



# リフォームの基礎知識 1

## リフォームの進め方とポイント

### Step 1 ▶ 具体的な計画を立てる

- ▶ 時期、期間は？ ▶ 予算は？

リフォームの目的から具体的な計画を立てましょう。この時点での情報収集も大切なポイントです。

### Step 2 ▶ 事業者を決める～契約する

- ▶ 施工業者の事業内容がリフォーム目的と合致しているか？
- ▶ 実績や業務内容を吟味。信頼できる事業者か？
- ▶ 候補を数社選んで同じ条件で見積書を提出してもらい、検討したか？

契約前に疑問点・不安点は徹底的に確認しましょう。見積書・提案書や契約書だけでなく、打ち合わせの際の資料やメモなど書類にはしっかり目を通し、保管しておきましょう。

### Step 3 ▶ 着工

- ▶ 工事に向けての準備や近隣への周知は大丈夫か？
- ▶ 工程表に基づいて進んでいるか？
- ▶ 変更・追加などが発生していないか？



定期的に施工業者から報告・連絡を受けるようにしましょう。また、不安がある場合は施工業者の担当者を通じて確認するようにしましょう。

### Step 4 ▶ 着工後

- ▶ 事業者立ち会いの下、確認をし説明を受けたか？
- ▶ 今後のメンテナンスや保証先を確認したか？

# 塗装のことなら おまかせください！

朝霞市の皆様へ  
雨漏りのお悩み  
お任せください！



# 株式会社大装

東京都知事許可(般-5)第140610号

一級塗装技能士の代表が  
自ら塗装する塗装専門店！  
低価格で高品質を目指します

外壁塗装

屋根塗装



相談・見積り無料

0120-450-329

東京都練馬区南大泉3-28-4

<https://daisou.design/> 大装 検索



# BASIC KNOWLEDGE OF RENOVATION

株式会社サイネックスによる編集記事ページです このページは有料広告ページです

創業47年、各種リフォーム・マンションリフォーム・店舗内装外装  
オフィス内装外装を通してお客様より得られている信頼と実績  
『地域密着で、常に迅速な対応を心がけています。』



## 外壁・屋根の塗装

0120-471-555



 **ogawa-souken**  
有限会社小川装建

本社:志木市下宗岡3-22-15 TEL.048-473-1633  
営業所:志木市下宗岡4-2-30 TEL.048-485-1629



田中工務店 ISM

埼玉県和光市で創業66年の田中工務店が、

お住いの「困った！」を解決いたします。

きめ細かいサービスがモットーの私たちが、大切なお住まいを心と技でリフォーム致します。  
設計からアフターフォローまで手ぬかりなし！ 万一の場合は、一目散に駆けつけます。  
こんな親身なお付き合いで、暮らしに合わせた最適なリフォームをご提案させて頂きます。



