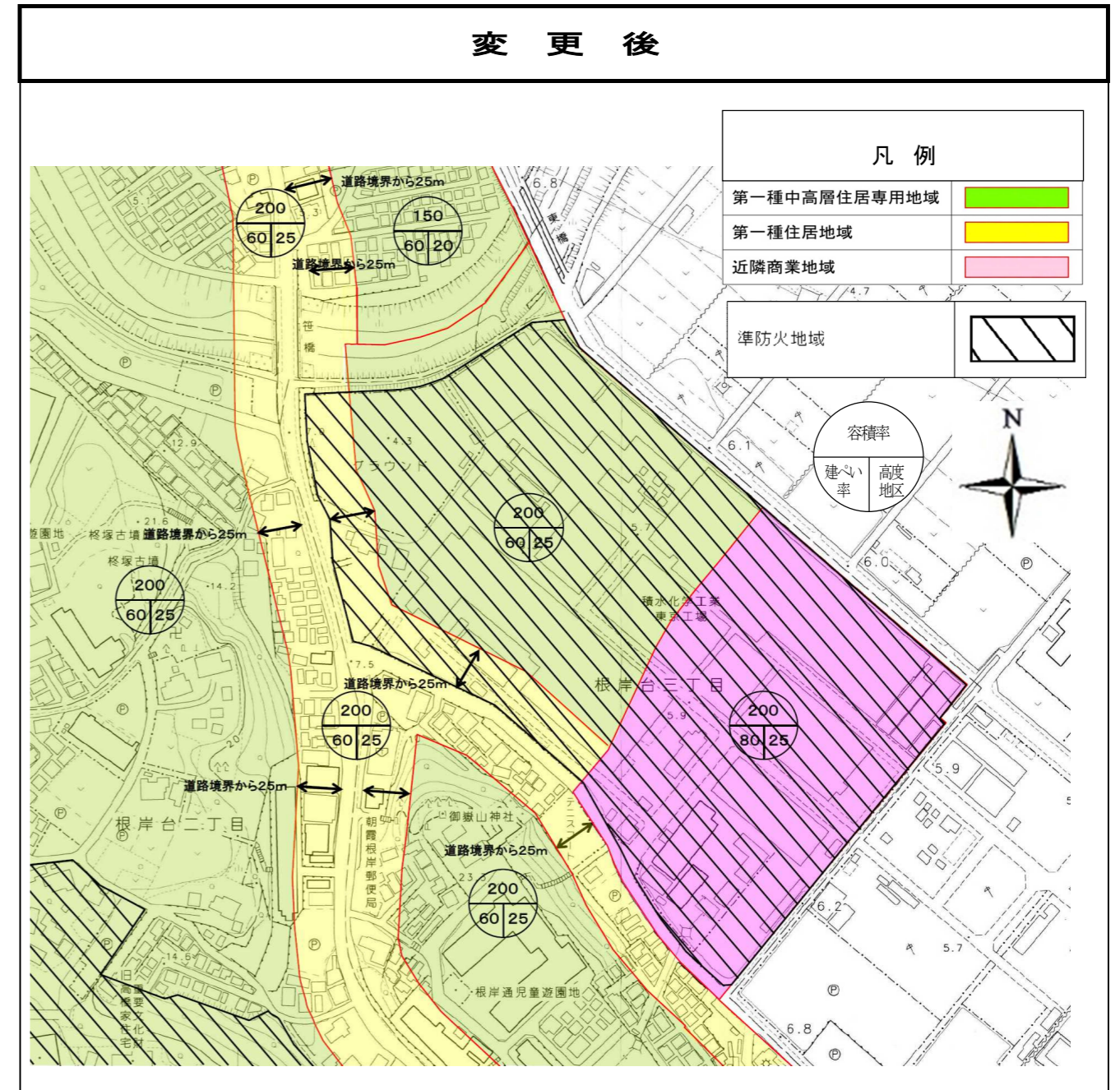
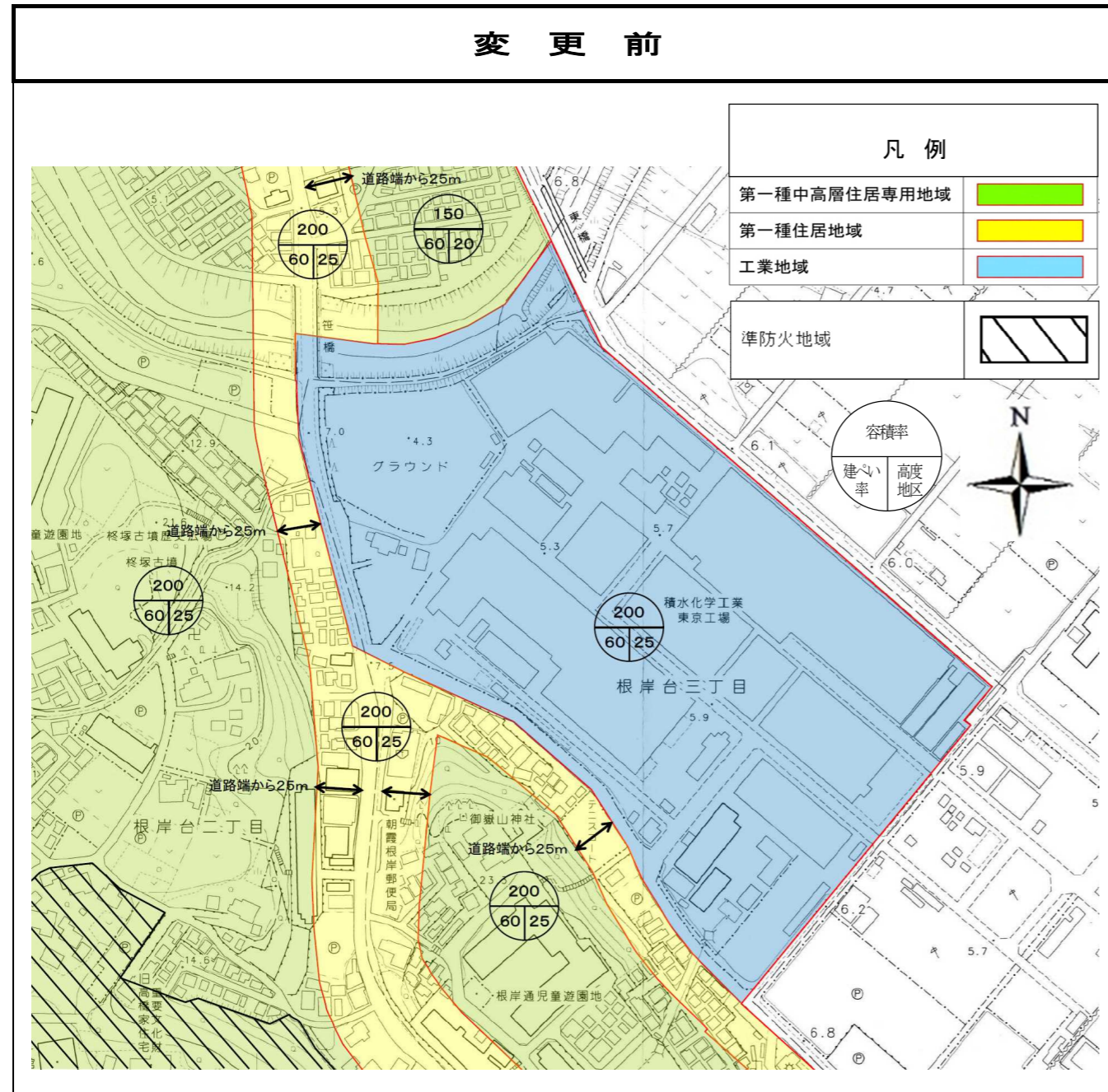


根岸台三丁目地区 用途地域・準防火地域・地区計画の変更にかかる新旧対照図



用途地域	面積	建ぺい率	容積率
工業地域	約8.2ヘクタール	60パーセント	200パーセント
準防火地域	指定なし		
地区計画	指定なし		
高度地区	25m高度地区		

用途地域	面積	建ぺい率	容積率
第一種中高層住居専用地域	約3.8ヘクタール	60パーセント	200パーセント
第一種住居地域	約1.2ヘクタール	60パーセント	200パーセント
近隣商業地域	約3.2ヘクタール	80パーセント	200パーセント
準防火地域	準防火地域を指定 (約7.3ヘクタール)		
地区計画	地区計画を決定 (約7.3ヘクタール)		
高度地区	25m高度地区 (変更なし)		