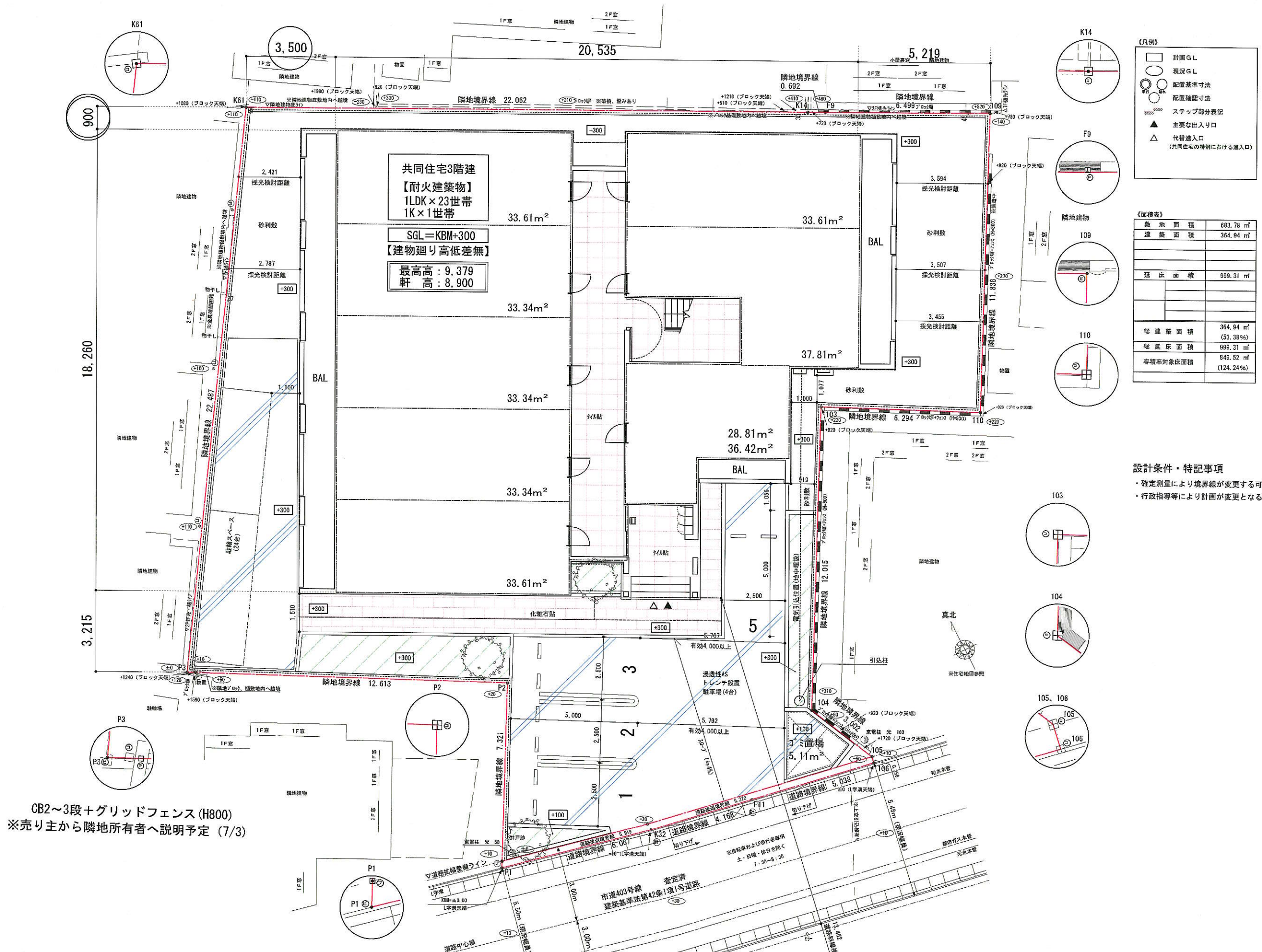




【凡例】

- 計画 G L
- 現況 G L
- 配置基準寸法
- 配置確認寸法
- ステップ部分表記
- 主要な出入口
- 代替出入口
(共同住宅の特例における出入口)

【面積表】

敷地面積	683.78 m ²
建築面積	364.94 m ²
延床面積	999.31 m ²
総建築面積	364.94 m ² (53.38%)
総延床面積	999.31 m ²
容積率対象床面積	849.52 m ² (124.24%)

設計条件・特記事項

- ・確定測量により境界線が変更する可能性があります。
- ・行政指導等により計画が変更となる場合があります。

CB2～3段+グリッドフェンス (H800)
※売り主から隣地所有者へ説明予定 (7/3)

※本図面の縮尺は、A2サイズを標準としています。A3サイズに印刷の場合は、約71%寸法が縮尺されます。

記 事	大和ハウス工業株式会社	承認 管理建築士	照査	代表となる設計者	朝霞市三原一丁目PJ	作成年月日	2026/07/29	図面番号 P02-02	
	埼玉西支店集合住宅一級建築士事務所	その他の設計者	企画製図	生産製図	D-Room新築工事	縮尺	S=1/100		
				L C	工事名称	土地利用率計画図	工事番号		保管図面区分