

令和7年第10回朝霞市農業委員会議事日程

令和7年9月25日 木曜日 午後3時00分
於 中央公民館・コミュニティセンター1階集会室

第 1 開 会

第 2 議事録署名委員の指名について

16番 徳生 茂剛委員 17番 石原 実委員

第 3 提 出 議 案

議案第36号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

議案第37号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

議案第38号 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請承認について

議案第39号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について

第 4 諸 報 告

(1) 報告第9号 会長専決について

(2) その他報告

第 5 協 議 事 項

(1) 次回の農業委員会総会の日程について

第 6 閉 会

議案第36号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和7年9月25日 提出

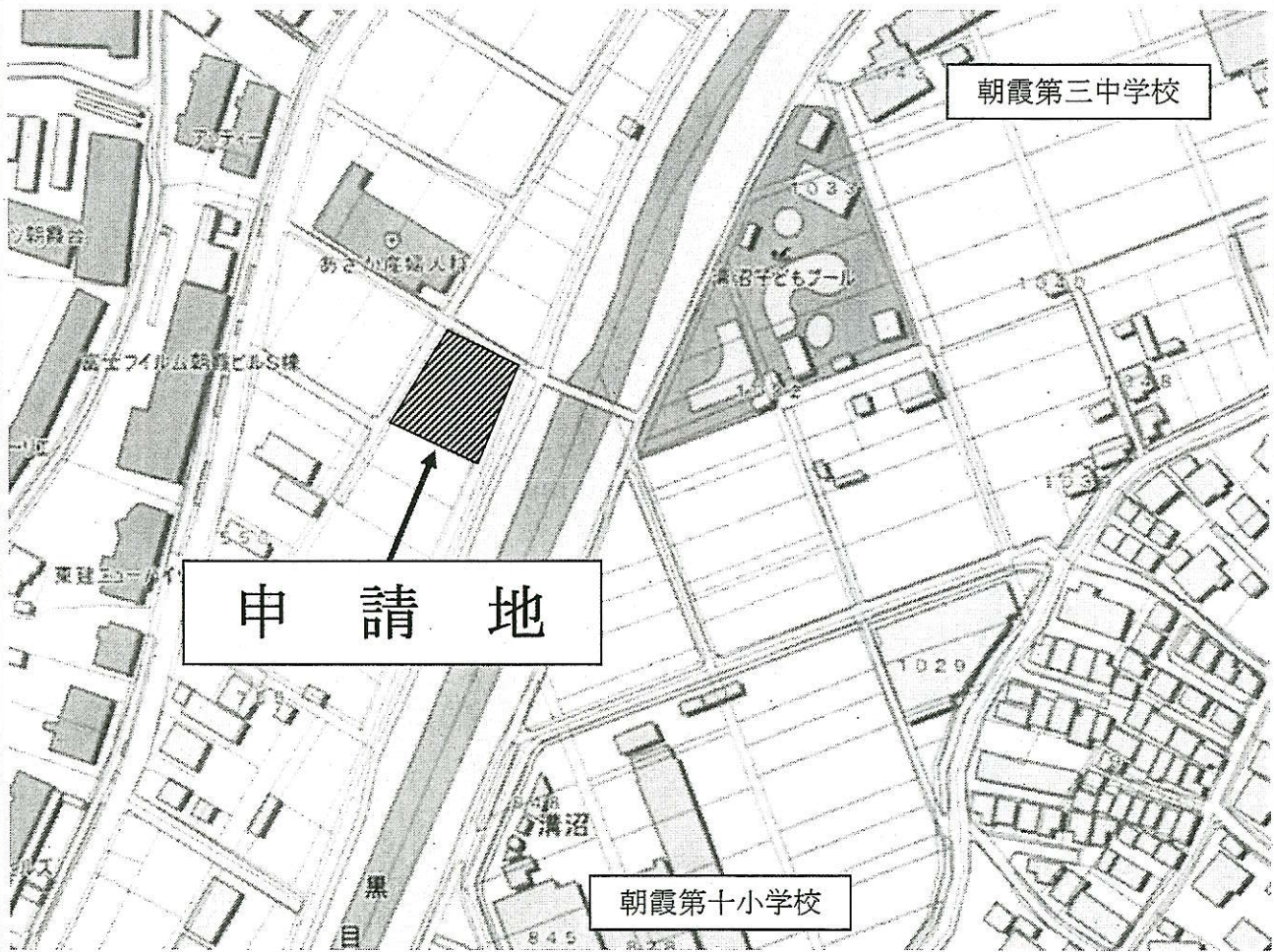
番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	譲 受 理 由	譲 受 人		備 考
		登記面積 m ²				譲 渡 理 由	耕作面積m ²	耕作者数	
1	大字溝沼字富士下 ■	田	畑 309.00	溝沼 ■■■■■■	溝沼 ■■■■■■	経営規模拡大	4,026.00	4	調査・説明委員 浅川 明彦委員
	大字溝沼字富士下 ■	田	畑 591.00	■■■ ■■■■	■■■ ■■■	経営規模縮小			
2	大字宮戸字後耕地 ■	田	畑 1,211.00	和光市下新倉 ■■■■■■ ■■■■■	宮戸 ■■■■■■ ■■■ ■■■	経営規模拡大	20,444.00	3	調査・説明委員 富岡 勇一委員
				■■■ ■■■■	■■■ ■■■	経営規模縮小			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