「早い対応力」・「たしかな技術力」・「気の利いた包容力」の田中工務店

 株式会社 田中工務店

埼玉県和光市下新倉5-1-1 <http://www.tanaka-cons.co.jp/>



 株式会社 松井工務店

埼玉県知事建設業許可(般-4)第3363号

TEL:048-473-1021

朝霞市朝志ヶ丘2-2-18

ホームページもご覧下さい。

松井工務店 朝霞市



【技術と信頼の証、一級塗装技能士直営店】  
埼玉県知事許可(般-3)第75296号

外壁・屋根塗装 雨漏り調査・修繕

ベランダ・屋上の防水工事・リフォーム

ホームページからお問い合わせ出来ます。

また、施工事例などもご覧いただけます。

TEL:048-234-1588

〒353-0002 志木市中宗岡4-17-23

有限会社 獅子倉工務店

「やっぱり家がいい」  
~家族の心と体が休まる場所を~



SHISHIKURA KOUMUTEN

 048-461-6823

高気密高断熱 健康・省エネ住宅  
木造住宅新築・リノベーション  
アパート・店舗 各種リフォーム

〒351-0023 朝霞市溝沼7-4-53

【営業時間】8:00~18:00

【定休日】日曜日

一般建設業 埼玉県知事(般-3)1207

一般建築士事務所 埼玉県知事(3)8093



朝霞市の市外局番は  048

ASAKA CITY GUIDE BOOK



101



## リフォームの基礎知識2

### 住まいの整備に関する補助金

介護保険制度では、「要支援1～2」や「要介護1～5」と認定された方が、自宅で生活をしやすい住環境にするための手すりの取り付けや段差解消などの、住宅改修に対して費用が支給されます。

また介護保険制度とは別に、高齢者向けや障がい者向けに住宅改修に助成金を支給しているところもあります。工事をお考えの際には事前に自治体に相談してみると良いでしょう。

### 業者の探し方

最近では自社ホームページを持っているリフォーム会社も多いようです。ポストに入ってくるチラシも情報収集のチャンスです。

またご近所や知り合いでリフォーム工事をした家があったら、その会社がどんな対応だったか聞いてみるのも一つの手です。



### バリアフリー住宅

バリアフリー住宅は、お年寄りや障がいを抱えている方でも住みやすい生活をおくれる住宅のことです。床の段差をなくしたり、階段に手すりを取り付けるなどいつまでも安全で暮らしやすい家で子どもから高齢のご両親まで、みんなが居心地よく住めることが重要です。



**防水工事・シーリング工事・タイル工事・塗装工事など、私たちは「直すこと」が仕事です。**



防水工事

シーリング工事

タイル工事

**株式会社Buildupにお任せください 私たちと一緒に働きませんか!**

**Buildup**

株式会社ビルトアップ

埼玉県知事許可(般-3)第74504号

TEL 048-423-5792 FAX 048-423-5793

営業時間 8:00～17:00 定休日:日曜・祝日

[本社]〒351-0007埼玉県朝霞市岡1-15-12

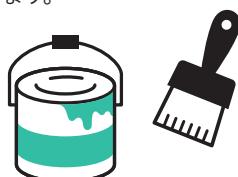


### リフォームと建築基準法

リフォーム時には、住宅に関する法律についても知っておく必要があります。通常、業者さんが把握しており問題の起こることはあまりありませんが、知っておきたい法律としては建築基準法があります。建築基準法は住宅の安全性、居住性、周辺環境への配慮を目的としている法律で、新築だけでなくリフォーム時にも適用されるので注意が必要です。

### 自然塗料

室内的床や壁、柱、家具などの木製品は、多くは何らかの塗装がされています。特に大量生産の製品はそのほとんどに化学塗料が使われています。近年、シックハウス症候群の原因となる、化学物質による室内的空気汚染が問題視されています。お子さんやご家族がアレルギー体质なら業者にまず相談する必要があるでしょう。



**宝極断熱コリコーム**  
家の暖さ寒さに非常に有効!



書籍絶賛発売中

ホタテ貝使用  
自然素材100%  
でつくる  
高級な空気

部屋の空気をかえて  
心も身体もかえてみませんか?



株式会社 ゼットテクニカ  
朝霞市浜崎4-1-55 TEL048-472-1385  
担当:大山 研 090-3388-1230



## 張り替え・新調専門店 障子・襖・網戸・畳の張り替え

**地域密着** **見積り無料**

自分でやるのはたいへん!  
穴があいた障子きれいにしたい!  
どこに相談したらいいかわからない  
「障子・襖・網戸・畳の張り替え」は  
張り替えくんが解決します!

ボロボロの襖をきれいに!  
網戸をきれいにしたい!

