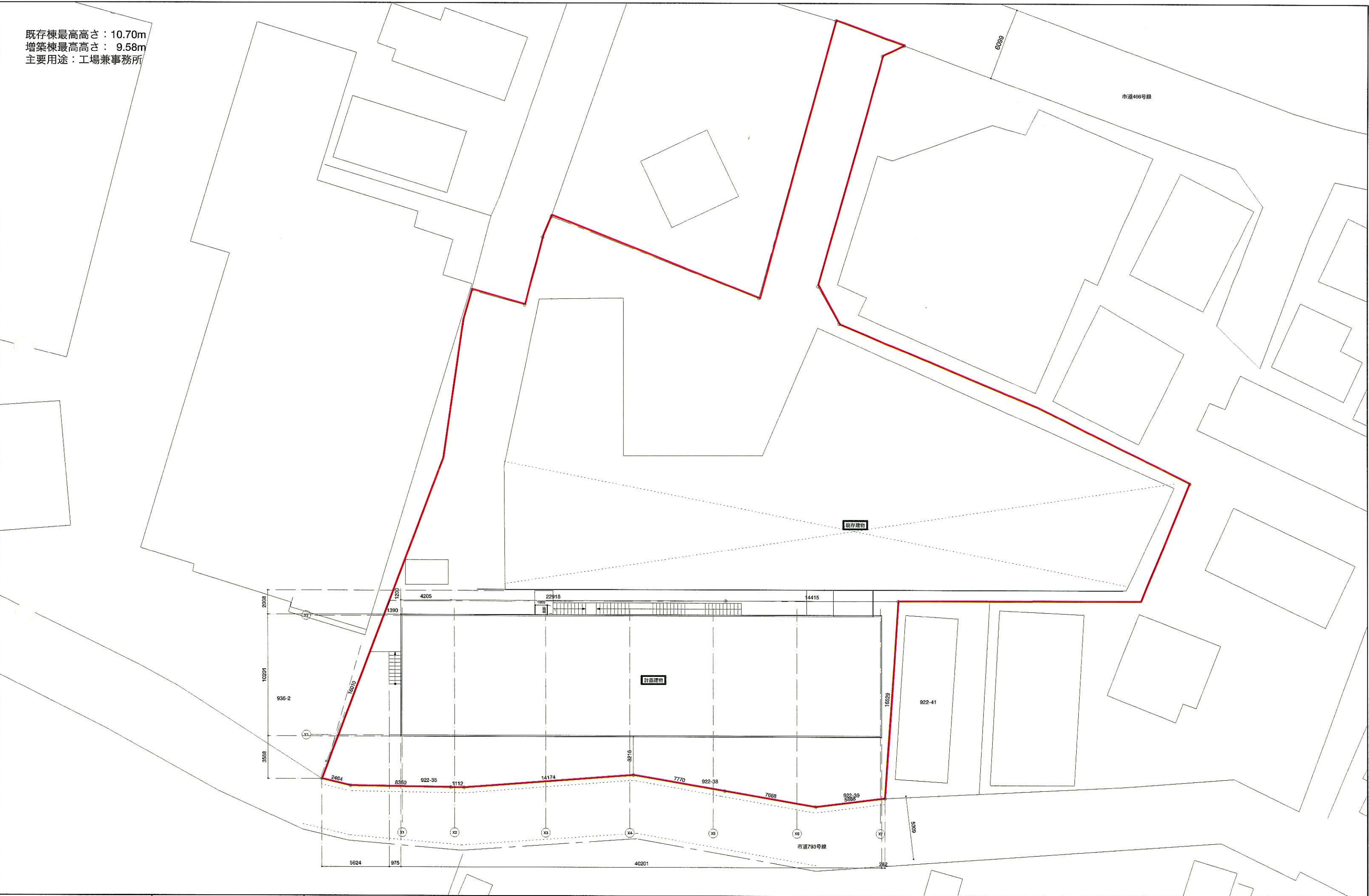




株式会社吉田裕一建築設計事務所 一級建築士事務所東京知事登録01551 一級建築士登録 151-0062 東京都渋谷区元代々木町28-1-301 tel 03-5452-2841 fa	開発事業等構想届出図	区域区分	市街化区域	風致地区	-	垂直積雪荷重	300mm	敷地面積	2280.71平米 / 689.91坪	建築面積/建築率	-	延床不算入面積	-	日付	2026.06.19
		用途地域	工業地域	日影規制	-	道路斜線制限	1:1.5	主要用途	事務所、工場	延べ面積	-		-	縮尺	1/280(A3)
		容積率/建築率	2060%	景観計画区域	-	隣地斜線制限	立ち上がり高さ31m 1:2.5	階数/最高高さ	地上2階/10m(想定)		-		-	図面名	土地利用計画図・配置図
		高度地区	25m	防火指定	指定なし,法22条区域			構造	RC		-		-	図面 No.	