

令和7年第8回朝霞市農業委員会議事日程

令和7年7月25日 金曜日 午後3時00分

於 朝霞市役所 別館2階 全員協議会室

第 1 開 会

第 2 議事録署名委員の指名について

10番 千田 理恵子委員 11番 小寺 哲雄委員

第 3 提 出 議 案

議案第27号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

議案第28号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

議案第29号 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請承認について

議案第30号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について

議案第31号 生産緑地地区の追加指定に係る農地認定について

第 4 諸 報 告

(1) 報告第7号 会長専決について

(2) その他報告

第 5 協 議 事 項

(1) 次回の農業委員会総会の日程について

第 6 閉 会

議案第27号 農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	譲 受 理 由	譲 受 人		備 考
		登記面積 m ²				譲 渡 理 由	耕作面積m ²	耕作者数	
1	大字浜崎字下谷 ■	田	畑 1,000.00	和光市下新倉 ■■■ ■■■ ■■■ ■■■	溝沼 ■■■■■	経営規模拡大	19,444.00	3	調査・説明委員 富岡 勇一委員
					■■■ ■■■ ■■■■■■■■				
					溝沼 ■■■■■	経営規模縮小			
					■■■ ■■■ ■■■■■■■■ ■■■ ■■■ ■■■■■■■■				

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

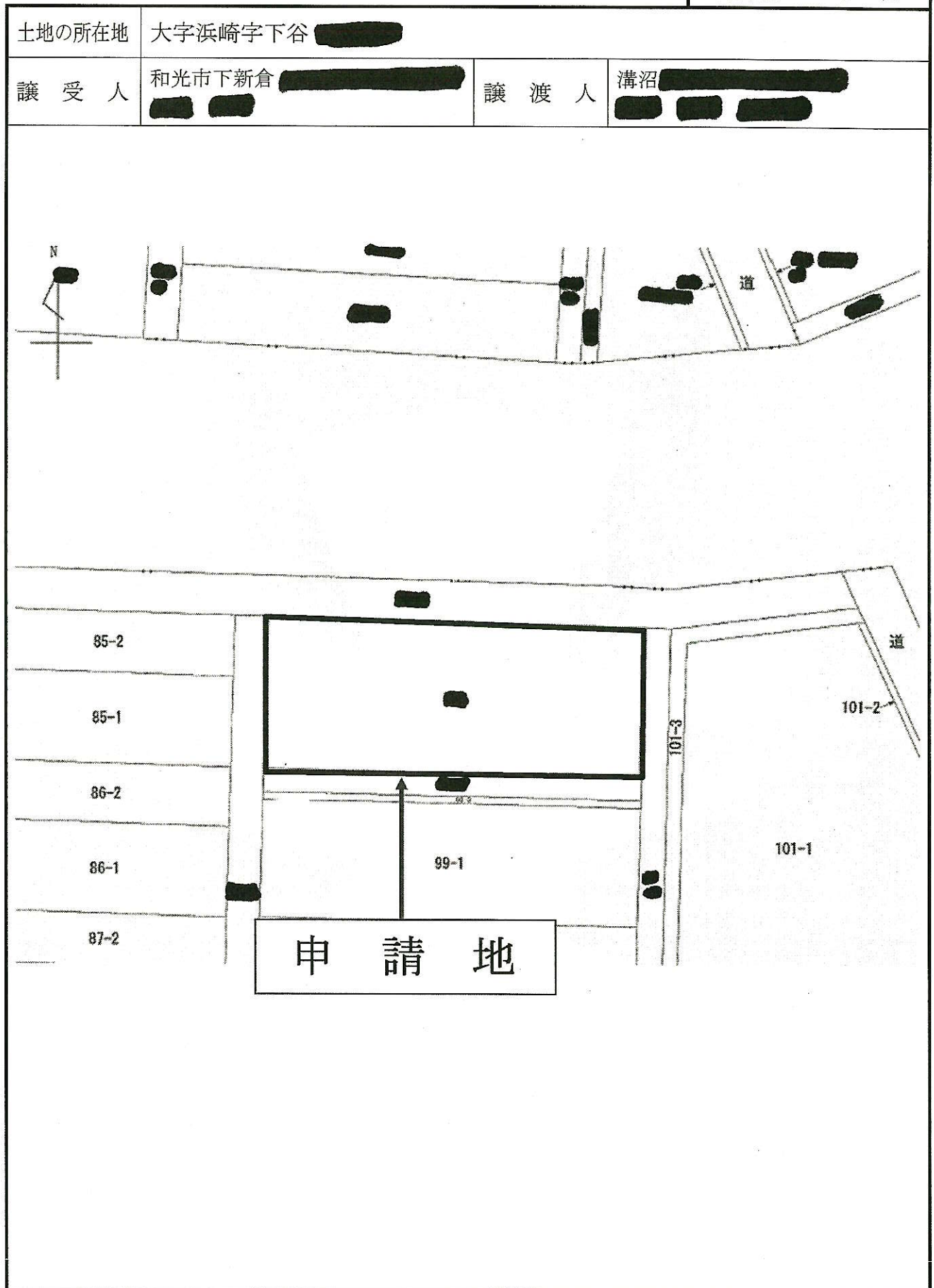
案 内 図

議案第27号1番

土地の所在地	大字浜崎字下谷 [REDACTED]		
譲 受 人	和光市下新倉 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	譲 渡 人	溝沼 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

公図の写し

議案第27号1番



議案第28号 農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請承認について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	譲 受 人	譲 渡 人	転 用 目 的	農地区分	備 考
		登記面積 m ²						
1	大字宮戸字五反田 [redacted]	田	畑 593.00	宮戸 [redacted]	志木市上宗岡 [redacted] [redacted] [redacted]	駐車場敷地	2 種	調査・説明委員 須田 哲也 委員
	大字宮戸字五反田 [redacted]	田	畑 1,200.00	[redacted]	[redacted]			

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第28号1番

土地の所在地	大字宮戸字五反田 [REDACTED]、[REDACTED]		
譲 受 人	宮戸 [REDACTED] [REDACTED]	譲 渡 人	志木市上宗岡 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]



