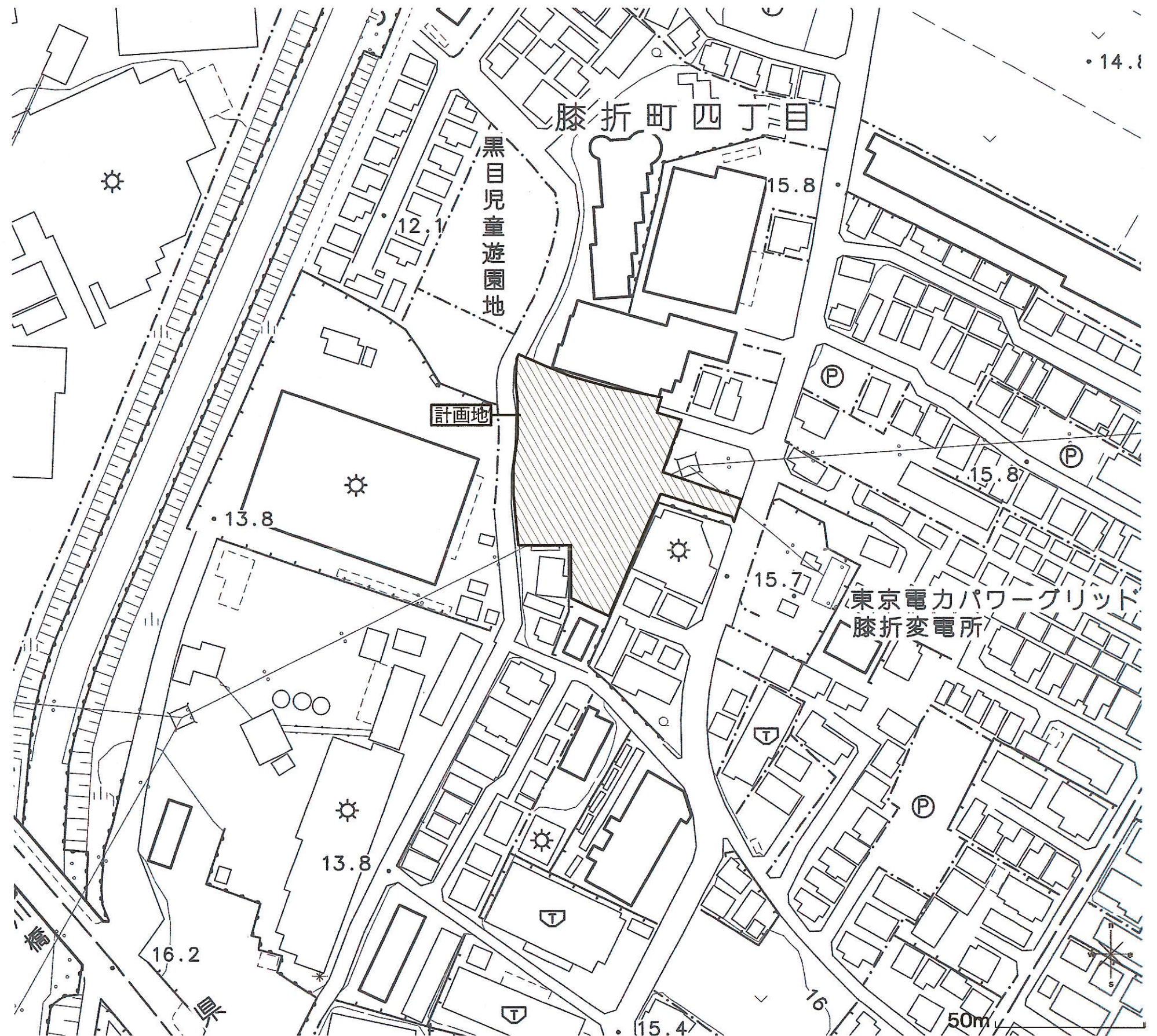


■用途地域



株式会社吉田裕一建築設計事務所

開発事業等構想届出図

区域区分 : 市街化区域
用途地域 : 工業地域
容積率/建蔽率 : 2060%
高度地区 : 25m
防火指定 : 指定なし, 法22条区域

敷地地区 : 工業地区
日影規制 : あり
景観計画区域 : あり
用途のまもり等 : あり

垂直積雪荷重 : 300mm
道路斜線制限 : 1:1.5
隣地斜線制限 : 立上り高さ31m
12.5

敷地面積 : 2280.71平米 / 689.91坪
主要用途 : 事務所、工場
階数/最高高さ : 地上2階/10m(想定)
構造 : RC
主要構造 : -

建築面積/建蔽率 : -
延べ面積 : -
延床不算入面積 : -

日付 : 2026.06.26
縮尺 : S=1/4000(A3)
図面名 : 案内図
図面 No. : -

一級建築士事務所東京知事登録61551
一級建築士登録

151-0062 東京都渋谷区元代々木町28-1-301
tel 03-5452-2841 fax

工事名称 : 仮構大規模増築工事
所在地 : 埼玉県朝霞市藤折町四丁目922-35,38,39