

概要・経過

●事業計画概要

|       |       |                                                                                                                                    |
|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 計画状況  |       | 条例協議内容                                                                                                                             |
| 事業者   | 氏名    | ユナイテッド株式会社 代表取締役 渡辺 光郎                                                                                                             |
|       | 住所    | 東京都中央区日本橋人形町1丁目14番8                                                                                                                |
| 場所等   | 地番    | 【仮換地】朝霞都市計画事業あずま南地区土地区画整理事業5街区1画地、2画地、3画地、4画地<br>【従前地】朝霞市大字台字四反田491番1、491番3、492番、493番、506番1、506番3、505番、朝霞市大字台字桐ノ木329番1、465番1、466番1 |
|       | 面積    | 5,084.24㎡（仮換地面積5,082㎡）                                                                                                             |
| 予定建築物 | 用途    | 事務所・自動車修理工場、危険物の貯蔵又は処理に供するもの                                                                                                       |
|       | 最高高さ  | 9.75m(事務所・自動車修理工場)、2.7m(危険物の貯蔵又は処理に供するもの)                                                                                          |
|       | 棟数・戸数 | 2 棟・ 戸数                                                                                                                            |
|       | 地上・下階 | 地上2階・地下0階(事務所・自動車修理工場)、平屋(危険物の貯蔵又は処理に供するもの)                                                                                        |

●構想届及び近隣説明経過

|            |                  |
|------------|------------------|
| 構想届番号      | 第 2025 ー 14 号    |
| 構想届受付日     | 令和 7 年 10 月 10 日 |
| 構想表示板設置届出日 | 令和 7 年 10 月 10 日 |
| 説明報告書受付日   | 令和 7 年 11 月 25 日 |
| 説明報告書公開日   | 令和 7 年 11 月 28 日 |
| 意見書提出締切日   | 令和 7 年 12 月 11 日 |
| 意見書の提出     | 無                |
| 見解書の写し受付日  |                  |
| 意見書なしの報告日  | 令和 7 年 12 月 12 日 |

●開発事業等協議申請及び近隣説明経過

|            |                  |
|------------|------------------|
| 協議受付番号     | 第 2025 ー 210 号   |
| 協議申請受付日    | 令和 7 年 12 月 19 日 |
| 計画表示板設置届出日 | 令和 7 年 12 月 19 日 |
| 説明報告書受付日   | 令和 8 年 2 月 2 日   |
| 説明報告書公開日   | 令和 8 年 2 月 5 日   |
| 審査終了通知日    | 令和 8 年 2 月 5 日   |