公図の写し

議案第28号1番

土地の所在地	大字宮戸字五反田 [REDACTED]、[REDACTED]		
譲受人	宮戸 [REDACTED] [REDACTED]	譲渡人	志木市上宗岡 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

申請地

議案第29号 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請承認について

令和7年7月25日 提出

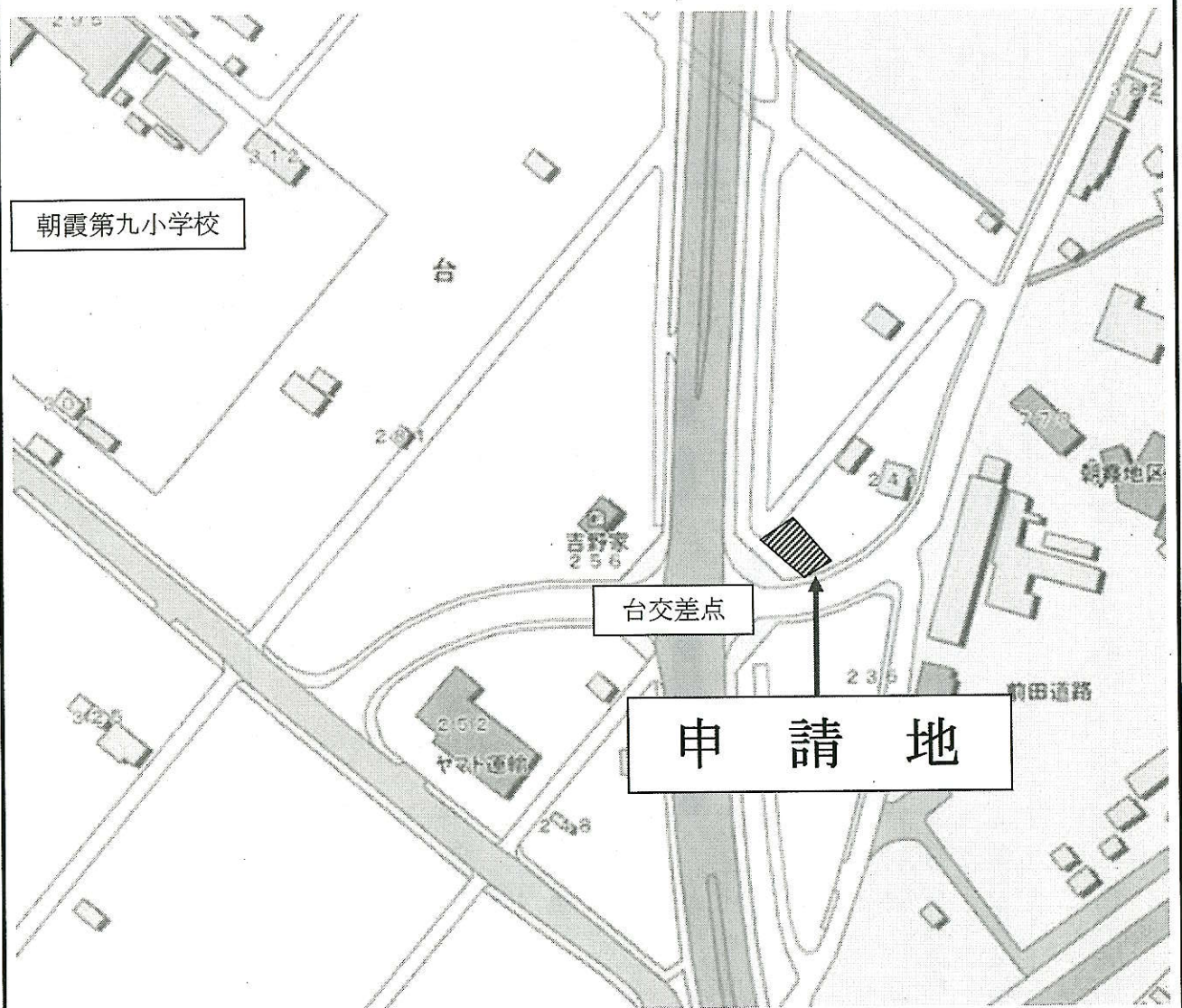
番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	借 受 人	貸 出 人	転 用 目 的	農 地 区 分	備 考
		登記面積 m ²						
1	大字台字久田 [redacted]	田	畑 128.00	品川区大崎 [redacted] [redacted] [redacted]	宮戸 [redacted] [redacted]	駐車場敷地（敷地拡張）	2 種	調査・説明委員 高橋 秀明委員
2	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 191.00	千代田区二番町 [redacted] [redacted]	大字下内間木 [redacted] [redacted]	駐車場敷地（敷地拡張）・ 残土置場	2 種	調査・説明委員 蕪木 勝美委員
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 376.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 110.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 432.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 443.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 228.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	田	畑 134.00					
	大字下内間木字藤子原 [redacted]	畑	畑 254.00					