張り替えくん本店 ☎ 048-467-7122  
和光市下新倉4-26-7 電話対応時 8:00~19:00(定休:日曜日)

## 一般建築板金一式

- 屋根(葺き替え・補修・雨漏り修理など)
- 外壁(張り替え・カバーリング・修理・塗装工事など)
- 雨樋(交換・部分補修・清掃・詰まり防止など)

### 匠の技で人々の暮らしを守る

## 有限会社栗原工業

埼玉県知事建設業許可第57926号

お問い合わせ

TEL: 048-452-6373  
朝霞市泉水3-5-13

より良い、住環境づくりを。

「健康・安心・安全」なリフォームをご提案します。  
水回りリフォーム、外装・内装リフォーム等、  
何でもご対応致します。

総合建築リフォーム工事  
有限公司 ティーフォープランニング

お見積無料。お気軽にご相談ください。  
☎ 048-470-5300

朝霞市東弁財2-12-18  
詳しくはホームページへ→

大東ガスグループの  
あんしんリフォーム

安心のアフターフォロー!  
信頼の地域密着!  
ガス機器の交換・修理もおまかせください!

大東ガス  
エナライフサービス株式会社  
お見積りは無料! まずはお問い合わせください。  
☎ 048-471-7888  
※日、祝除く 8:30~17:00  
志木市本町6-16-49 志木コーポラス1F  
<https://www.daitogas-ss.co.jp/>

快適空間づくりの  
提案をさせていただきます。

新座・朝霞・志木の“リフォーム屋さん”  
**ヒロキリフォーム**  
㈲廣樹内装 埼玉県知事許可(般-4)第66768号  
LINEでかんたん!無料相談・見積り!  
朝霞市朝志ヶ丘2-10-6  
☎ 0120-24-8055  
ヒロキリフォーム 検索→

募に満一  
集する足緒  
します仲力を信  
し間をに信  
ます仲間夕頼  
をチと

お問い合わせ  
TEL: 048-485-8295  
U・P・S株式会社  
埼玉県知事(般-1)第6819号  
朝霞市仲町2-24-4バーレウイング9階B  
<https://ups2007.co.jp/>  
施工管理・工事スタッフ・営業・事務

地元朝霞で48年  
外壁塗装・屋根塗装なら  
**麻生塗装**

塗装一筋で活動しておりますので住宅の塗装にお悩みがございましたらお気軽にご連絡下さい。  
誠実・正直・高いクオリティを追求し、クライアント様の満足度にこだわって施工しております。

足場から塗装まで一貫して自社施工!  
無料診断 見積無料  
携帯 090-2529-9229  
TEL/FAX 048-456-3090  
朝霞市田島2-3-2

まかせて  
安心  
かつみの“リフォーム”

✓ リフォームの相談はお電話1本で  
その日の内に伺います!  
✓ 戸建て住宅建設のノウハウを活かし、  
トータルな視点から暮らしやすさをご提案!

かつみ不動産株式会社  
☎ 0120-71-6616  
【営業時間】 9:00~18:00  
【定休日】 火曜・水曜  
リフォーム部の詳細はホームページへ!  
かつみ不動産 リフォーム

# 空き家 放置していませんか？



それはいけません！

油断していると

「特定空き家」に指定されてしまうかもしれません。



相続した古い空き家

当分  
放置ね

とりあえず  
建物があれば税金も  
安いはずだし



止  
めて  
あま  
して  
しま  
す！

空き家対策を  
進めています！

市では、空き家対策の  
促進に係る連携協定を  
締結し、空き家の活用や  
解体に役立つツール、  
相談先を紹介しています。  
詳しくは、QRコード  
から市ホーム  
ページへ。



令和5年  
改正

空家対策特別措置法

(空家等対策の推進に関する特別措置法)

「特定空き家」になると  
固定資産税の優遇措置解除を  
はじめ、さまざまな行政措置を  
受ける可能性があります。

## 市町村に与えられた権限

- 倒壊のおそれがあるなど危険な空き家への立ち入り調査
- 所有者特定のため固定資産税の納税に関する情報活用
- 倒壊のおそれがある空き家所有者に修繕や撤去の命令
- 上記命令に従わない場合には行政代執行による撤去
- 勧告を受けた空き家の固定資産税の優遇措置解除