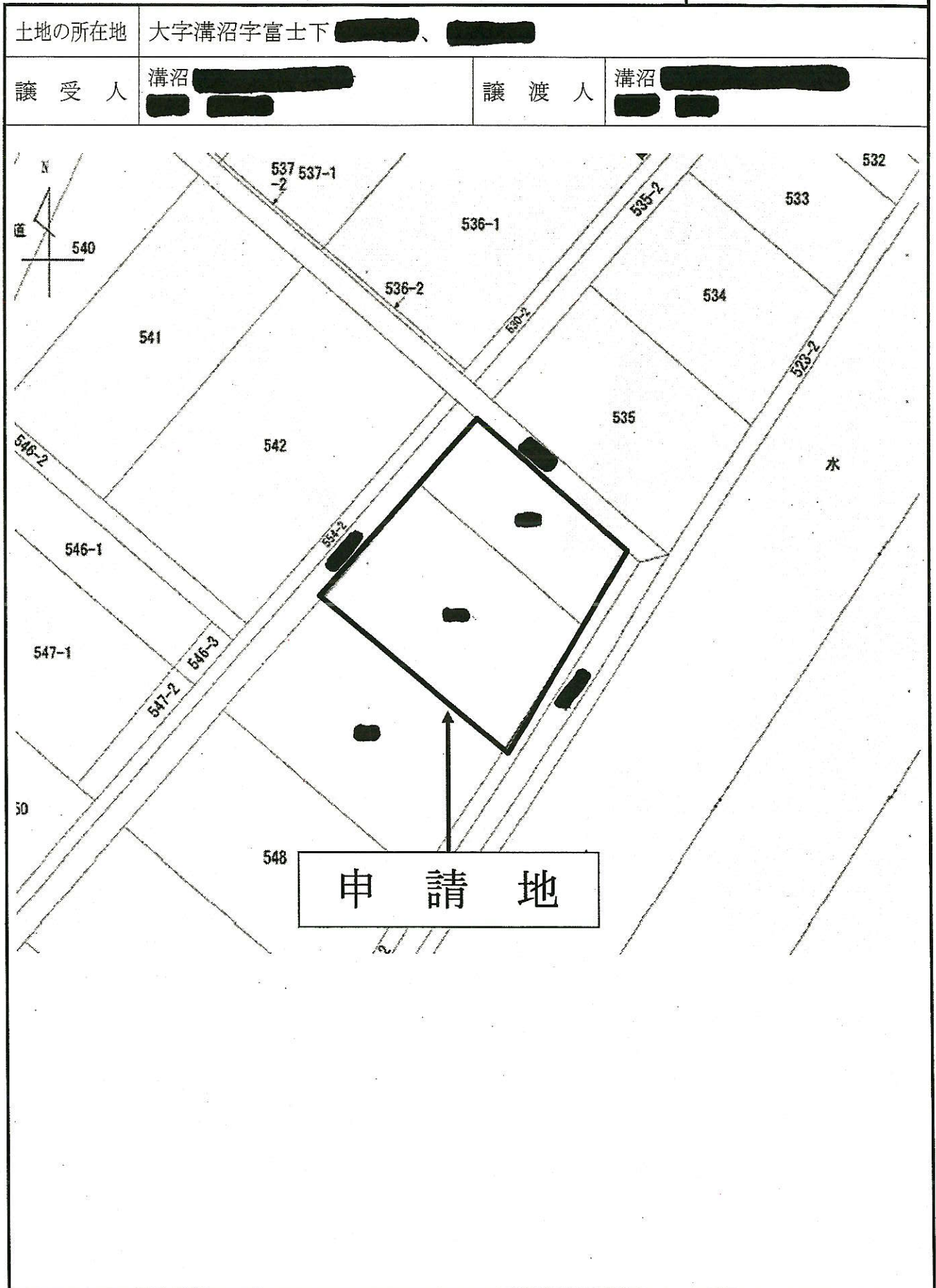
議案第36号1番

土地の所在地	大字溝沼字富士下 [redacted]、[redacted]		
譲 受 人	溝沼 [redacted] [redacted]	譲 渡 人	溝沼 [redacted] [redacted]