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第29号1番

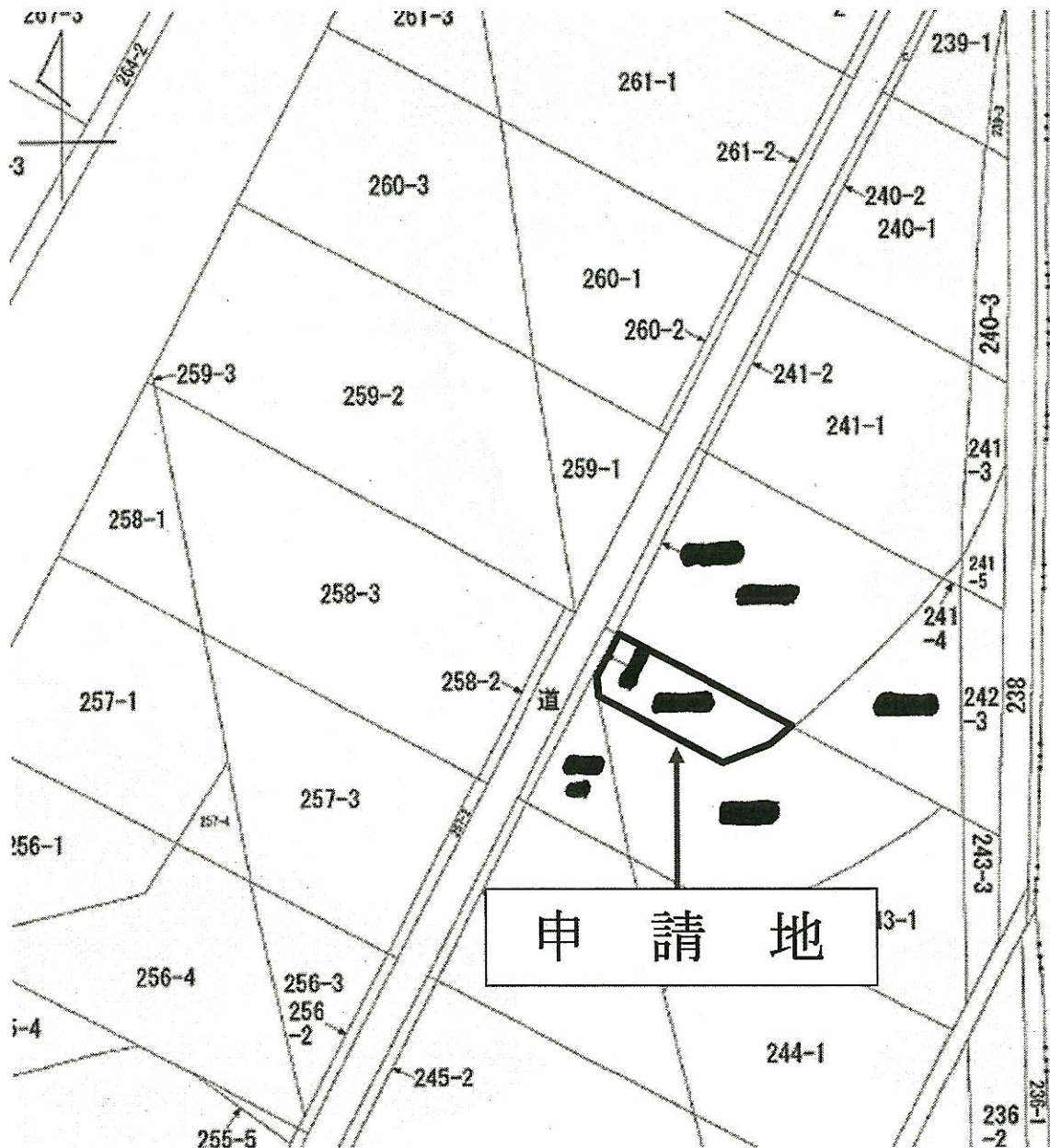
土地の所在地	大字台字久田 [REDACTED]		
借 受 人	品川区大崎 [REDACTED] [REDACTED]	貸 出 人	宮戸 [REDACTED] [REDACTED]



公 図 の 写 し

議案第29号1番

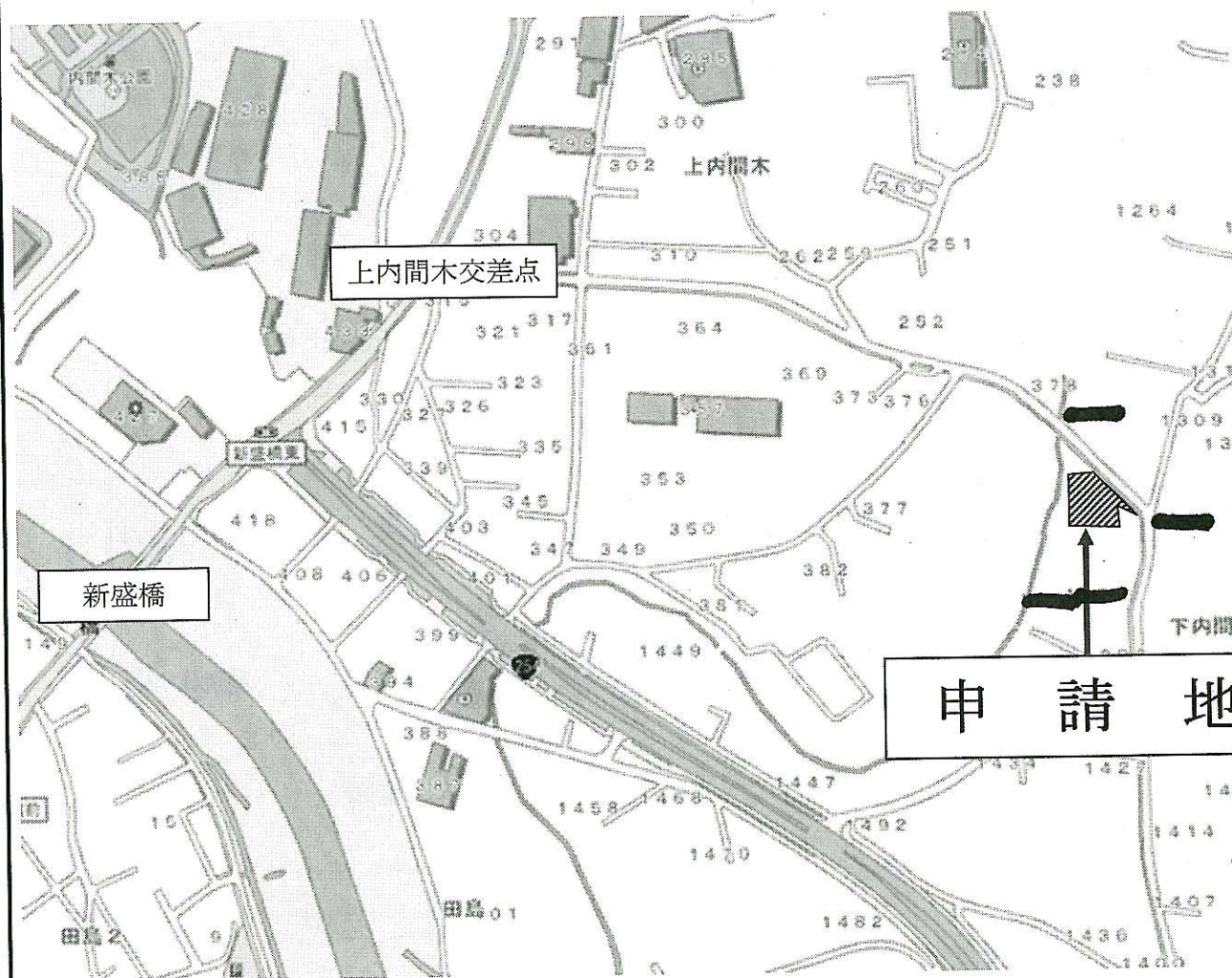
土地の所在地	大字台字久田 [REDACTED]		
借 受 人	品川区大崎 [REDACTED]	貸 出 人	宮戸 [REDACTED]



