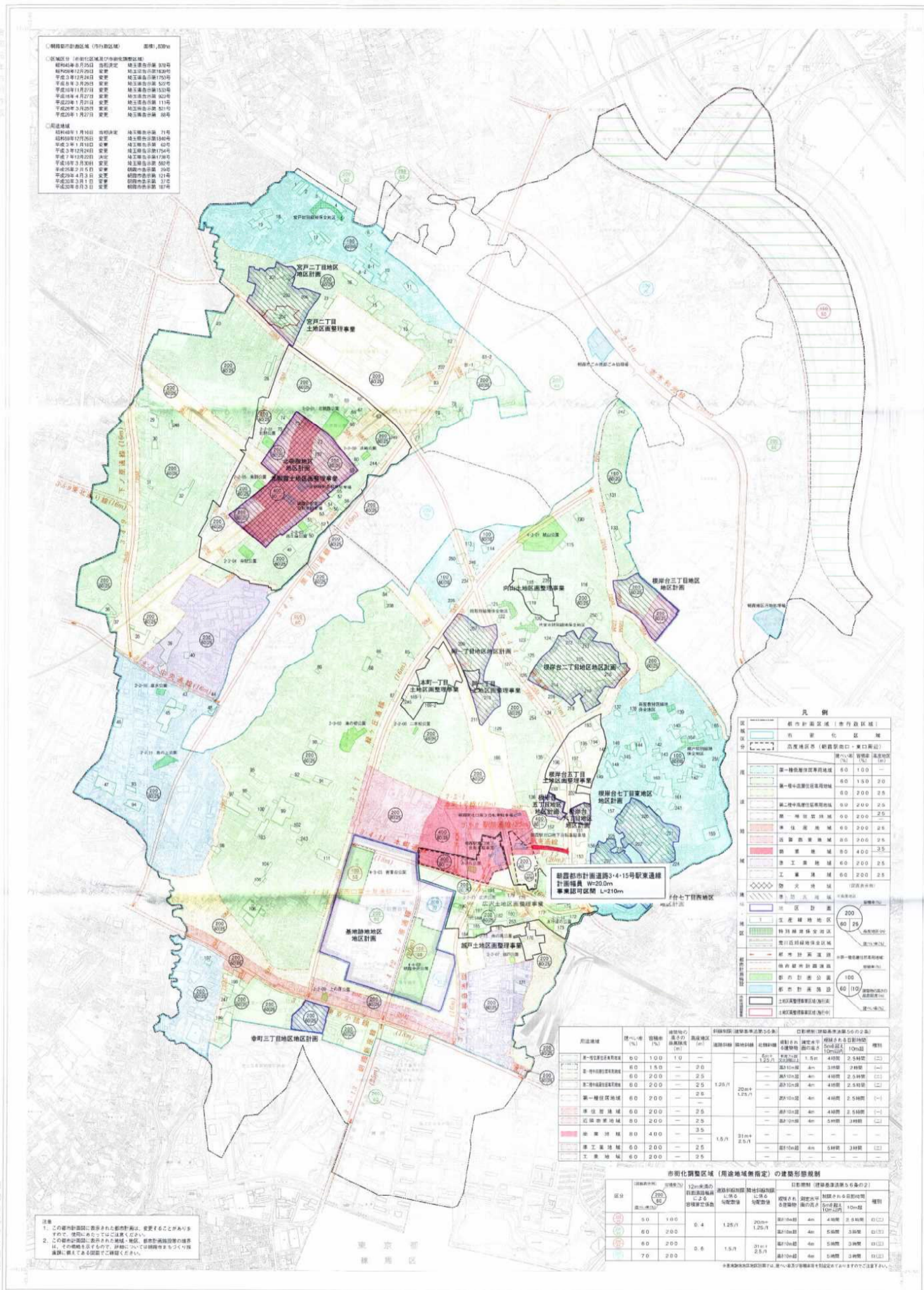


朝霞市都市計画図



| 朝霞市都市計画図 (市行政区) | |
|-----------------|------------|
| 昭和44年 1月16日 告示 | 地目番号 71号 |
| 昭和45年 12月26日 変更 | 地目番号 1846号 |
| 平成3年 1月16日 告示 | 地目番号 42号 |
| 平成3年 12月24日 告示 | 地目番号 1753号 |
| 平成5年 3月20日 告示 | 地目番号 52号 |
| 平成11年 11月27日 告示 | 地目番号 1532号 |
| 平成16年 4月27日 告示 | 地目番号 82号 |
| 平成22年 1月21日 告示 | 地目番号 111号 |
| 平成25年 3月25日 告示 | 地目番号 51号 |
| 平成26年 1月27日 告示 | 地目番号 88号 |

| 記号 | 名称 | 容積率 (%) | 高さ (m) | その他 |
|--------------|--------------|---------|--------|--------|
| [Green] | 第一種住居地域 | 60 | 10.0 | — |
| [Yellow] | 第一種中高層住居地域 | 80 | 15.0 | 2.0 |
| [Orange] | 第二種中高層住居地域 | 80 | 20.0 | 2.5 |
| [Light Blue] | 第一種住居地域 | 60 | 20.0 | 2.5 |
| [Pink] | 準住居地域 | 60 | 20.0 | 2.5 |
| [Red] | 商業地域 | 80 | 40.0 | 3.5 |
| [Dark Blue] | 準工業地域 | 60 | 20.0 | 2.5 |
| [Purple] | 工業地域 | 60 | 20.0 | 2.5 |
| [White] | 防火地域 | — | — | (別途告示) |
| [Blue] | 準工業地域 | — | — | (別途告示) |
| [Green] | 地区計画 | 200 | — | — |
| [Green] | 生産緑地 | 40 | 25 | — |
| [Green] | 特別用途地区 | — | — | — |
| [Green] | 都市計画公園 | 100 | — | — |
| [Blue] | 都市計画道路 | 60 | 10 | — |
| [Blue] | 土地区域整備事業(海防) | — | — | — |
| [Red] | 土地区域整備事業(行政) | — | — | — |

| 用途地域 | 容積率 (%) | 高さ (m) | 道路幅員 (m) | 建築基準法第50条 | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) |
