

# 令和8年第4回朝霞市農業委員会議事日程

令和8年4月24日 金曜日 午後3時00分  
於 朝霞市役所 別館2階 全員協議会室

- 第1 開 会
- 第2 議事録署名委員の指名について  
11番 小寺 哲雄委員 12番 秋山 磨弥委員
- 第3 提出議案  
議案第13号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について  
議案第14号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について  
議案第15号 令和8年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)について
- 第4 諸 報 告  
(1) 報告第4号 会長専決について  
(2) その他報告
- 第5 協 議 事 項  
(1) 次回の農業委員会総会の日程について
- 第6 閉 会

議案第13号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目		譲受人	譲渡人	転用目的	農地区分	備考
		現況地目	登記面積 m <sup>2</sup>					
1	大字宮戸 [redacted]	田	畑 1,057.00	中野区上鷲宮 [redacted]	宮戸 [redacted]	駐車場及び資材置場	2種	調査・説明委員 蕪木 勝美委員
	大字宮戸 [redacted]	田	畑 878.00	[redacted]	宮戸 [redacted]			

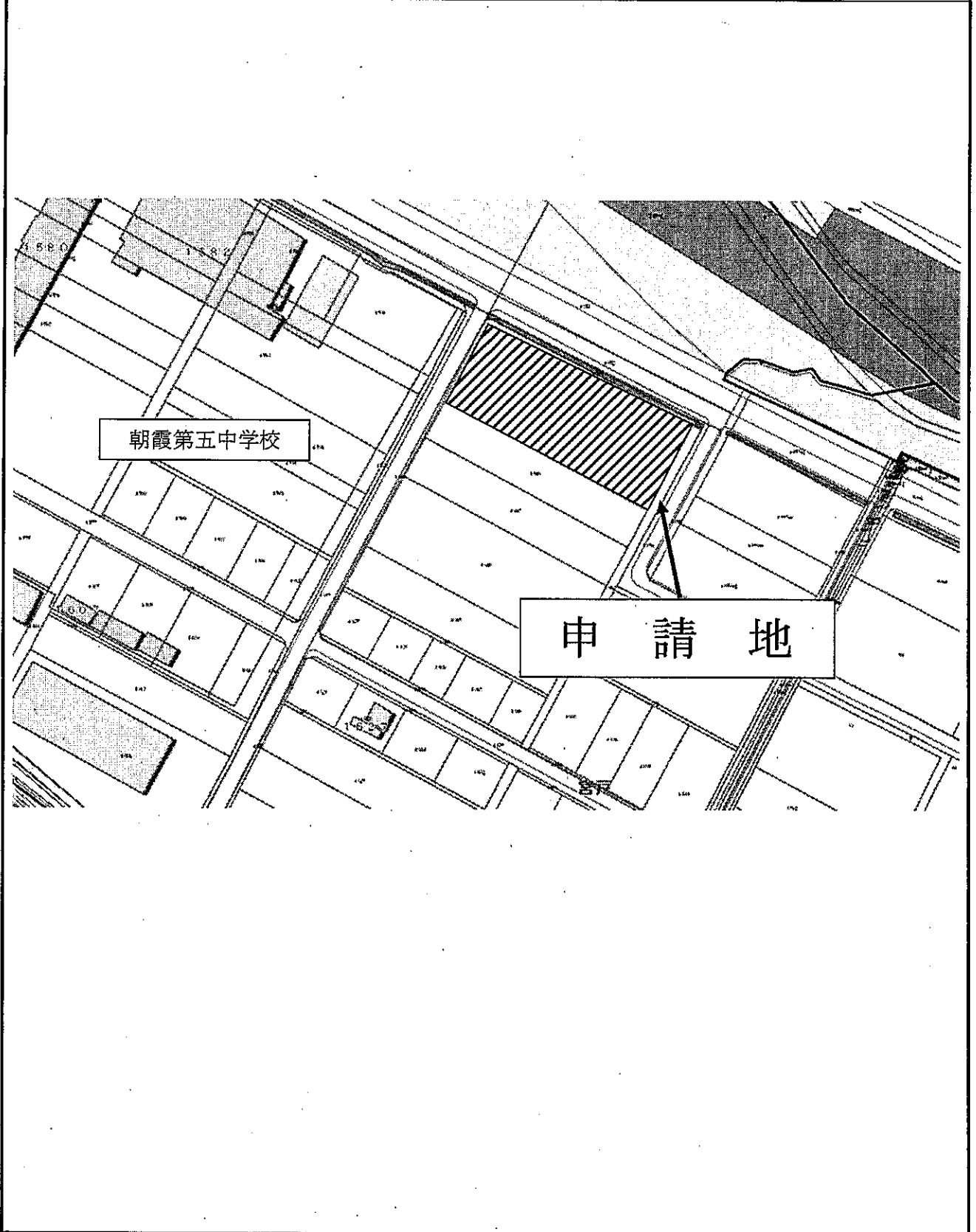
埼玉県朝霞市農業委員会会長

高橋 隆

# 案内図

議案第13号1番

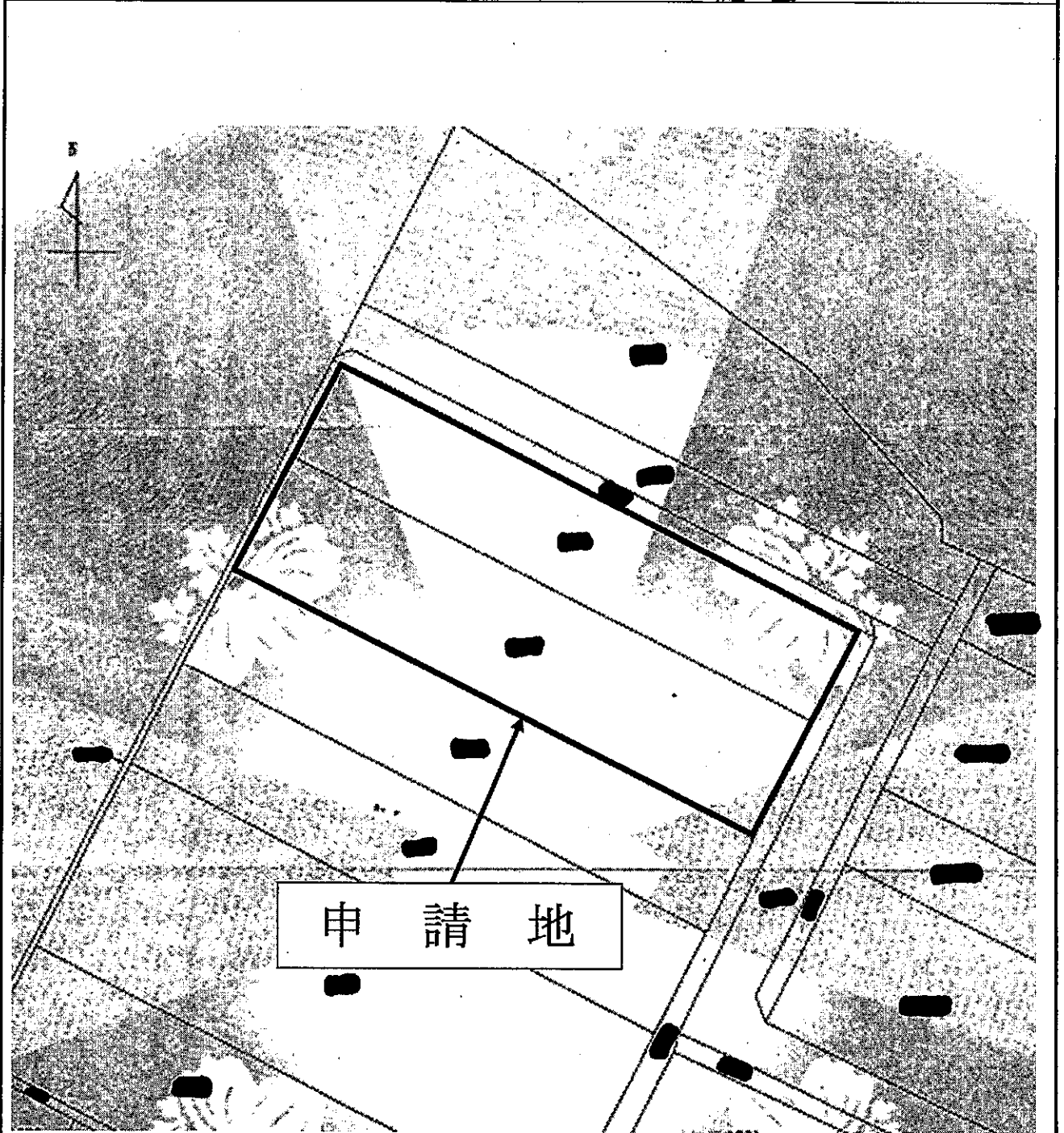
土地の所在地	大字宮戸 [REDACTED]、 [REDACTED]		
譲受人	中野区上鷺宮 [REDACTED]	譲渡人	宮戸 [REDACTED] [REDACTED] 宮戸 [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第13号1番