案 内 図

議案第29号2番

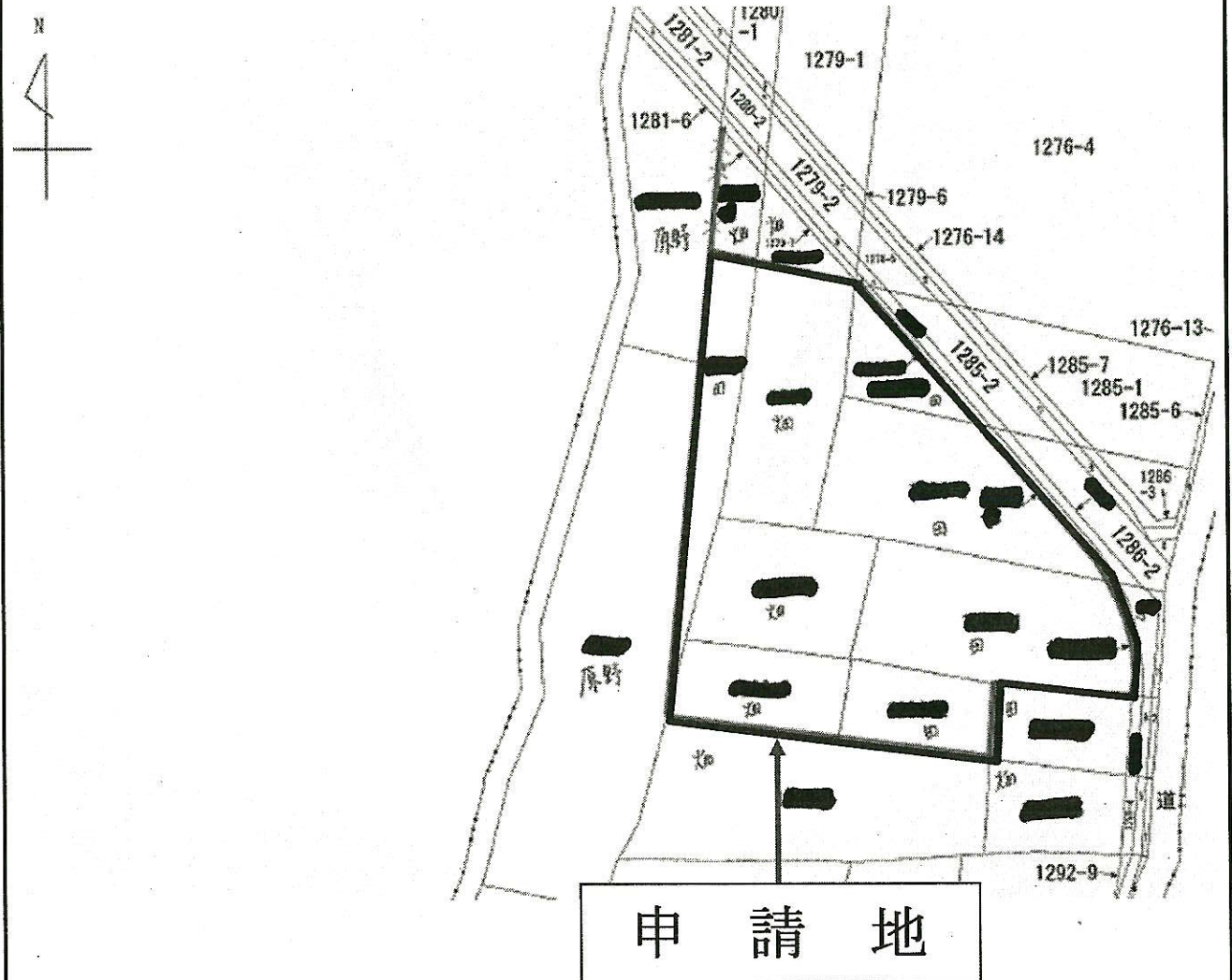
土地の所在地	大字下内間木字藤子原 [REDACTED] [REDACTED]		
借 受 人	千代田区二番町 [REDACTED] [REDACTED]	貸 出 人	大字下内間木 [REDACTED] [REDACTED]



公 図 の 写 し

議案第29号2番

土地の所在地	大字下内間木字藤子原 [REDACTED] [REDACTED]		
借 受 人	千代田区二番町 [REDACTED] [REDACTED]	貸 出 人	大字下内間木 [REDACTED] [REDACTED]



