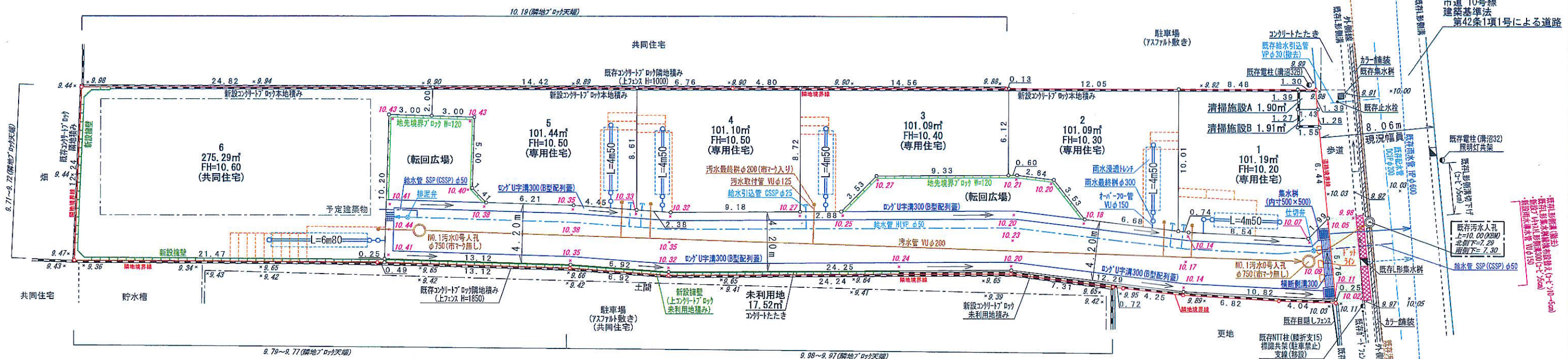
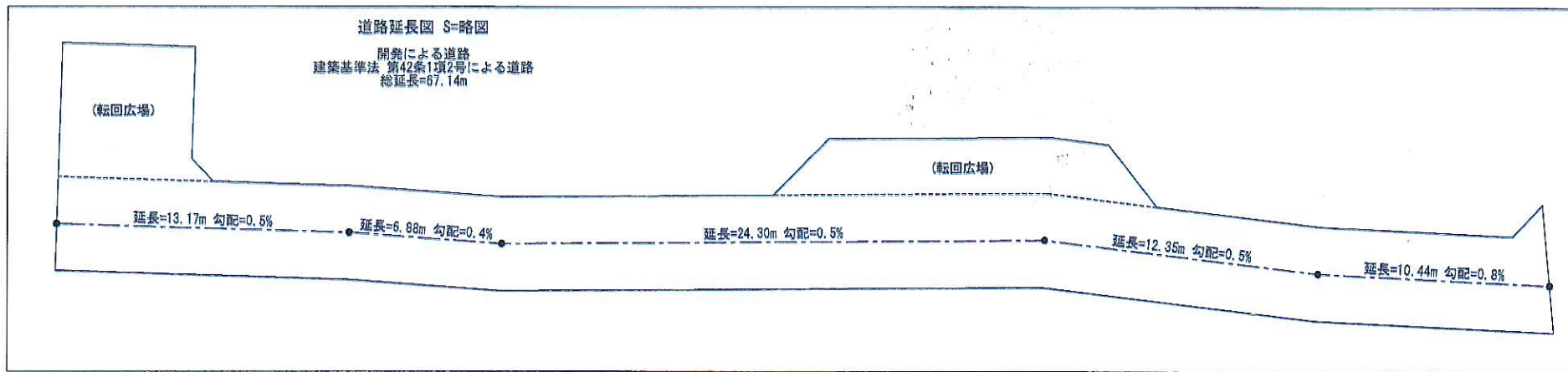
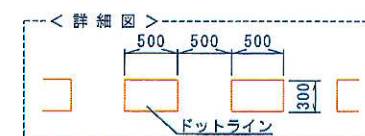
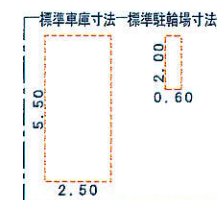