知らなかつたわ



ハウスドウ  
マスコットキャラクター  
Dokun

家・土地・マンション  
売るなら、  
買うなら。

ホームページはこちらから



ハウスドウ 朝霞根岸台



HOUSE DO

ハウスドウ 朝霞根岸台  
アルスピレッジ株式会社

朝霞市根岸台6-10-33  
[営業時間] 9:30~18:00  
[定休日] 火曜日、水曜日  
埼玉県知事(2)第22978号

0120-84-2103

# ARE YOU LEAVING YOUR VACANT HOUSE AS IS?

このページは有料広告ページです



解体工事のことなら  
当社へご相談下さい

有限会社 岩本商事

産業廃棄物処理運搬：埼玉県知事 01102138997  
解体工事業：埼玉県知事 (登-1) 第229号

048-481-3838  
新座市堀ノ内3-7-32

## 住宅・店舗から内装のみ・地下タンク・樹木伐採他まで 解体工事はお任せください！

幅広く  
対応可能！



竣工前 竣工後

○見積無料○  
経験豊富な担当者が  
お伺いいたします。

※見積フォームよりご依頼はこちらから！→ [QRコード](#)

株式会社 ヒデトモ 本社 朝霞市上内間木496-1 TEL048-456-4700  
営業所 板橋区新河岸3-8-14 TEL03-3930-6103

空き家を放置すると...

### 犯罪の誘発

放火による火災や不法侵入・不法投棄などが懸念されます。  
また、空き家出火の原因は、ほとんどが放火によるものと言われています。



空き家を放置すると...

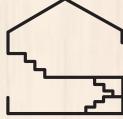
### 景観悪化や苦情

長時間の放置は、街並の調和を乱し近隣に迷惑をかける恐れがあります。  
近隣とのトラブルを避けるためにも、適切な管理は欠かせません。



### ししくら不動産

建築のプロが快適な暮らしのための物件探しをお手伝い



SHISHIKURA FUDOUSAN

048-462-0611

朝霞市の物件をご紹介しています。  
空き家対策もお任せください！

〒351-0023 朝霞市溝沼7-4-53  
【営業時間】9:00~18:00  
【定休日】火曜日  
有限公司獅子倉工務店  
宅建業 埼玉県知事(1)24633

QRコード

### 空家の 資産活用・有効活用 ご相談ください



株式会社 光陽

朝霞市東弁財1-7-30  
TEL:048-465-1151

宅地建物取引業者登録証明書 埼玉県知事(12)第7949号

### 空き家の片づけ 生前整理 ・ 遺品整理



私達にお任せください！  
ゴミ回収バスターズは、  
不用品整理はもちろん、片付けの  
スペシャリストが揃っているので、  
対応力が違います！

ゴミ回収バスターズ

産業廃棄物収集運搬許可 第13-00-219481号  
古物商許可番号 第304402115257号

0120-935-930

受付時間／9:00~21:00(年中無休)  
アイズグループ株式会社 東京都中野区上鶴巣3-14-14

QRコード



株式会社 平山工業  
空家対策万全ですか？

### 解体工事 手続きから全て お任せ下さい！

048-481-3043

〒352-0005  
新座市中野1-16-15

埼玉県知事許可 とび土工・解体工事業 第55075号  
古物商 埼玉県公安委員会許可 第431360054418号

QRコード



# 葬儀の流れ

株式会社サイネックスによる編集記事ページです

このページは有料広告ページです

## 故人の宗教に合わせた作法を

日常生活の中で、できるだけ考えたくないことかもしれません、どのような人生にも終えんは訪れます。いざというとき慌てないために、基本的な葬儀や法要の流れ、会葬のマナーは心得ておきましょう。

### 弔事の流れ

#### 臨終から法要まで

葬儀は人生最後の儀式。弔事の一つひとつにしきたりがあり、意味があります。地方によって、また宗教や宗派によって名前や作法は異なりますが、大方の流れは次のようにになります。