議案第30号 生産緑地に係る農業の主たる従事者等についての証明願について

令和7年7月25日 提出

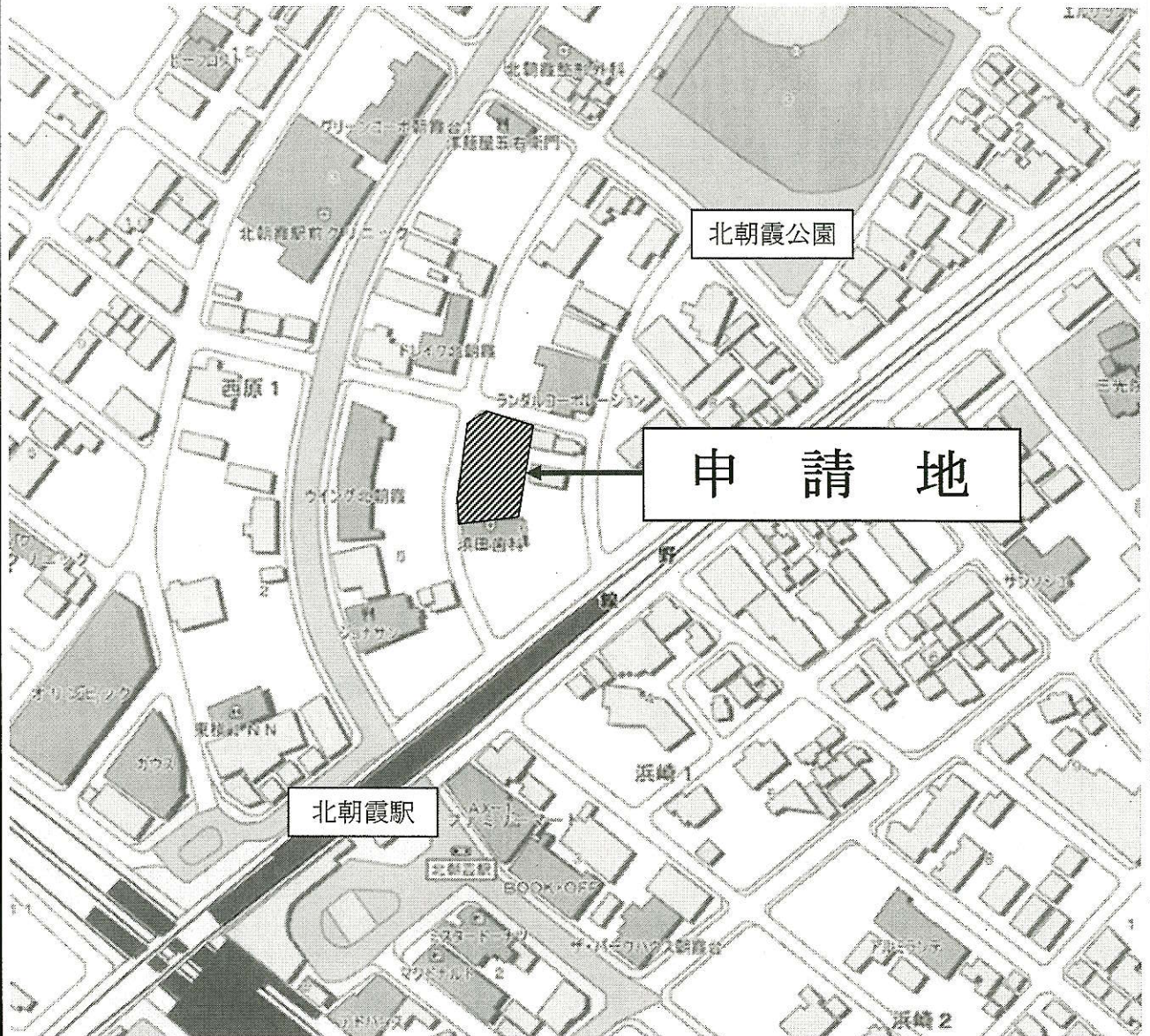
番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	申請人	買取り申出事 由の生じた者	買取り申出事由	証明を必要とする 理由	備 考
		登記面積 ㎡				買取り申出事由が生じた日		
1	西原 [REDACTED] [REDACTED]	畑	畑 632.00	浜崎 [REDACTED] [REDACTED]	浜崎 [REDACTED] [REDACTED]	農業の主たる従事者が 故障したため。	生産緑地法第10条 の規定に基づき買取 りの申出をするた め。	調査・説明委員 高木 清委員
						令和7年6月25日		

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

案 内 図

議案第30号1番

土地の所在地	西原
申 請 人	浜崎



公図の写し

議案第30号1番

土地の所在地	西原
申請人	浜崎

申請地

議案第 3 1 号 生産緑地地区の追加指定に係る農地認定について

令和7年7月25日 提出

別紙のとおり

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

農地認定調査対象地

別紙

番号	町名	地番	枝番	指定面積	公簿面積	台帳地目	現況地目	申請者	申請者力ナ	郵便番号	住所	連絡先	備考
1	根岸台			290.00	246.00	畑	畑				朝霞市根岸台		
2	根岸台			364.00	364.00	畑	畑				朝霞市根岸台		
3	栄町			297.00	297.00	畑	畑				朝霞市栄町		
4	根岸台			361.00	361.00	畑	畑				朝霞市根岸台		