公 図 の 写 し

議案第36号1番



案 内 図

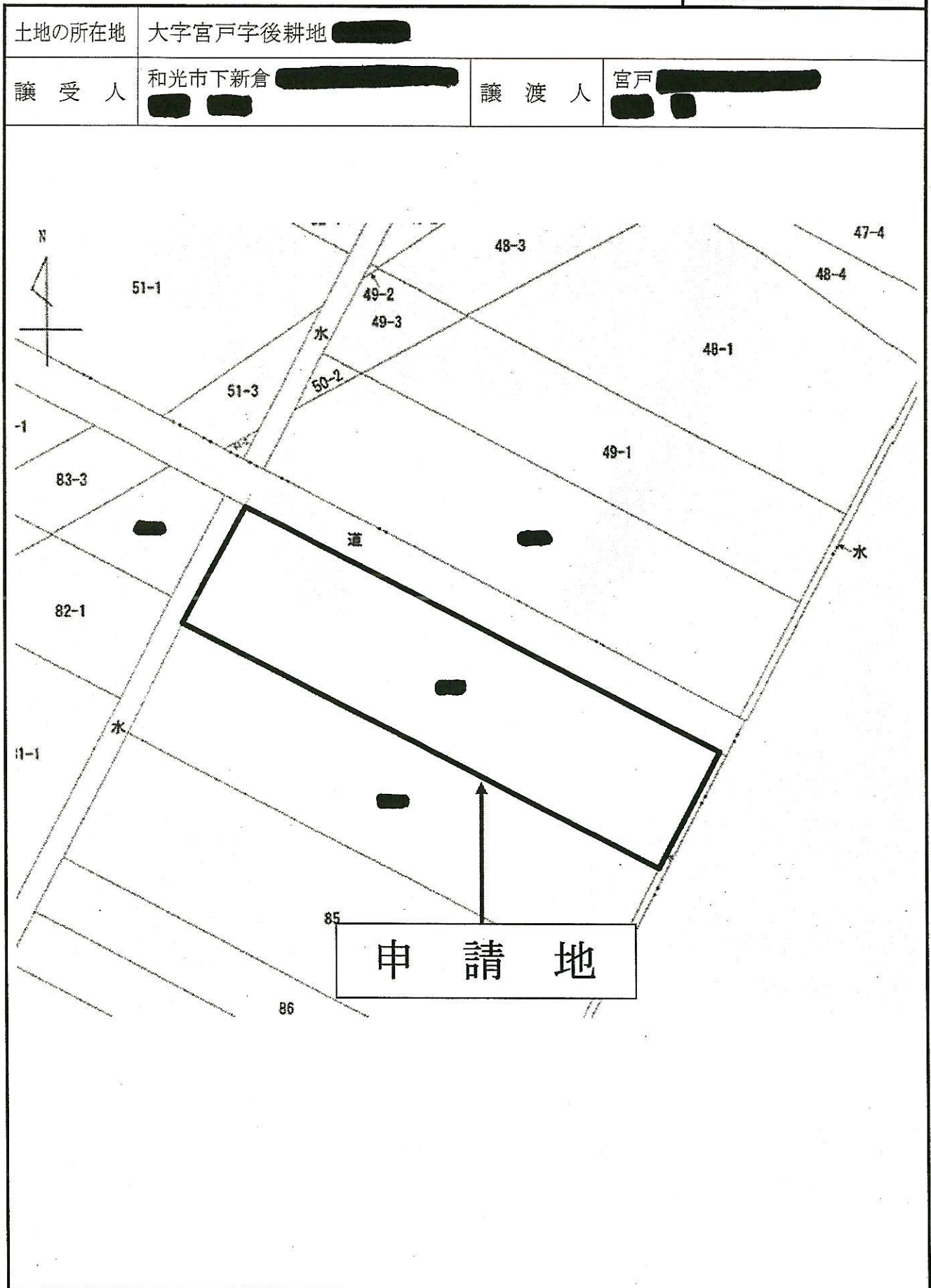
議案第36号2番

土地の所在地	大字宮戸字後耕地 [REDACTED]		
譲 受 人	和光市下新倉 [REDACTED]	譲 渡 人	宮戸 [REDACTED]



公 図 の 写 し

議案第36号2番



議案第37号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和7年9月25日 提出

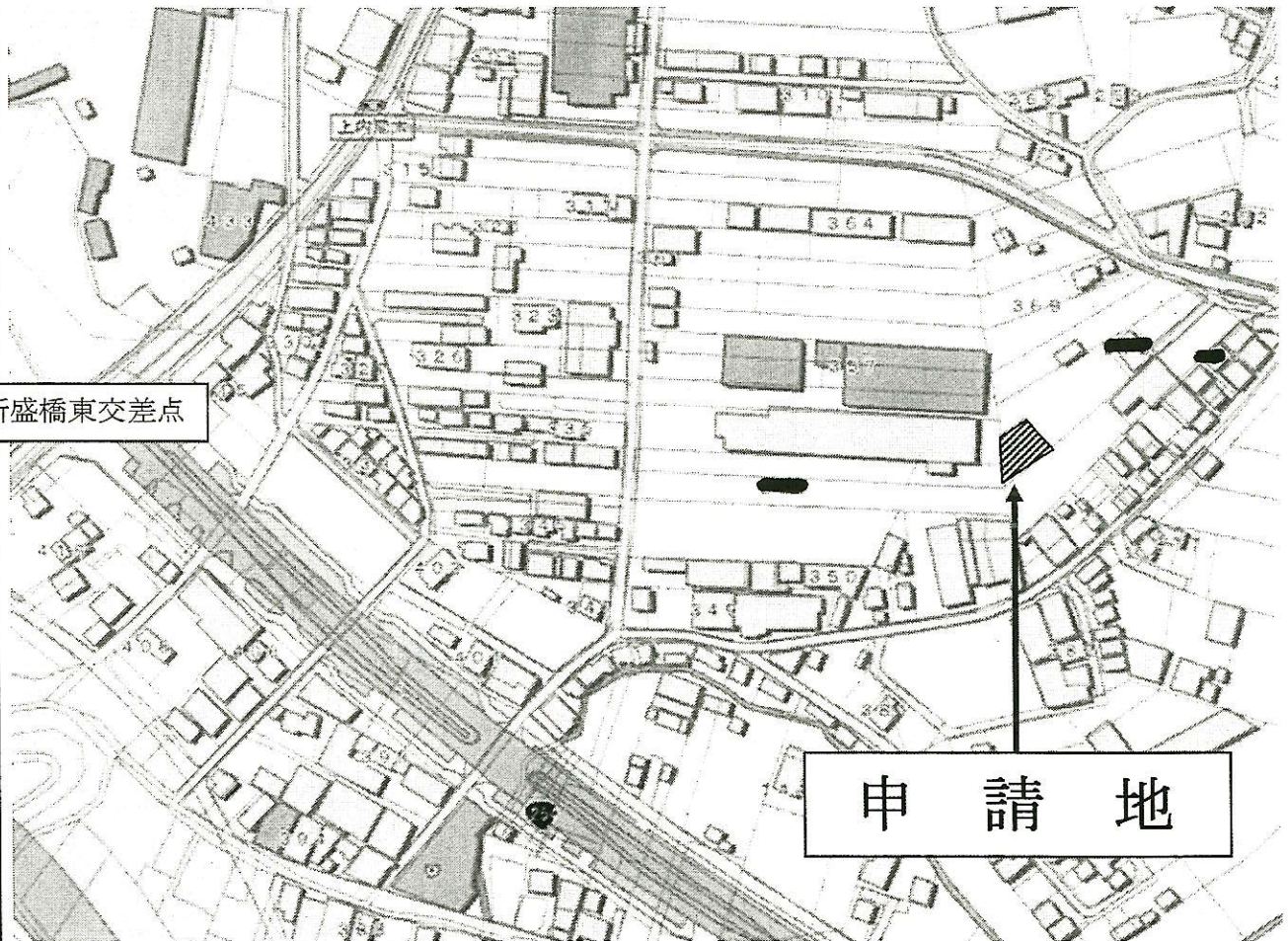
番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	転 用 目 的	農地区分	備 考
		登記面積 m²						
1	大字上内間木字散財 [redacted]	田	畑 304.00	大字上内間木 [redacted] [redacted]	大字上内間木 [redacted]	工場敷地（敷地拡張）	2 種	調査・説明委員 蕪木 勝美委員
					[redacted] 東松山市大字西本宿			
					[redacted] 東松山市大字西本宿			
					[redacted] [redacted]			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第 37 号 1 番

土地の所在地	大字上内間木字散在 [REDACTED]		
譲 受 人	大字上内間木 [REDACTED] [REDACTED]	譲 渡 人	大字上内間木 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第37号1番

土地の所在地	大字上内間木字散在 [REDACTED]		
譲受人	大字上内間木 [REDACTED] [REDACTED]	譲渡人	大字上内間木 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