土地の所在地	大字宮戸 [REDACTED]、 [REDACTED]		
譲受人	中野区上鷲宮 [REDACTED] [REDACTED]	譲渡人	宮戸 [REDACTED] [REDACTED] 宮戸 [REDACTED] [REDACTED]



議案第14号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目		相続人	被相続人	相続開始年月日		備考
		登記地目	現況地目			農業経営開始年月日	証明を必要とする理由	
1	栄町 [黒塗り]	畑	畑	浜崎 [黒塗り]	栄町 [黒塗り]	令和7年12月7日	被相続人及び農地等の相続人が租税特別措置法第70条の6第1項の適用を受けるための適格者であること。	調査・説明委員 飯倉 文雄委員
	栄町 [黒塗り]	畑	畑	[黒塗り]	[黒塗り]			
	栄町 [黒塗り]	畑	畑	[黒塗り]	[黒塗り]	令和5年4月1日		

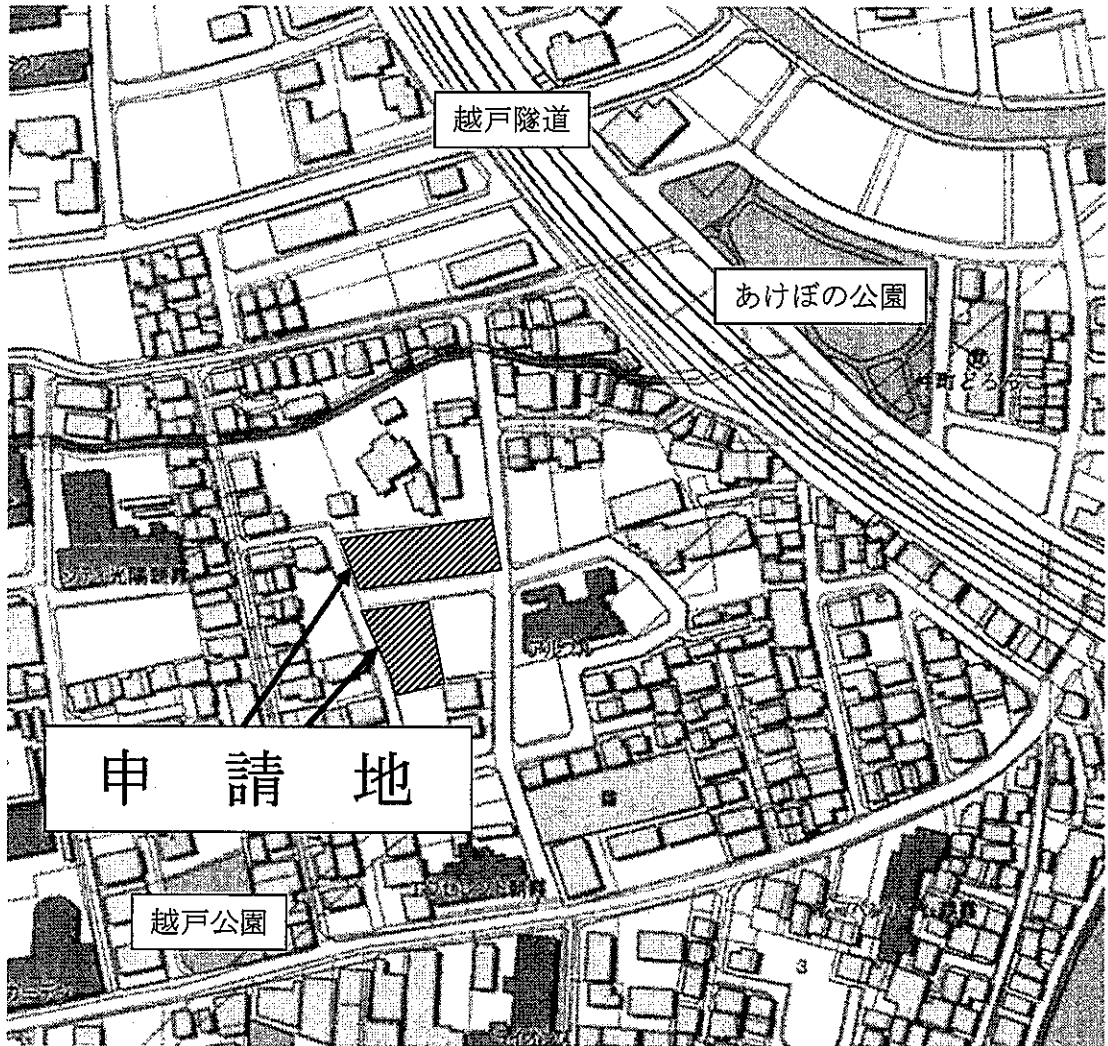
埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第14号1番