計

4 筆

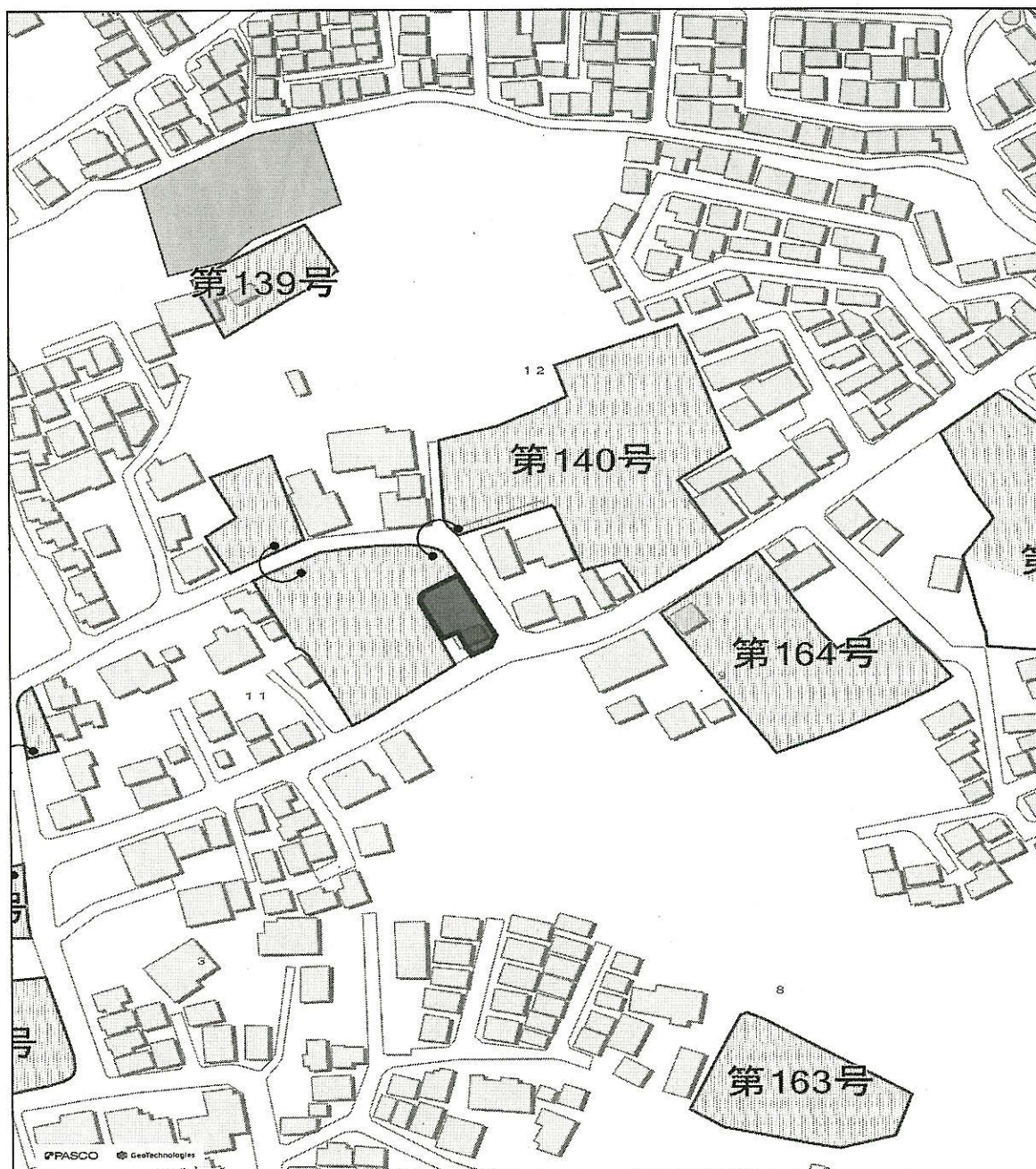
1,312.00 m²

4 名

案内図

申請者 [REDACTED]

申請場所 根岸台 [REDACTED] 290.00m²

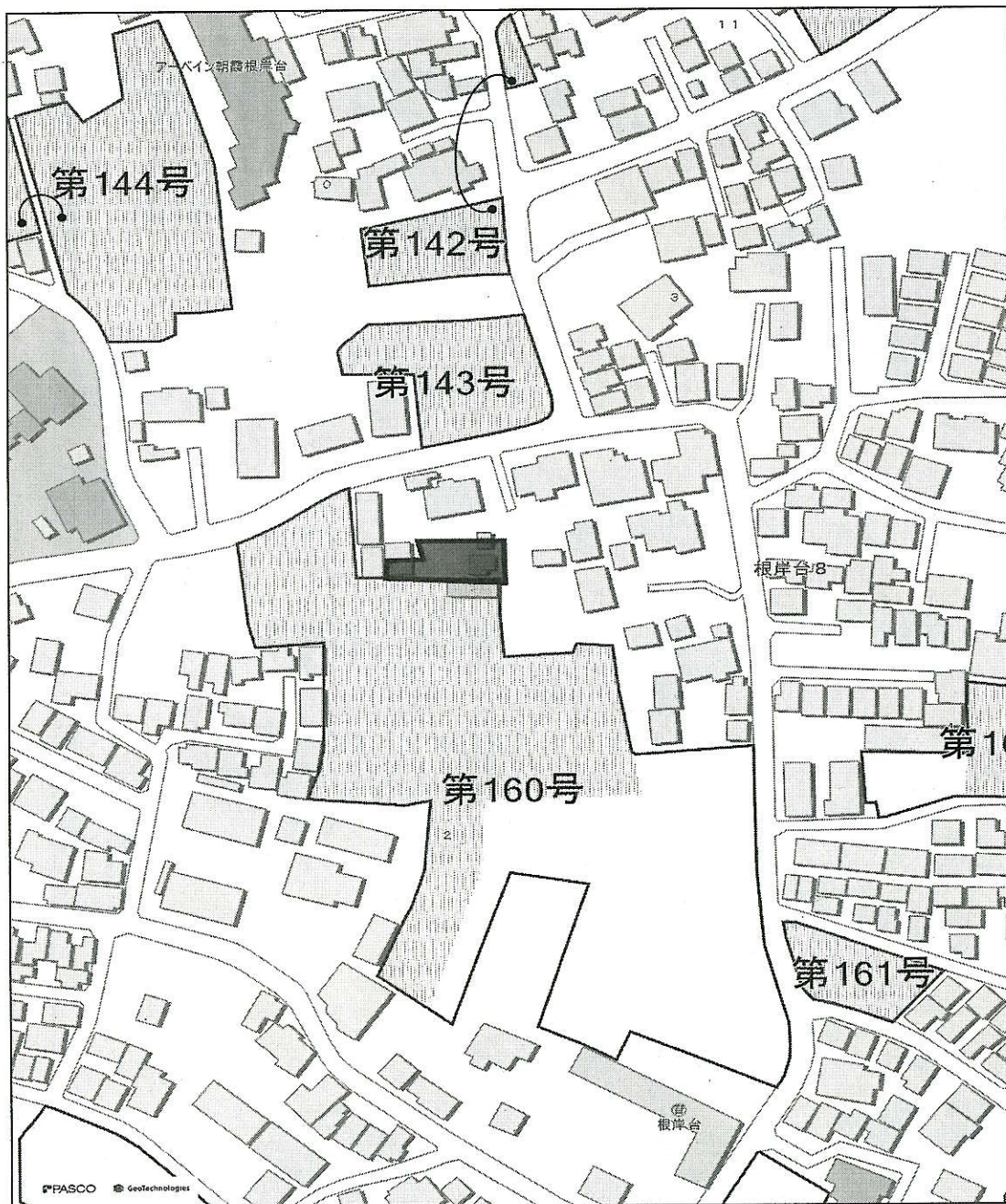


凡例	
	生産緑地地区
	追加する区域

案内図

申請者 [REDACTED]