The map displays a grid of land parcels. The highlighted parcel, labeled '申請地', is situated in the lower-middle section of the map. It is bordered by parcels numbered 352-2, 352-3, 376-12, and 376-13. Other visible parcel numbers include 361-1, 360-1, 359-1, 371, 357-1, 354-3, 350-2, 350-5, 350-4, 369-1, 370-1, 372-1, 373-2, 375-, 376-, 376-15, 376-17, 376-16, 376-39, 376-14, 376-13, 376-25, 376-26, 369-6, 369-5, 369-4, 352-1, 352-2, 352-3, 352-4, 352-5, 352-6, 352-7, 352-8, 352-9, 352-10, 352-11, 352-12, 352-13, 352-14, 352-15, 352-16, 352-17, 352-18, 352-19, 352-20, 352-21, 352-22, 352-23, 352-24, 352-25, 352-26, 352-27, 352-28, 352-29, 352-30, 352-31, 352-32, 352-33, 352-34, 352-35, 352-36, 352-37, 352-38, 352-39, 352-40, 352-41, 352-42, 352-43, 352-44, 352-45, 352-46, 352-47, 352-48, 352-49, 352-50, 352-51, 352-52, 352-53, 352-54, 352-55, 352-56, 352-57, 352-58, 352-59, 352-60, 352-61, 352-62, 352-63, 352-64, 352-65, 352-66, 352-67, 352-68, 352-69, 352-70, 352-71, 352-72, 352-73, 352-74, 352-75, 352-76, 352-77, 352-78, 352-79, 352-80, 352-81, 352-82, 352-83, 352-84, 352-85, 352-86, 352-87, 352-88, 352-89, 352-90, 352-91, 352-92, 352-93, 352-94, 352-95, 352-96, 352-97, 352-98, 352-99, 352-100.

議案第38号 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請承認について

令和7年9月25日 提出

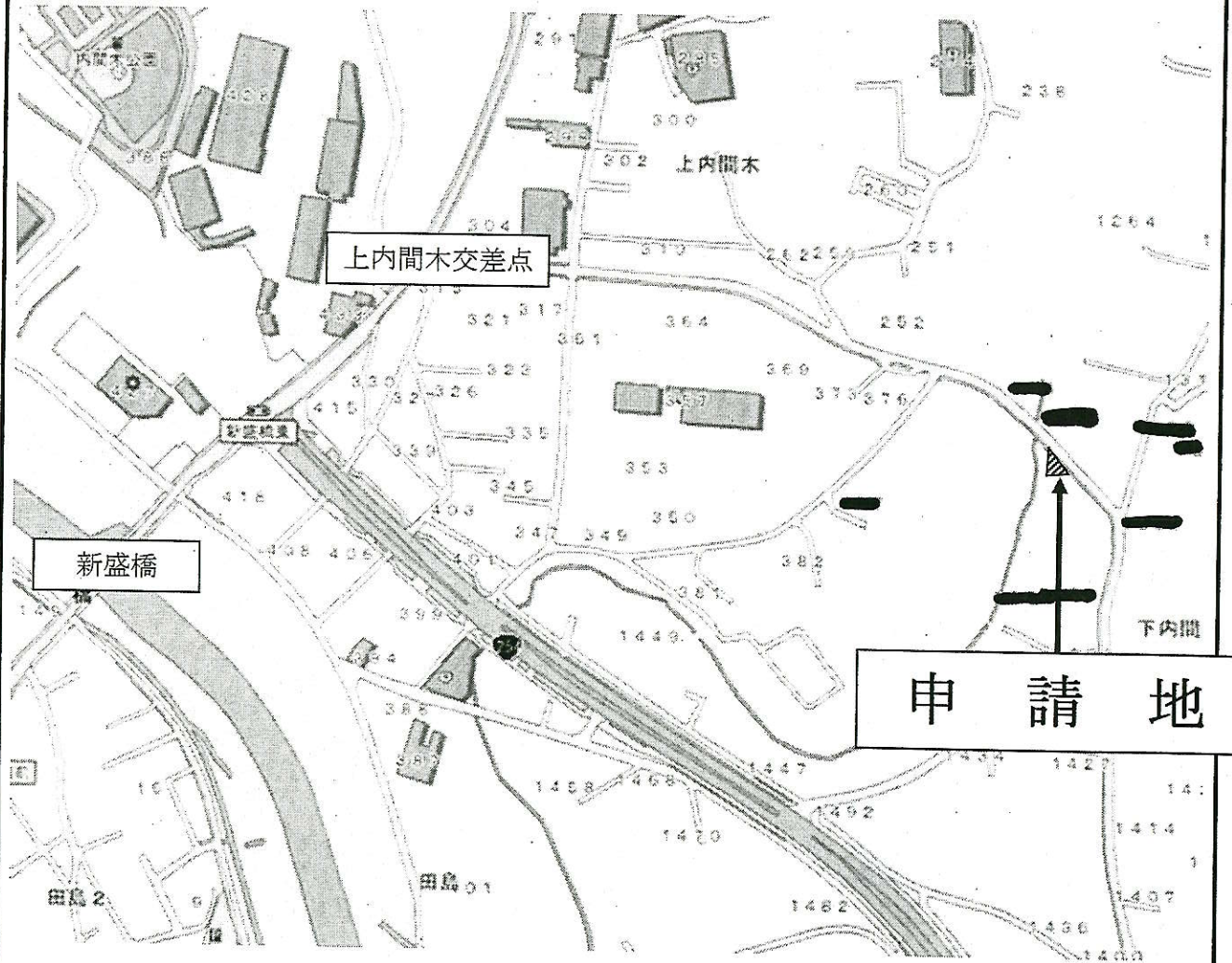
番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	借 受 人	貸 出 人	転 用 目 的	農地区分	備 考
		登記面積 m ²						
1	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 71.00	千代田区二番町 [redacted]	大字下内間木 [redacted]	駐車場敷地	2 種	調査・説明委員 高橋 秀明委員
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 76.00	[redacted]	[redacted]			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