土地の所在地 栄町 [REDACTED]、[REDACTED]、[REDACTED]

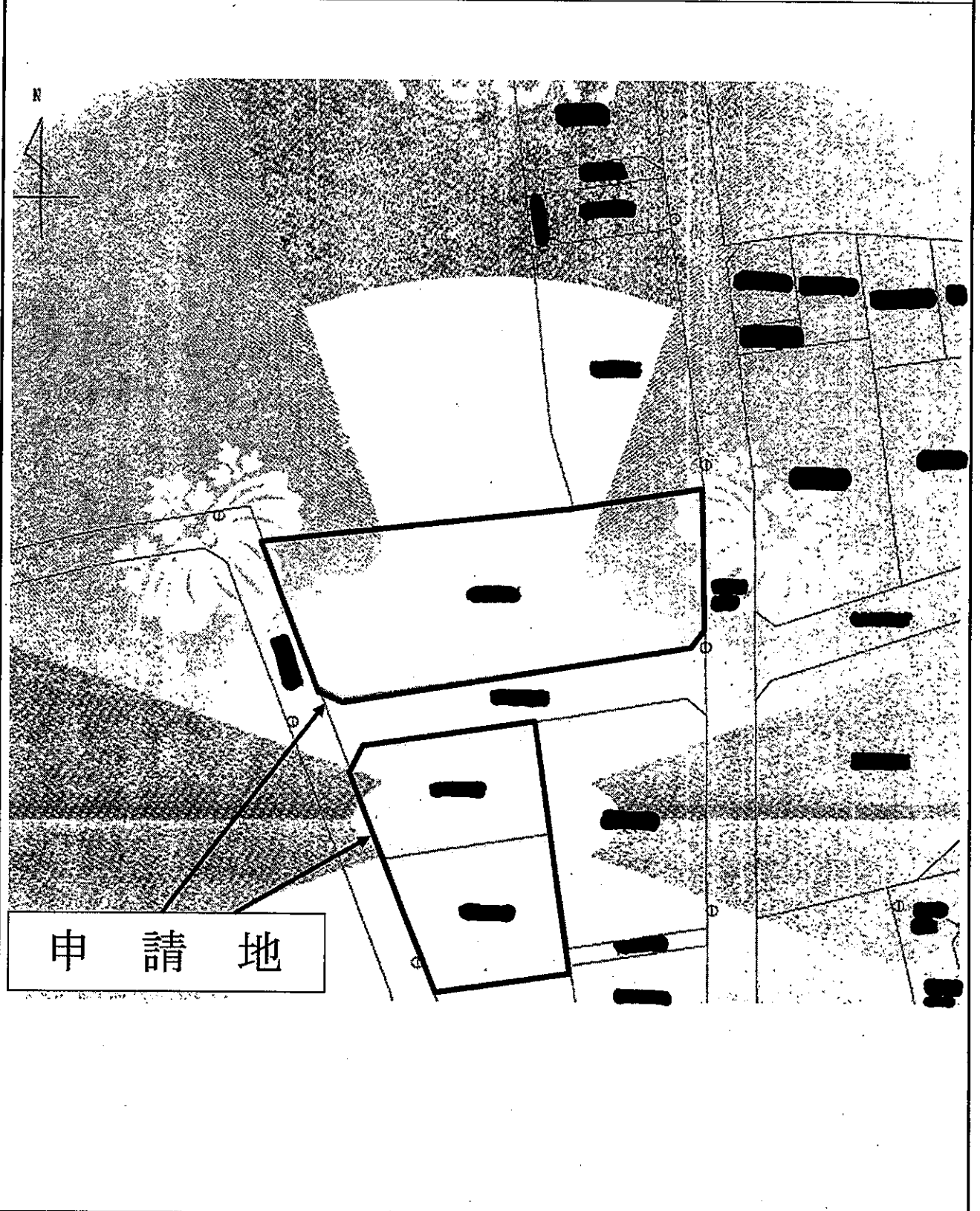
相 続 人 浜崎 [REDACTED]  
[REDACTED]