申請場所 根岸台 [REDACTED] 364.00m²

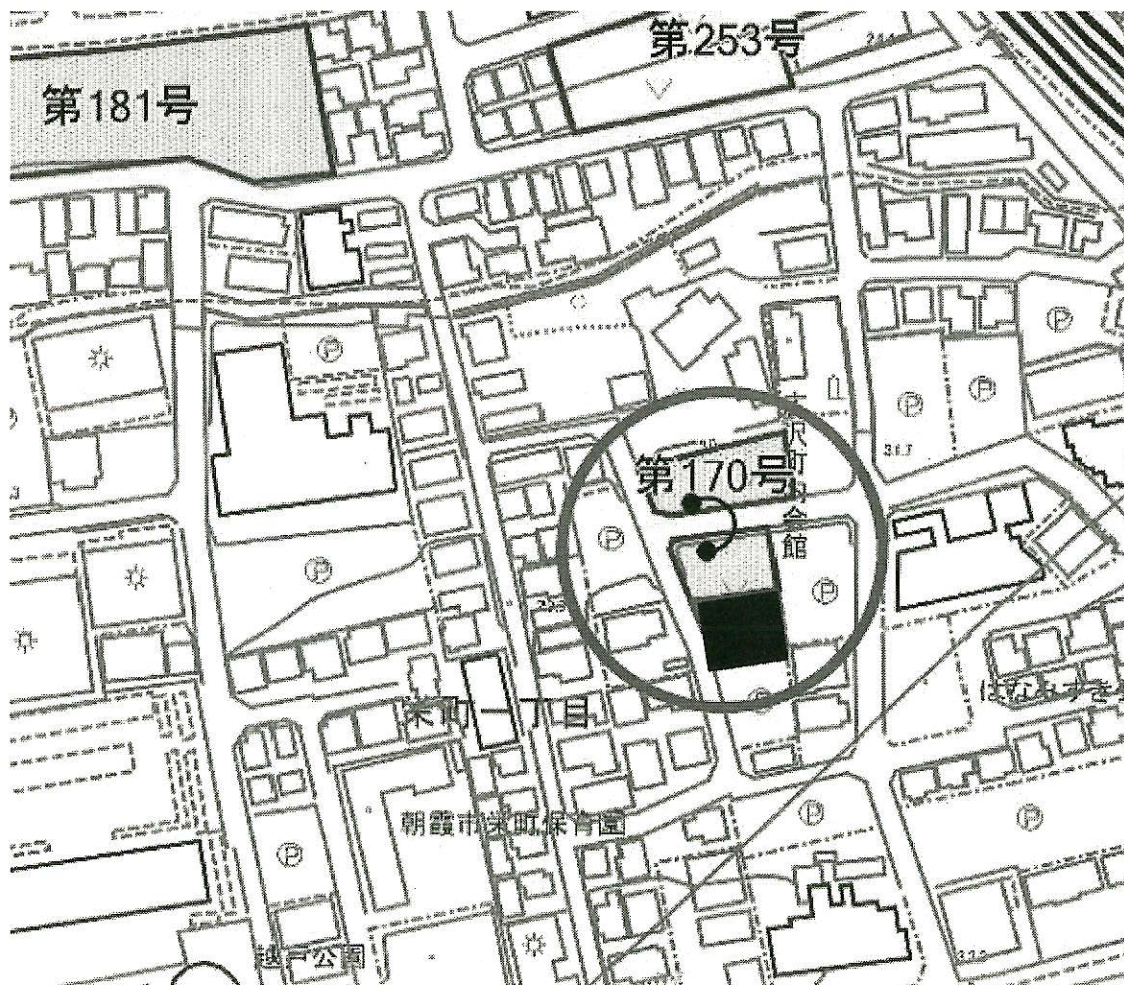


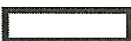
凡例	
	生産緑地地区
	追加する区域

案内図

申請者 [REDACTED]