#### 臨終

遺体を北枕に安置し、喪主、儀式の形式と日取り、葬儀社を決めて依頼し、寺院や知らせるべき人に連絡します。

#### 通夜の準備

枕飾りをして遺体を安置。喪服、遺影の準備と世話役との打ち合わせ。戒名の依頼や隣近所へのあいさつ、死亡届の手配も行います。

#### 通夜

故人との別れを惜しみ、夜通し香と灯火を絶やさず遺体を守ったのが本来の通夜ですが、最近では数時間ほどで終わる形式が多くなりました。通夜が終了した後は、通夜ぶるまいとして親族や親しい人に食事を振る舞ったり、代わりに折り詰めなどを渡したりすることもあります。

#### 葬儀・告別式

通夜の翌日に、死者を弔うのが葬儀で、故人に別れを告げるのが告別式です。読経の後、遺族、親族が焼香し、参列者の焼香へと移ります。

#### 出棺・火葬

最後の対面の後、別れの花などをを行い、遺族の手で靈きゆう車へ。会葬者は合掌して見送ります。

#### 火葬・骨上げ

火葬の前に全員が焼香。火葬終了後は、二人一組になって箸で遺骨をはさみ骨壺にいれる骨上げを行います。

#### 還骨回向

持ち帰った遺骨、位牌を祭壇に安置し、僧侶が読経する中、遺族による焼香が行われます。このとき、本来7日目に行う初七日法要を行います。

#### 精進落とし

法要後、お世話になった人に感謝と慰労の気持ちを込めて喪主があいさつ。遺族が酒と料理でもてなし、故人をしのびます。

#### 追善供養

初七日に始まり、三十五日、四十九日、百日と、お経を上げて、お香で供養します。このとき納骨を行う場合もあります。

#### 年忌法要

一周忌に始まり、2年目の三回忌、6年目の七回忌、その後十三回忌、十七回忌、二十三回忌、二十七回忌、三十三回忌、三十七回忌、五十回忌と法要を続けます。三十三回忌または五十回忌をもつて、弔い上げ(最終の年忌法要)とする場合が多くなっています。

※掲載の記事に関しましては、一般的な仏式の慣習を掲載したものであり、各宗教や宗派または地域により異なる場合がございます。

# 遺品整理・生前整理 片付け・引越前後の整理

## 私達にお任せください!



ゴミ回収バスターズは、  
不用品整理はもちろん、片付けの  
スペシャリストが揃っているので、  
対応力が違います!

## ゴミ回収バスターズ 4つの魅力

POINT 1 お電話でお見積りが可能!

お電話やメール・LINEで事前に簡単見積りが出来ます。

POINT 2 最短30分で現場へ到着

スピーディーな対応で即日に回収することもできます。

POINT 3 ご依頼に合った格安プラン

お客様のご要望に合わせ様々な格安プランをご用意。

POINT 4 清潔な身なりで訪問

清潔な身だしなみができているかチェックを行なっています。



0120-935-930

受付時間／9:00～21:00(年中無休)  
アイスグループ株式会社 東京都中野区上鷺宮3-14-14



安心と信頼で  
「まごころ」を形にします。  
一筆、一筆。想いを込めて刻む…  
株式会社 朋英石材  
HOUEI SEKIZAI CO., LTD.

石材彫刻・墓石製作施工・墓石クリーニング

志木市上宗岡2-19-25

TEL:048-486-7230

朋英石材

検索

<https://houeisekizai.com>

## 仏壇・仏具Q&A

### Question

お仏壇を購入するのにいい日にちってありますか?



### Answer

「思い立ったが吉日」という言葉にもあるように、お仏壇を購入または買い替えるのに、良い日・悪い日というのではありません。

りょうそう  
株式会社 亮想

安心の自社施工  
墓石・仏事のことならお任せください。

朝霞市宮戸4-12-11

TEL. 048-474-2756