公図の写し

議案第14号1番

土地の所在地	栄町 [redacted]、[redacted]、[redacted]
相続人	浜崎 [redacted] [redacted] [redacted]



議案第15号 令和8年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について

令和8年4月24日 提出

別紙のとおり

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

## 令和8年度最適化活動の目標の設定等

都道府県名： 埼玉県  
 農業委員会名： 朝霞市農業委員会

## I 農業委員会の状況(令和8年4月1日現在)

## 1 農業委員会の現在の体制

任命・委嘱年月日 令和7年4月1日

任期満了年月日 令和10年3月31日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	20	20
認定農業者		3
認定農業者に準ずる者		2
女性		4
40代以下		1
中立委員		4

	定数	実数	担当区域数
農地利用最適化推進委員	0	0	0

## 2 農家・農地等の概要

	経営体数
総農家数	186
農業経営体数	120

※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入

	農業者数(人)
基幹的農業従事者数	234
女性	96
40代以下	32

※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入

	経営体数(経営体)
認定農業者	25
基本構想水準到達者	2
認定新規就農者	0
農業参入法人	3
集落営農経営	0
特定農業団体	0
集落営農組織	0

※農業委員会調べ

単位:ha

	田	畑	計			
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	6	149	149.00			155

※ 直近の「耕地及び作付面積統計」に基づいて記入

## II 最適化活動の目標

### 1 最適化活動の成果目標

#### (1) 農地の集積

##### ① 現状及び課題

現状	管内の農地面積(A)	これまでの集積面積(B)	集積率(B)/(A)
	155 ha	35.70 ha	23.0 %
課題	都市近郊という地域性から、農地を資産として保有する傾向が強く、農地の貸し出しや移転など、提供者を確保することが難しい状況にある。また、農業従事者の高齢化や後継者不足により、農業に従事する者が減少しているため、市街化調整区域においても農地の集積が進みにくい傾向にある。		

※1 農地面積は、直近の「耕地及び作付面積統計」における耕地面積を記入

※2 「農地の集積」は、経営局長通知の別表1に掲げる者への農地の集積をいう

※3 「集積面積」は、局長通知別表1に掲げる者へ集積された農地の面積をいう(以下同じ。)

##### ② 目標

農地の集積の目標年度	15 年度	集積率	56 %
今年度の新規集積面積	5.00 ha	農地面積(C)	155 ha
今年度末の集積面積(累計)(D)	40.70 ha	(目標)今年度末の集積率 (E)=(D)/(C)	26.3 %

※ 農地の集積の目標年度及び農地集積率には、設定した目標の根拠とした目標の目標年度及び当該目標年度における農地集積率を記入

#### (2) 遊休農地の解消

##### ① 現状及び課題

現状	直近の利用状況調査により判明した遊休農地の状況		
	1号遊休農地面積	うち緑区分の遊休農地面積	うち黄区分の遊休農地面積
	0.87 ha	0.00 ha	0.87 ha
課題	農地の利用状況調査の円滑な実施と遊休農地の解消が一時的なものとならないよう指導する必要がある。		

##### ② 目標

#### ア 既存遊休農地の解消

##### a 緑区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積	0.20 ha
緑区分の遊休農地の解消目標面積	0.04 ha

※ 緑区分の遊休農地の解消目標は、令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積の5分の1の面積を記入

##### b 黄区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における黄区分の遊休農地	0.00 ha
--------------------------	---------

黄区分の遊休農地の解消のための工程表の策定方針	遊休農地の所有者に対して、管理するよう通知を送付し、それでも改善されない場合は電話等でも連絡を行う。
-------------------------	--

#### イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消目標面積	0.00 ha
---------------------------	---------

(3)新規参入の促進

①現状及び課題

現状	令和5年度新規参入者	令和6年度新規参入者	令和7年度新規参入者
	0 経営体 0.00 ha	0 経営体 0.00 ha	0 経営体 0.00 ha
課題	都市農業地域であることから、宅地化の影響を顕著に受けており、他産業並みの労働力と所得を実現するためのまとまった農地がない。安定的な農業経営を目指す意欲的な農業者の確保は極めて難しい状況にある。		

※ 現状欄は、直近3年度の新規参入した経営体数と当該経営体の経営面積の合計の農地面積を記入

②目標

権利移動面積	令和3年度 1.22 ha	令和4年度 1.37 ha	令和5年度 3.00 ha	平均 1.86 ha
新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表する農地の面積	0.19 ha			

※1 過去3年間の権利移動面積は、農地法(昭和27年法律第229号)第3条第1項に基づく許可及び農業経営基盤強化促進法第19条に基づき公告された農用地利用集積計画による権利移動面積(有償所有権移転(所有権に基づいて耕作の事業に供していたものに限る。)及び賃借権の設定並びに利用権の設定に限る。)を記入

※2 目標面積は、過去3年度の権利移動面積の平均の1割以上を記入

2 最適化活動の活動目標

(1)推進委員等が最適化活動を行う日数目標

1人当たりの活動日数	8 日/月	最適化活動を行う農業委員の人数	20 人
		農地利用最適化推進委員の人数	0 人

(2)活動強化月間の設定目標

活動強化月間の設定回数	4 回
-------------	-----

取組時期	取組項目	強化月間の内容
7月	②遊休農地の解消	遊休農地発生防止を図るための農地パトロール活動強化
9月	①農地の集積	農地集積のための、土地利用状況意向調査に基づく個別調整を行う
12月	①農地の集積	農地集積集約にむけた調整

※1 取組項目欄は、①農地の集積、②遊休農地の解消、③新規参入の促進のいずれかを記入

※2 強化月間の内容欄は、活動強化月間の具体的な取組の内容を記入

(3)新規参入相談会への参加目標

新規参入相談会への参加回数	1 回
---------------	-----

開催時期	未定	相談会名	朝霞市新規就農相談会
参加者数	1人	開催場所	未定
相談会の内容	就農情報、事例紹介等		
開催時期		相談会名	
参加者数		開催場所	
相談会の内容			

※ 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加する相談会の数を記入(参加者数によらず、1名以上が参加する新規参入相談会ごとに1回とする)

報告第4号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目		相続人	権利を取得した日		取得した権利の種類		受理番号		備考
		登記地目	登記面積 m <sup>2</sup>		権利を取得した日	権利を取得した事由	種類	あつせん希望	受理番号	受理日	
1	大字浜崎	田	1,000.00	[redacted] 浜崎	令和7年5月3日	相続	所有権	あつせん希望	朝農委発第3-2号		
	大字浜崎	田	800.00				相続	なし		令和8年3月24日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長

高橋 隆

報告第4号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の受理について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目		届出人	転用目的	受理番号		備考
		畑	面積 (㎡)			受理日		
I	栄町 [redacted]	畑	2,125㎡のうち 458.00	根岸台 [redacted]	駐車場敷地	朝農委発第4-3号	令和8年3月16日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第4号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和8年4月24日提出

番号	土地の所在地	登記地目		譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号		備考
		登記面積	㎡				受理日	受理日	
1	本町 [REDACTED]	畑	148.00	中央区京橋 [REDACTED]	溝沼 [REDACTED]	駐車場敷地	朝農委発第5-15号	令和8年3月19日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第4条の規定による農地等の転用申請許可後の工事完了届について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目		申請人	転用目的	許可指令番号		備考
		現況地目	登記面積 m <sup>2</sup>			許可日	許可日	
1	大字岡 [redacted]	田	畑 955.00	[redacted]	貸駐車場敷地及び 貸資材置場	指令さい農第4-15号	令和7年12月12日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請許可後の工事完了届について

令和8年4月24日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	譲受人	譲渡人	転用目的	許可指令番号		備考
		登記面積 m <sup>2</sup>					許可日		
1	大字宮戸	田	畑 510.00	浜崎	宮戸	駐車場及び資材置場	指令さい農第5-117号	許可日	
	大字宮戸	田	畑 510.00						
	大字宮戸	田	畑 450.00						

埼玉県朝霞市農業委員会会長

高橋 隆