申請場所 栄町 [REDACTED] 297.00m²



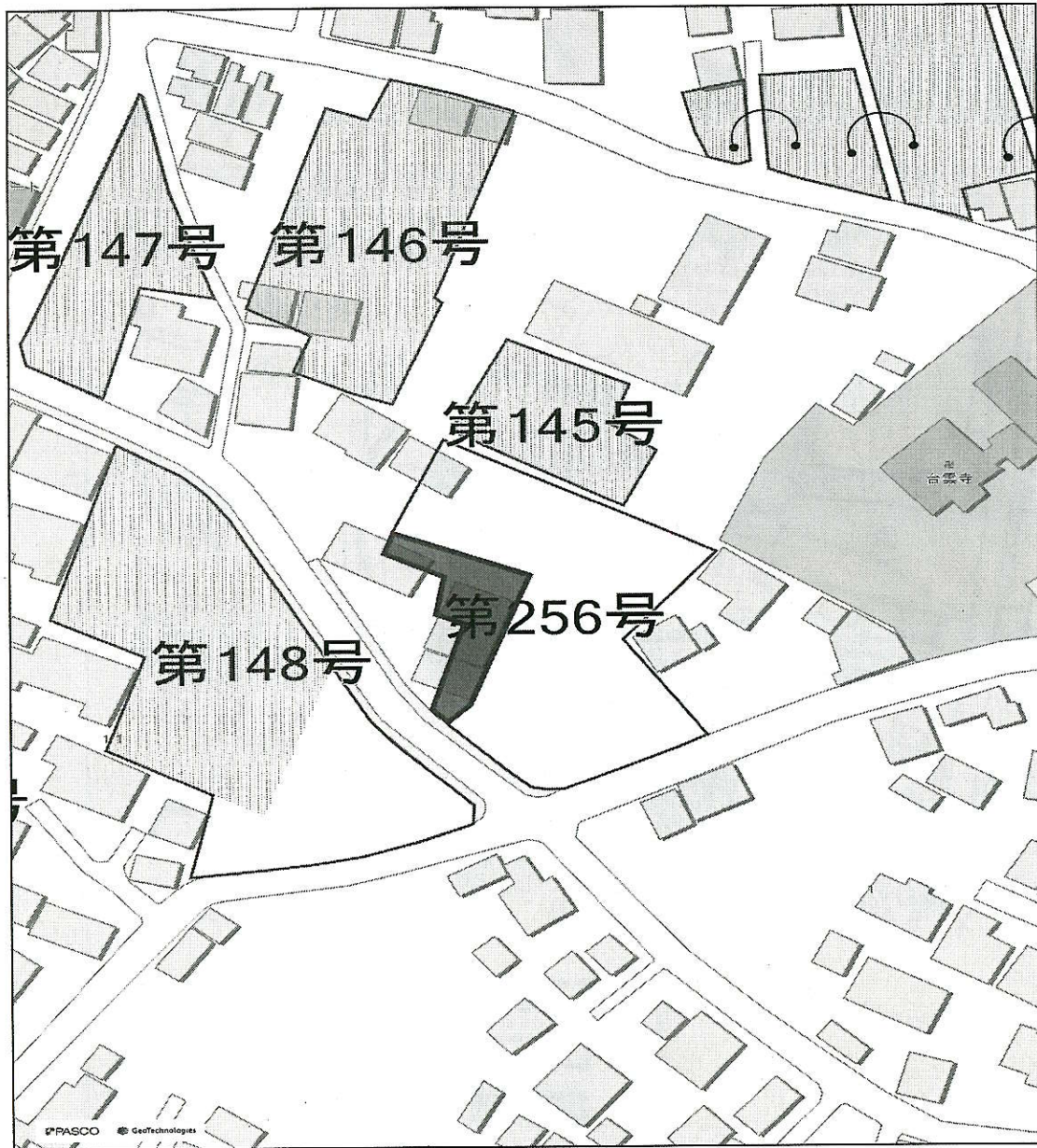
凡例	
	生産緑地地区
	追加する区域

案内図

申請者

申請場所 根岸台

361.00m²



凡例



生産緑地地区



追加する区域

報告第 7 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	相 続 人	権利を取得した日	取得した 権利の種類	受理番号	備 考
		登記面積 m ²		権利を取得した事由	あつせん希望	受理日	
1	大字浜崎字川袋 [redacted]	田 320.00	ふじみ野市駒林元町 [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]	令和 6 年 1 0 月 1 7 日	所有権	朝農委発第 3 - 7 号	
	大字浜崎字川袋 [redacted]	宅地 237.00					
	大字浜崎字川袋 [redacted]	田 416.00		相続	なし	令和 7 年 6 月 1 9 日	
	大字浜崎字川袋 [redacted]	田 668.00					
	大字浜崎字川袋 [redacted]						

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第7号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出の受理について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	届 出 人	転用目的	受理番号	備 考
		面積 (㎡)			受 理 日	
1	膝折町	畑	和光市南	駐車場敷地	朝農委発第4－11号	
		178.00				
	膝折町	畑	和光市南		令和7年6月20日	
		178.00				
	膝折町	畑				
	102.00	和光市南				

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

報告第 7 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地転用届出（所有権移転）の受理について

令和7年7月25日提出

番号	土地の所在地	登記地目	譲受人	譲渡人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日	
1	膝折町 [redacted]	畑 220.00	入間郡三芳町大字上富 [redacted]	和光市南 [redacted]	共同住宅敷地	朝農委発第 5 - 1 0 号	
	膝折町 [redacted]	畑 91.00		和光市南 [redacted]		令和 7 年 6 月 2 7 日	
2	溝沼 [redacted]	畑 918.00	西弁財 [redacted]	溝沼 [redacted]	住宅敷地	朝農委発第 5 - 1 1 号 令和 7 年 7 月 7 日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法施行規則第53条第1項第8号の規定による農地転用届出の受理について

令和7年7月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	借受人	貸出人	転用目的	受理番号	備考
		登記面積 m ²			施設の概要	受理日	
1	宮戸 宮戸 宮戸 宮戸	畑 13.00	行田市大字須加字船川 	千代田区丸の内 	工事用道路敷地	朝農委発第1号	一時転用期間： 令和5年4月1日～ 令和8年3月12日
		田 532.00					
		田 623.00					
		畑 76.00				令和7年6月13日	
2	宮戸 宮戸	田 346.00	行田市大字須加字船川 	宮戸 宮戸	事業用地及び 工事用道路敷地	朝農委発第2号	一時転用期間： 令和4年1月17日～ 令和7年12月31日
		田 83.00				令和7年6月13日	
3	大字宮戸字五反田 大字宮戸字五反田	田 558.00	行田市大字須加字船川 	宮戸 宮戸	事業用地及び 工事用道路敷地	朝農委発第3号	一時転用期間： 令和3年11月29日～ 令和8年3月12日
		田 1,272.00				令和7年6月13日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告

農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	借 受 人	貸 出 人	転 用 目 的	許可指令番号	備 考
		登記面積 m ²					許 可 日	
1	大字浜崎字川端 [redacted]	田	畑 1,000.00	東久留米市滝山 [redacted] [redacted] [redacted]	浜崎 [redacted] [redacted] [redacted]	駐車場	指令さい農第5-34号 令和7年6月13日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請許可後の工事完了届について

令和7年7月25日 提出

番号	土地の所在地	登記地目	現況地目	借受人	貸出人	転用目的	許可指令番号	備考
		登記面積 m ²					許可日	
1	大字浜崎字下谷	田	畑	志木市本町	浜崎	駐車場	指令さい農第5-166号	
			571.00					
	大字浜崎字下谷	田	畑					
			35.00					
	大字浜崎字下谷	田	畑				令和7年3月14日	
			88.00					
2	大字岡字寺田	田	畑	西東京市東伏見	本町	通路（工事用）	指令さい農第5-11号	一時転用
			1,000m ²				令和7年4月17日	
			のうち					
			8.00					

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆

その他報告 農地法第5条の規定による農地等の使用貸借権設定許可申請許可後の工事完了届について

令和7年7月25日 提出

番号	土 地 の 所 在 地	登記地目	現況地目	借 受 人	貸 出 人	転 用 目 的	許可指令番号	備 考
		登記面積 ㎡				施 設 の 概 要	許 可 日	
1	大字岡字寺田 [redacted]	田	畑	西東京市東伏見 [redacted] [redacted] [redacted]	岡 [redacted] [redacted] [redacted]	通路（工事用）	指令さい農第5－12号	一時転用
			488㎡ のうち 1.20				令和7年4月17日	

埼玉県朝霞市農業委員会会長 高橋 隆