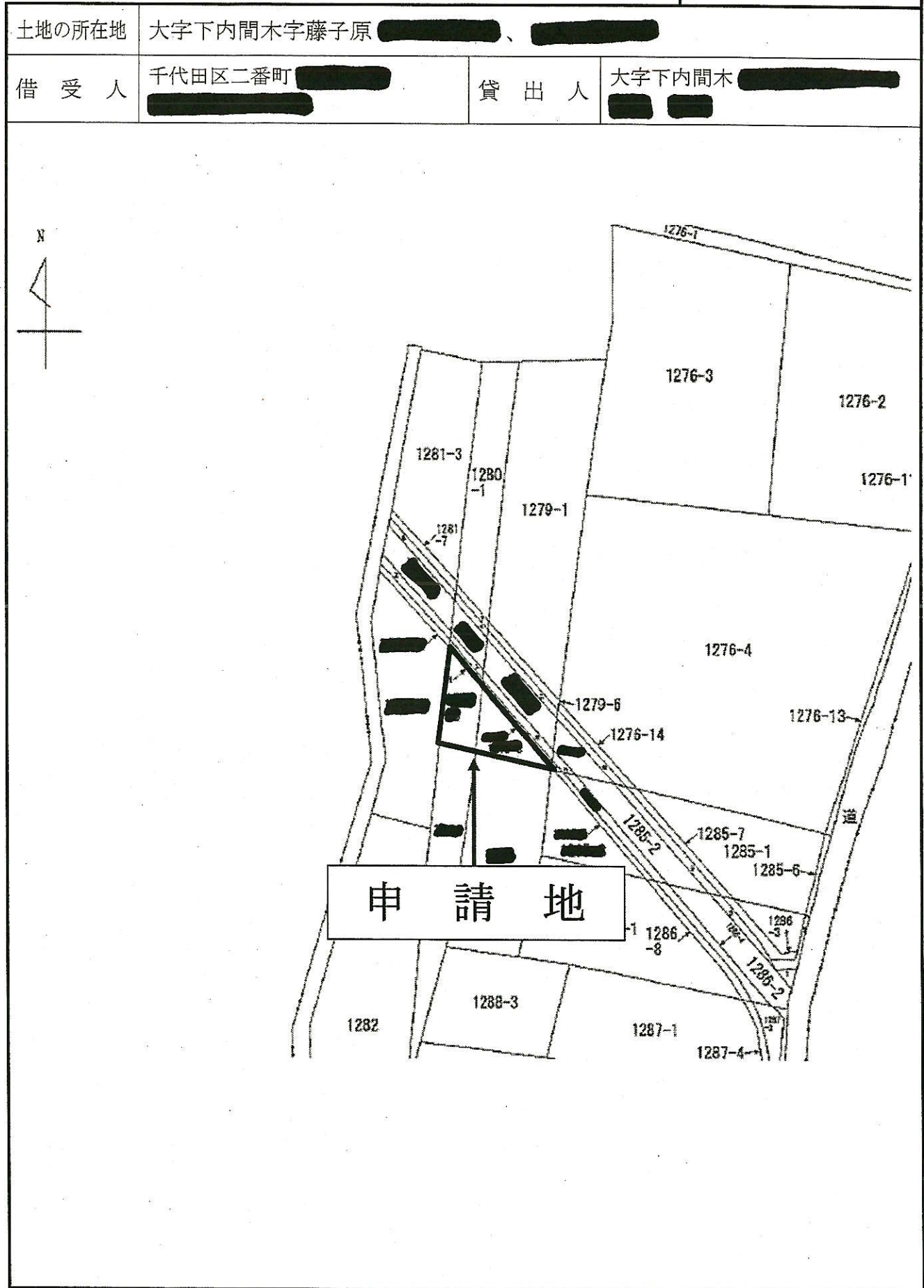
議案第38号1番

土地の所在地	大字下内間木字藤子原 [REDACTED]、[REDACTED]		
借 受 人	千代田区二番町 [REDACTED] [REDACTED]	貸 出 人	大字下内間木 [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第38号1番



議案第39号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について

令和7年9月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	申請人	買取り申出事 由の生じた者	買取り申出事由	証明を必要とする 理由	備 考
		登記面積 ㎡				買取り申出事由が生じた日		
1	溝沼 〇〇〇〇 〇〇〇〇	畑	畑 348.00	新座市東北 〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇				

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第39号1番

土地の所在地	溝沼 [REDACTED]
申 請 人	新座市東北 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第39号1番

土地の所在地	溝沼 [REDACTED]
申請人	新座市東北 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

