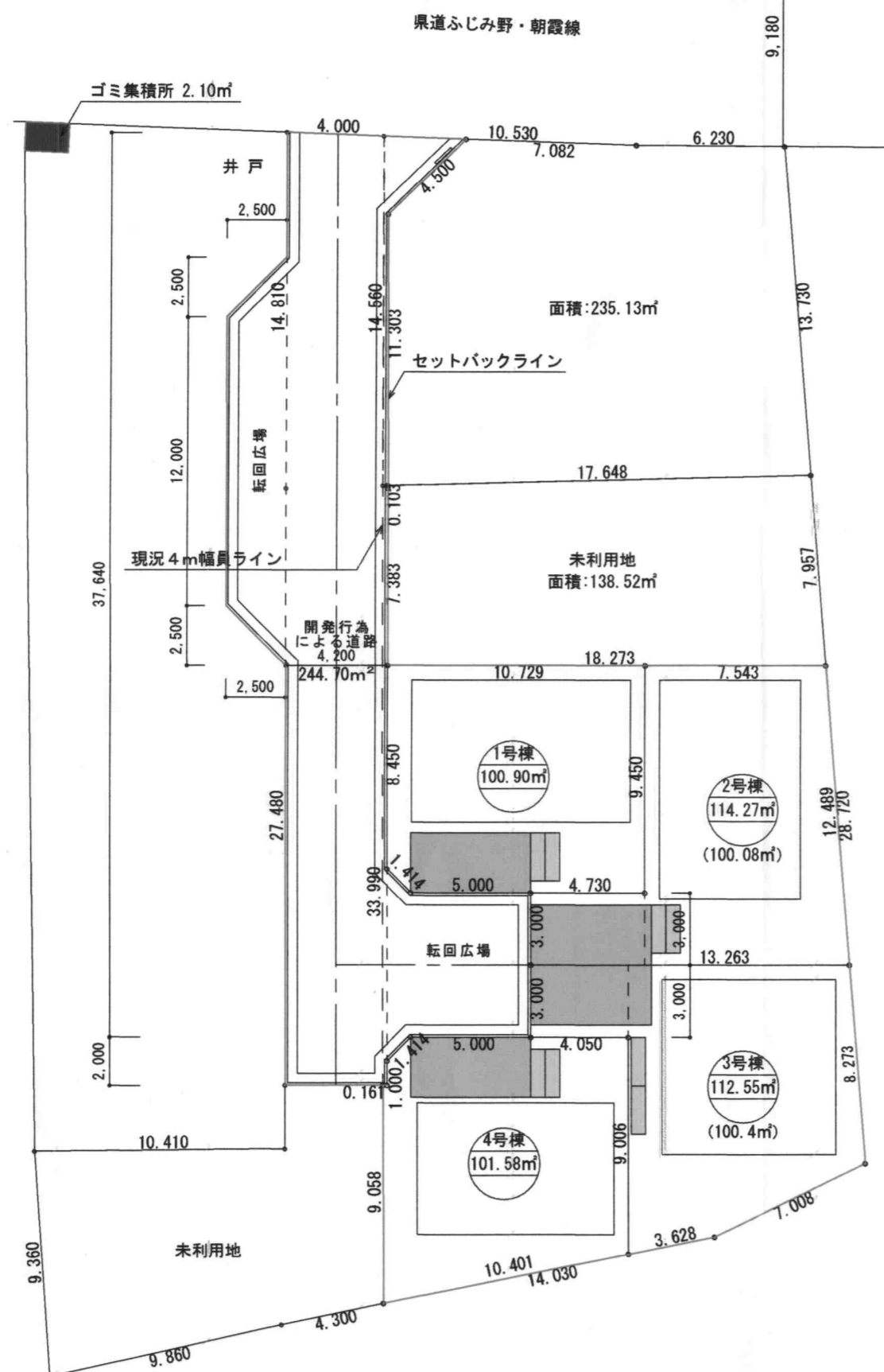


土地利用計画図



凡例		
	開発区域	朝霞市浜崎四丁目556-1の一部 他5筆 676.1㎡
	予定建築物	専用(分譲)住宅2階建 4区画4戸
	道路	県道ふじみ野・朝霞線
	新設道路	幅員4.20m
	電柱 道路照明灯	
	予定緑地	10%以上を目標に植栽を行う (㎡以上)
	駐車場	各区画1台(L:5.000,W:2.500) 数値は駐車場計画高(明示なしは宅地盤高同等)
	自転車置場	各区画2台(L:2.000,W:600)
	ゴミ集積場	2.10㎡(有効面積:2.0㎡以上)
	コンクリートブロック	詳細は造成計画平面図参照
	既設マンホール補強 新設マンホール	既存U形補強、既存蓋撤去 新設横断U形用マンホール (T-25・細目・ホト止・ノンスリップ)
	既設マンホール	蓋厚10cm(道路車庫出入口部分) 既設マンホール使用
	L形アクリル 側溝	新設部分(車庫出入口部分)
	L形側溝・集水樹	新設部分L形側溝、L形集水樹
	マンホール横断側溝	新設横断U形用マンホール (T-25・細目・ホト止・ノンスリップ) 雨水集水樹400×400蓋細目
	雨水人孔	新設組立0号、1号人孔
	雨水最終樹	宅内最終樹は道路境界から 50cm以内に設置 塩ビ樹300、泥溜15cm
	浸透トレンチ管 浸透樹	150φ有孔管・幅1.00 ・計画水深1.30内径300塩ビ樹
	雨水管	本管HP300φ、取出管150φ
	雨水樹(宅内)	浸透式
	汚水人孔	新設組立0号、1号人孔
	汚水樹	内径200塩ビ樹駐車場内錆鉄蓋 宅内最終樹は市章入り、道路 境界より50cm以内に設置
	汚水管	本管VP250φ、取出管125φ
	配水管 仕切弁 給水管	(県道ふじみ野・朝霞線) 配水本管DC1P100φ、DC1P150φ (開発行為道路) 引込管がSUS40φ 止水栓がHVP40φ乙止水栓、 各戸引込管SUSφ25、量水器φ20
	泥吐弁	φ25乙止水栓φ-ル式
	1号棟 100.50㎡ 区画面積 10.10 計画高	造成仕上高:計画高-0.15