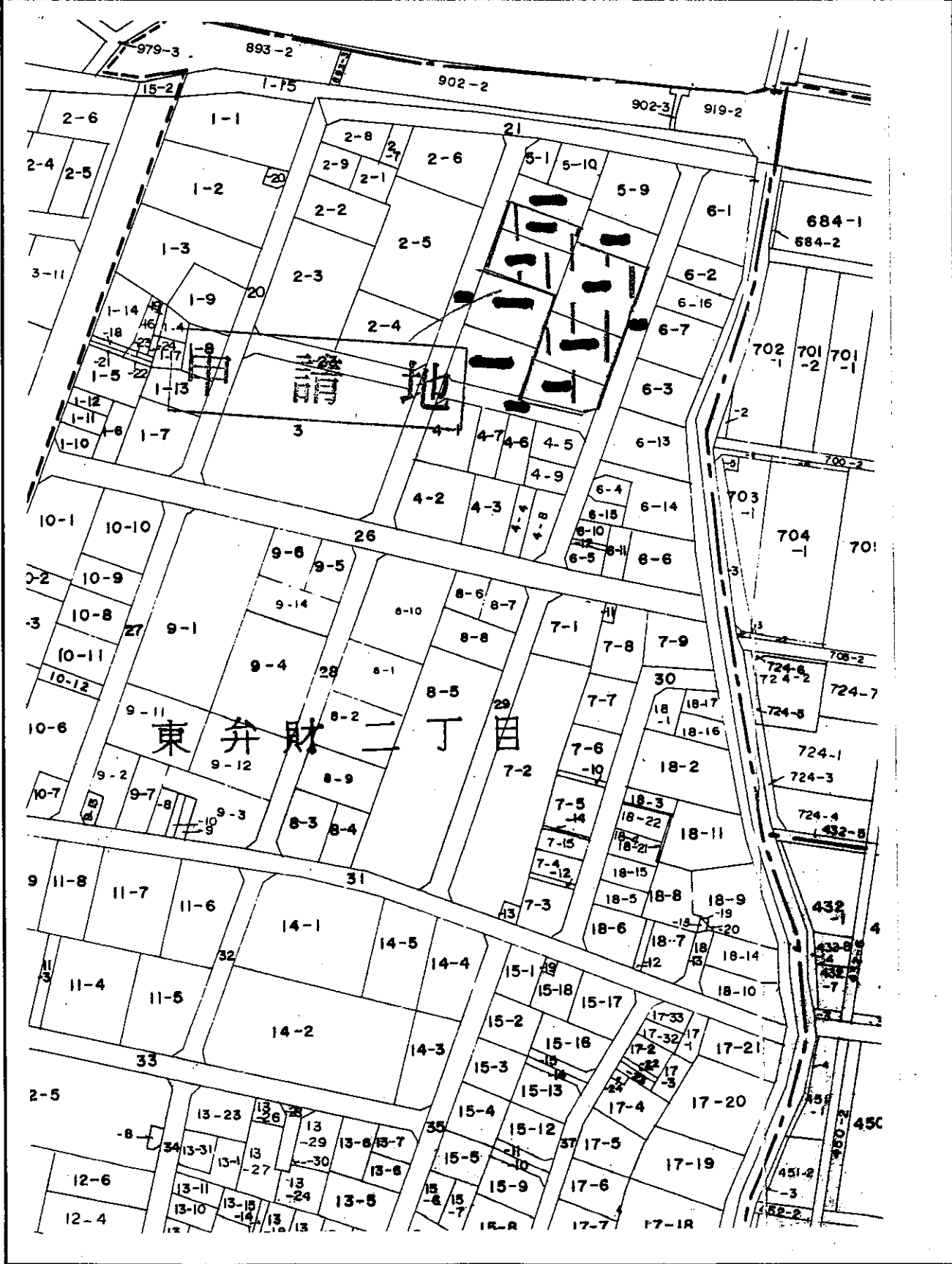
申請人 浜崎



公図の写し

議案第37号3番

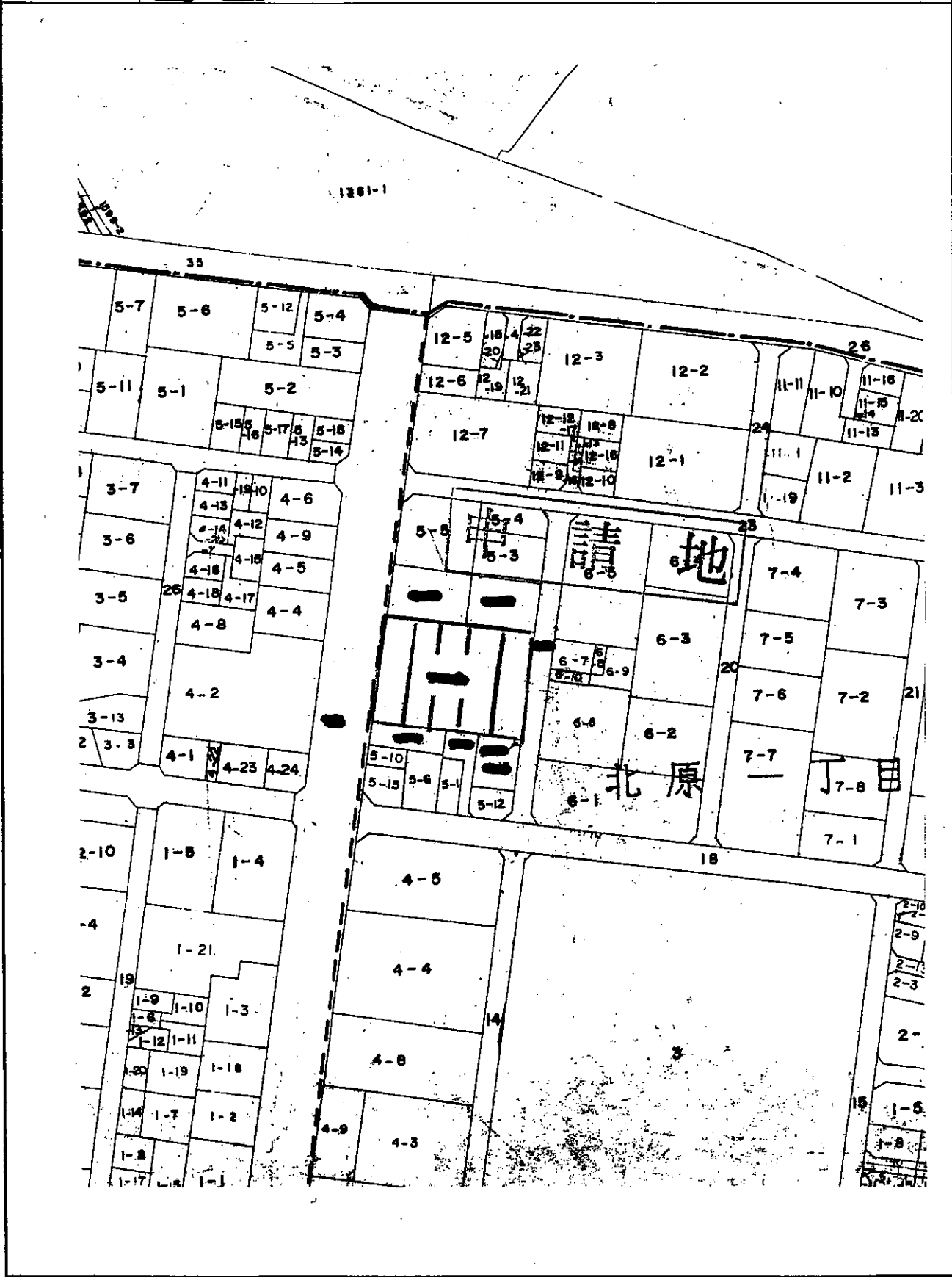
土地の所在地	朝霞市浜崎
申請人	浜崎



公図の写し

議案第37号3番

土地の所在地	朝霞市浜崎 [REDACTED] [REDACTED]
申請人	浜崎 [REDACTED] [REDACTED]