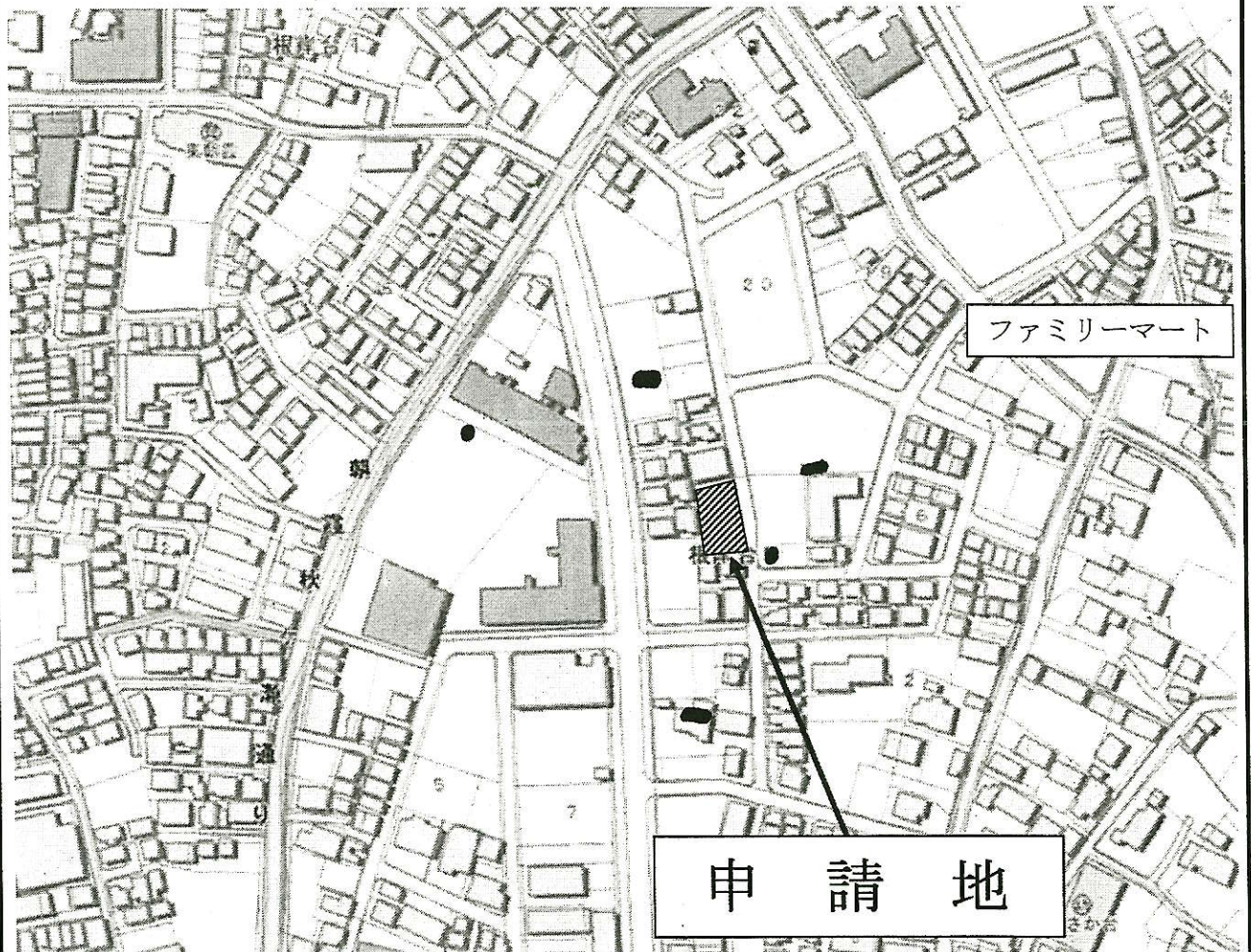
申請地

案 内 図

議案第39号2番

土地の所在地 根岸台 [REDACTED] [REDACTED]

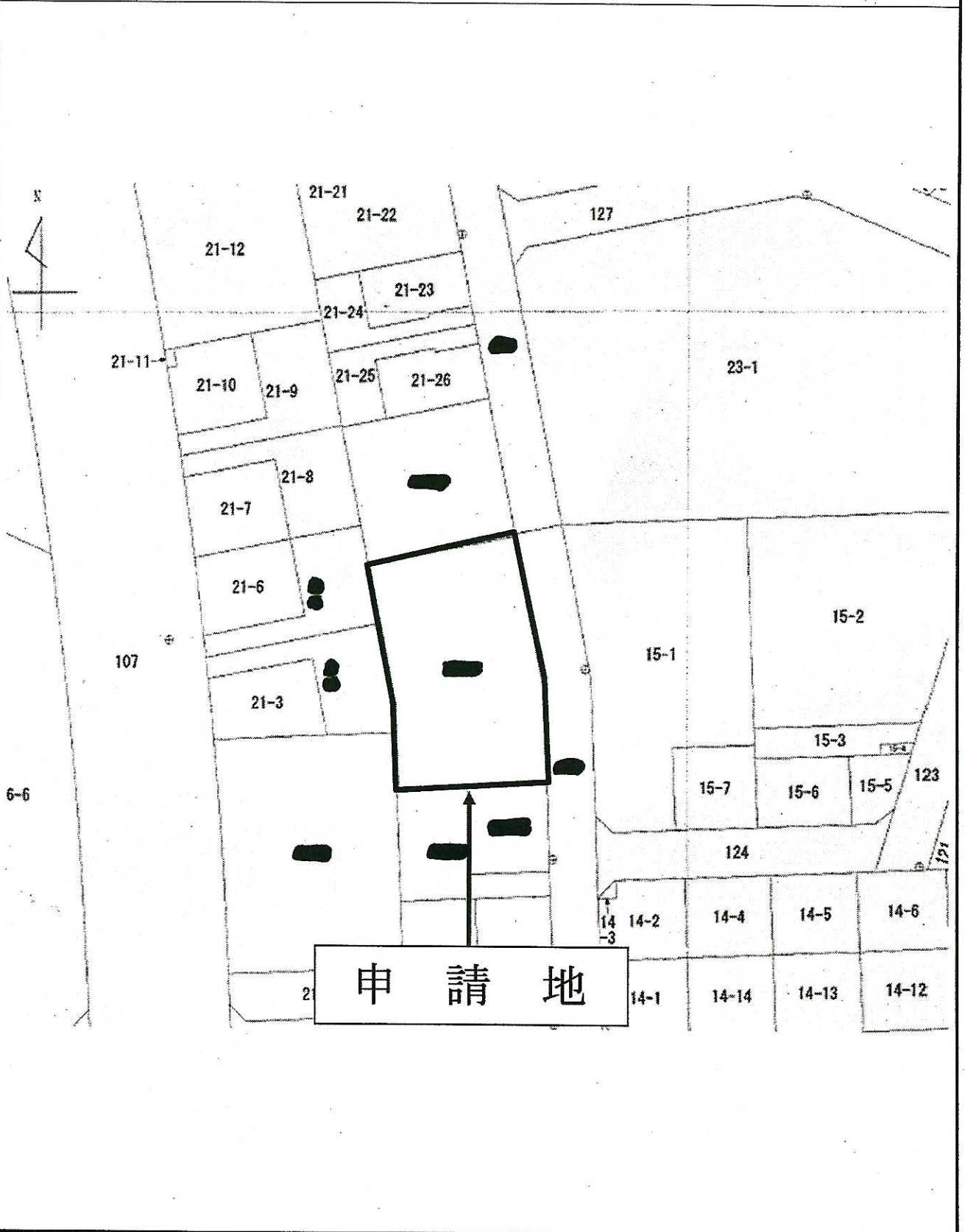
申 請 人 根岸台 [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第39号2番

土地の所在地	根岸台 [REDACTED]
申請人	根岸台 [REDACTED]