| 凡 例 |                  |                     |
|-----|------------------|---------------------|
|     | 汚水0号人孔(市ヶ無し)φ750 | 仕切弁・排泥弁             |
|     | 汚水管 VUφ200       | ロングU字溝300           |
|     | 汚水最終樹(市ヶ無し)φ200  | グレートH形側溝300(3-1)5cm |
|     | 汚水取付管 VUφ125     | 地先境界ブロック W=120      |
|     | 雨水最終樹φ300        | 横断側溝300             |
|     | 雨水浸透トレンチ         | 集水樹(内寸500×500)      |
|     | オーバーフロー管 VUφ150  | グレーチング蓋             |
|     | 雨水導水管 VUφ150     | 擁壁                  |
|     | 給水管 SSP(CSSP)φ50 | コンクリートブロック          |
|     | 給水管 HVP φ50      | 流水方向                |
|     | 給水引込管 CSSPφ25    | レベル(10.00)          |
|     | 乙止水栓φ25          | レール(10.00)          |



アスファルト舗装  
(切下歩道用)

| 舗装組成図             |                     |
|-------------------|---------------------|
| 密度度750-13 t=50    | 再生粗粒砕石R6-40以下 t=200 |
| 再生切込砕石R6-40 t=200 |                     |

| 土地利用区分 |           |         |
|--------|-----------|---------|
| 宅地面積   | 781.20m²  | 67.35%  |
| 区域内道路  | 357.42m²  | 30.81%  |
| 未利用地   | 17.52m²   | 1.51%   |
| 清掃施設   | 3.81m²    | 0.33%   |
| 区域面積   | 1159.95m² | 100.00% |

| 工事名  |             | 縮尺                    | 図面番号       | 図面名称    |
|------|-------------|-----------------------|------------|---------|
| 開発行為 |             | 1/200 (A2)            | 1/282 (A3) | 土地利用計画図 |
| 所収   |             | 朝霞市膝折町四丁目731番1        |            |         |
| 測量日  | 2025年9月19日  | 株式会社 ヴェルテックスプラン       |            |         |
| 作成日  | 2025年10月20日 | Vertex plan Co., Ltd. |            |         |
| 承認印  |             | 代表取締役 村本 大輔           |            |         |
|      |             | 埼玉県さいたま市南区手塚四丁目16番5号  |            |         |
|      |             | TEL 048(844)8811      |            |         |
|      |             | FAX                   |            |         |

※前面道路の埋設管(給水管・汚水管・ガス管・地下ケーブル等)については設計図面と異なる場合があるので施工時に試験を要す。  
 ※車庫の位置・高さ・勾配及び給水・排水の取り出し位置については施工業者が事業主に工事着工前に確認をし、施工すること。  
 ※道路と宅地の高低差については法面処理とする。  
 ※既存ブロック等については根入れが不明確の為、着工前に試験し、施工が困難な場合は協議を要す。  
 ※車庫スペースに汚水樹、給水引込管、浸透施設等を設置する際には、設置高さに注意すること。  
 ※車庫スペースの仕上がり高さは、前面道路側溝に対し適切に施工すること。  
 ※給水の引込については乙止水栓を設け、道路境界から2m以内にメーターを設置すること。なお、メーターは車に踏まれない位置に設置すること。  
 ※給水計画の詳細については決定ではない為、指定工事業者による再協議を要す。  
 ※車庫に設ける樹の蓋については耐圧蓋を使用すること。  
 ※汚水最終樹は車のタイヤが乗入れる部分は防護蓋とし、タイヤが乗入れない部分でも耐圧蓋を使用すること。