報告第11号 農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出の受理について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	届出人	転用目的	受理番号	備考
		面積 (㎡)		施設の概要	受理日	
1	宮戸 [REDACTED]	畑	宮戸 [REDACTED]	駐車場敷地	朝農委発第4-19号	
		5.19			令和4年10月18日	
2	岡 [REDACTED]	畑	岡 [REDACTED]	住宅敷地	朝農委発第4-20号	
		64.00			令和4年10月19日	
3	根岸台 [REDACTED]	畑	根岸台 [REDACTED]	貸駐車場敷地	朝農委発第4-21号	
		311.00			令和4年10月24日	
		畑				
畑	42.00					
4	宮戸 [REDACTED]	畑	兵庫県姫路市小姓町 [REDACTED]	住宅敷地	朝農委発第4-22号	
		335.00			令和4年11月4日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆



報告第11号 農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>			施設の概要	受理日	
1	膝折町 [redacted] [redacted]	畑 1,534.00	さいたま市中央区上落合 [redacted] [redacted] [redacted]	幸町 [redacted] [redacted]	資材置場	朝農委発第5-34号	
						令和4年10月21日	
2	岡 [redacted] [redacted]	畑 174.00	杉並区宮前 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	住宅敷地	朝農委発第5-35号	
						令和4年10月25日	
3	本町 [redacted] [redacted]	畑 69.00	本町 [redacted] [redacted]	富士見市東大久保 [redacted] [redacted]	住宅敷地	朝農委発第5-36号	
						令和4年10月26日	
4	根岸台 [redacted] [redacted]	畑 100.00	西弁財 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	住宅敷地	朝農委発第5-37号	
						令和4年11月7日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	譲受人	譲渡人	転用目的	許可指令番号	備考	
		登記面積 m <sup>2</sup>				施設の概要	許可日		
1	大字田島字石川戸 [redacted]	田	田	根岸台 [redacted] [redacted]	田島 [redacted]	墓地・駐車場 及び水路用地	指令さい農第5-100号		
			600.00		[redacted]				
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑		田島 [redacted]		[redacted]		令和4年10月18日
			600.00		[redacted]				
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑		浜崎 [redacted]		[redacted]		
			1,000.00		[redacted]				
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑		[redacted]		[redacted]		
			250.00						
	大字田島字石川戸 [redacted]	畑	畑						
			1,000.00						
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑		田島 [redacted]		[redacted]		
		675.00	[redacted]						
大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑	田島 [redacted]	[redacted]					
		75.00	[redacted]						
大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑	[redacted]	[redacted]					
		1,000.00							
大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑	田島 [redacted]	[redacted]					
		40.00							
大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑	[redacted]	[redacted]					
		900.00							
大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑	田島 [redacted]	[redacted]					
		850.00	[redacted]						

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	譲受人	譲渡人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>				施設の概要	許可日	
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑 650.00		浜崎 [redacted] [redacted] [redacted]			
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑 500.00		浜崎 [redacted] [redacted] [redacted]			
	大字田島字石川戸 [redacted]	田	畑 884.00		田島 [redacted] [redacted] 田島 [redacted] [redacted]			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請許可後の工事完了届について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	借受人	貸出人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>				施設の概要	許可日	
1	大字根岸字榎戸 [REDACTED]	田	畑 694.00	本庄市早稲田の杜 [REDACTED] [REDACTED]	大字下内間木 [REDACTED] [REDACTED]	店舗敷地	指令さい農第5-10号 令和4年5月26日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可申請許可後の工事完了届について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	申請人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>			施設の概要	許可日	
1	大字下内間木字高畑 [REDACTED]	畑	畑 1,322.00	大字下内間木 [REDACTED] [REDACTED]	貸駐車場敷地	指令さい農第4-16号	
						令和4年9月14日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の使用貸借権設定許可について

令和4年11月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	借受人	貸出人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m <sup>2</sup>				施設の概要	許可日	
1	大字上内間木字散在 [redacted]	畑	畑 318.00	板橋区赤塚 [redacted] [redacted] [redacted]	大字下内間木 [redacted] ● [redacted]	住宅敷地	指令さい農第5-92号	
							令和4年10月12日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