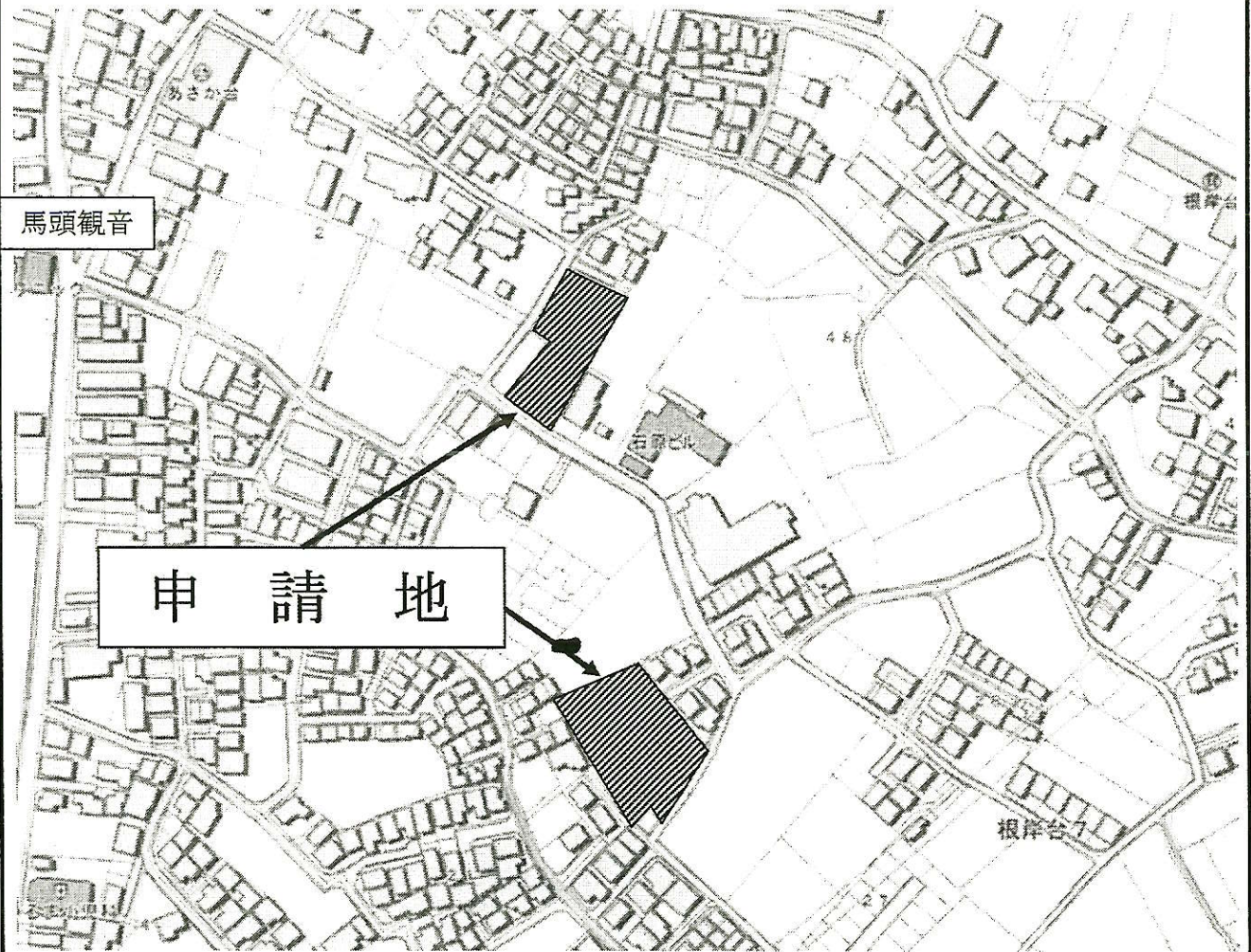


案 内 図

議案第39号2番

土地の所在地 根岸台 [REDACTED] [REDACTED]

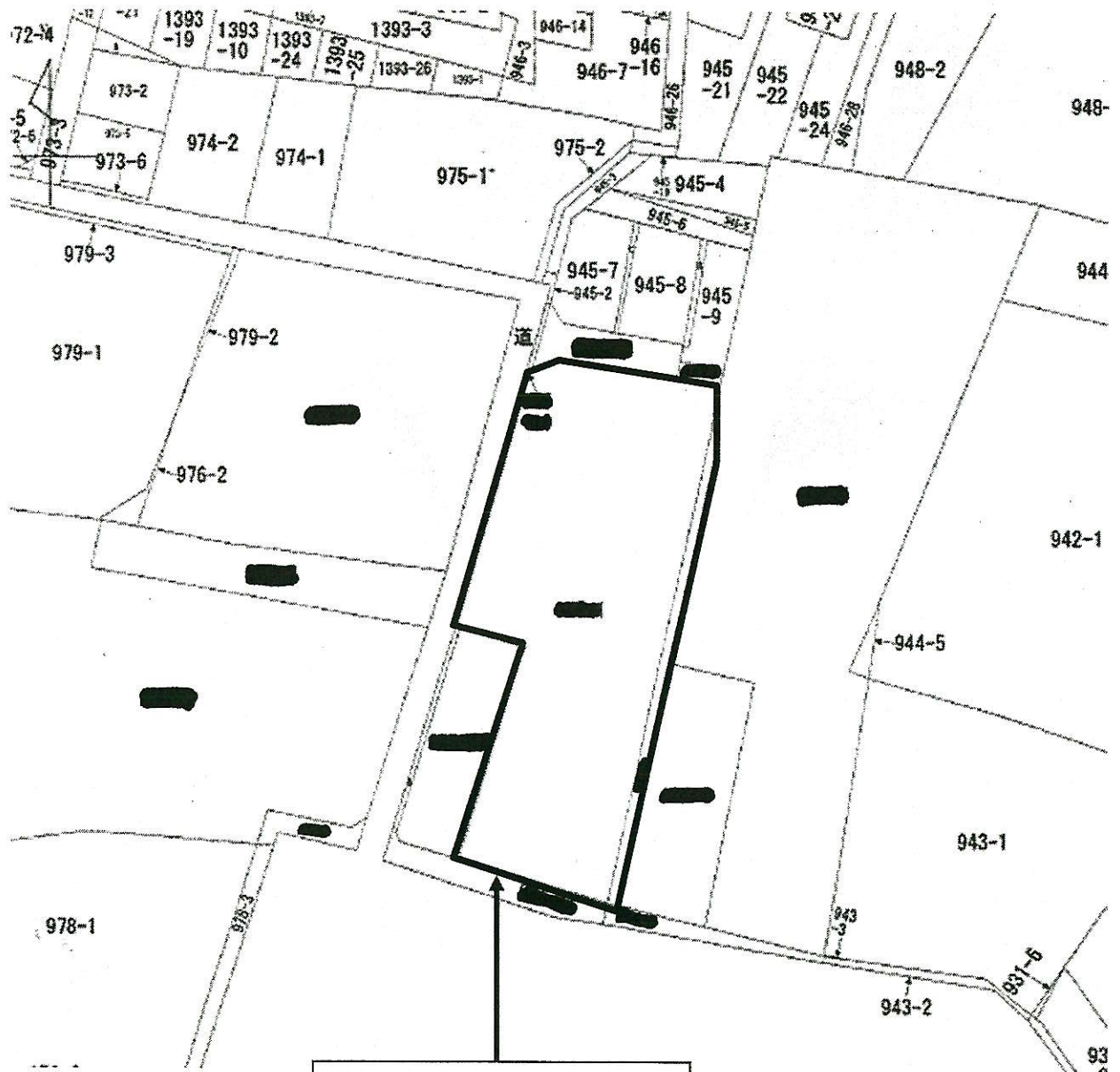
申 請 人 根岸台 [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第39号2番

土地の所在地	根岸台 [REDACTED]
申請人	根岸台 [REDACTED]



申請地

公図の写し

議案第39号2番

土地の所在地	根岸台 [REDACTED]
申請人	根岸台 [REDACTED]

申請地

報告第9号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

令和7年9月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	相続人	権利を取得した日	取得した 権利の種類	受理番号	備 考
		登記面積 m ²		権利を取得した事由	あっせん希望	受理日	
1	本町 [REDACTED] [REDACTED]	畑 148.00	溝沼 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	令和7年7月18日	所有権	朝農委発第3-9号	
				相続	なし	令和7年8月12日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第9号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の受理について

令和7年9月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	届出人	転用目的	受理番号	備考
		面積 (㎡)			受理日	
1	本町 [redacted] [redacted] 本町 [redacted] [redacted]	畑 19.00	岡 [redacted]	道路敷地	朝農委発第4-12号	
		畑 82.00	[redacted]		令和7年8月25日	
2	宮戸 [redacted] [redacted] 宮戸 [redacted] [redacted]	畑 913.00	宮戸 [redacted]	駐車場敷地及び 資材置場	朝農委発第4-13号	
		畑 1,002.00	[redacted] 宮戸 [redacted] [redacted]		令和7年9月8日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第9号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和7年9月25日提出

番号	土地の所在地	登記地目	譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日	
1	大字根岸字谷中 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 499.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-37号	
		309.00				令和7年8月15日	
2	大字根岸字谷中 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 499.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-38号	
		345.00				令和7年8月15日	
3	大字根岸字谷中 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 349.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-39号	
		241.00				令和7年8月15日	
4	大字台字四反田 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 959.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	北原 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-40号	
		557.00				令和7年8月15日	
5	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 423.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	北原 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-41号	
		318.00				令和7年8月15日	

報告第9号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和7年9月25日提出

番号	土地の所在地	登記地目	譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号	備考		
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日			
6	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田	港区虎ノ門	根岸台	倉庫建築	朝農委発第5－42号			
		838.00				令和7年8月15日			
		552.00							
7	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田	港区虎ノ門	根岸台	倉庫建築	朝農委発第5－43号			
		978.00							
		618.00					令和7年8月15日		
8	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田	港区虎ノ門	根岸台	倉庫建築	朝農委発第5－44号			
		978.00							
		618.00					令和7年8月15日		
9	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田	港区虎ノ門	根岸台	倉庫建築	朝農委発第5－45号			
		111.00							
		106.00					令和7年8月15日		

報告第9号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和7年9月25日提出

番号	土地の所在地	登記地目	譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日	
10	大字台字桐ノ木 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 197.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-46号	
		144.00				令和7年8月15日	
11	大字台字四反田 あずま南地区 土地区画整理事業 施行地区内	田 516.00	港区虎ノ門 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	倉庫建築	朝農委発第5-47号	
		362.00				令和7年8月15日	
12	根岸台 [redacted]	畑 1,629.00	三原 [redacted] [redacted]	根岸台 [redacted] [redacted]	住宅敷地	朝農委発第5-48号	
						令和7年9月4日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第9号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出（使用貸借権設定）の受理について

令和7年9月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	借受人	貸出人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日	
1	根岸台 [REDACTED] [REDACTED]	畑 138.00	仲町 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	根岸台 [REDACTED] [REDACTED]	住宅敷地	朝農委発第5-36号	
						令和7年8月12日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による許可後の計画変更について

令和7年9月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	転 用 目 的	許可指令番号	備 考
		登記面積 m ²				変 更 理 由	許 可 日	
1	大字上内間木字散在 [redacted]	田	畑 1,031.00	大字上内間木 [redacted] [redacted]	大字上内間木 [redacted] [redacted]	資材置場	指令さい農第5-90号	
	大字上内間木字散在 [redacted]	田	畑 1,031.00		浜崎 [redacted] [redacted]	前回申請時に土地所有者の同意を得られていなかったが、今回、同意を得られたため。	令和4年9月21日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による許可後の計画変更について

令和7年9月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	借受人	貸出人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m ²				変更理由	許可日	
1	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 191.00	千代田区二番町 [redacted]	大字下内間木 [redacted]	駐車場敷地	指令さい農第5－5.0号	
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 376.00	[redacted]	[redacted] [redacted]			
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 110.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 432.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 443.00			前回申請時に土地所有者の同意を得られていなかったが、今回、同意を得られたため。	令和7年8月15日	
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 228.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 134.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 254.00					

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可について

令和7年9月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	転 用 目 的	許可指令番号	備 考
		登記面積 m ²					許 可 日	
1	大字宮戸字五反田 [redacted]	田	畑 593.00	宮戸 [redacted]	志木市上宗岡 [redacted] [redacted] [redacted]	駐車場敷地	指令さい農第5－48号	
	大字宮戸字五反田 [redacted]	田	畑 1,200.00	[redacted]	[redacted]		令和7年8月15日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可について

令和7年9月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	借 受 人	貸 出 人	転 用 目 的	許可指令番号	備 考	
		登記面積 ㎡					許 可 日		
1	大字台字久田 [redacted]	田	畑 128.00	品川区大崎 [redacted] [redacted] [redacted]	宮戸 [redacted] [redacted]	駐車場敷地（敷地拡張）	指令さい農第5－49号		
							令和7年8月15日		
2	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 191.00	千代田区二番町 [redacted] [redacted]	大字下内間木 [redacted] [redacted]	駐車場敷地（敷地拡張） ・残土置場	指令さい農第5－50号		
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 376.00						
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 110.00						
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 432.00						
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 443.00				令和7年8月15日		
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 228.00						
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 134.00						
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 254.00						

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