|------------|---------|--------|----------|-----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| 第一種住居地域 | 60 | 10.0 | 1.0 | — | — | — | — | — | — |
| 第一種中高層住居地域 | 80 | 15.0 | — | 2.0 | — | — | — | — | — |
| 第二種中高層住居地域 | 80 | 20.0 | — | 2.5 | 1.25/1 | 20m+1.25/1 | — | — | — |
| 第一種住居地域 | 60 | 20.0 | — | 2.5 | — | — | — | — | — |
| 準住居地域 | 60 | 20.0 | — | 2.5 | — | — | — | — | — |
| 商業地域 | 80 | 40.0 | — | 3.5 | 1.5/1 | 31m+2.5/1 | — | — | — |
| 準工業地域 | 60 | 20.0 | — | 2.5 | — | — | — | — | — |
| 工業地域 | 60 | 20.0 | — | 2.5 | — | — | — | — | — |

| 区分 | 容積率 (%) | 高さ (m) | 道路幅員 (m) | 建築基準法第50条 | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) | 道路幅員 (m) |
|---------|---------|--------|----------|-----------|------------|----------|----------|----------|----------|
| [Green] | 50 | 10.0 | 0.4 | 1.25/1 | 20m+1.25/1 | 10m | 4m | 4m | 2.5m |
| [Green] | 60 | 20.0 | — | — | — | — | 4m | 5m | 3m |
| [Green] | 60 | 20.0 | 0.6 | 1.5/1 | 31m+2.5/1 | 10m | 4m | 5m | 3m |
| [Green] | 70 | 20.0 | — | — | — | — | 4m | 5m | 3m |

1. この都市計画図に告示された都市計画は、変更することがあります。
2. この都市計画図に告示された地域・地区、都市計画道路の境界は、その標記を以てする。詳細については、関係する都市計画図に添えてある説明書に確認ください。

朝霞市役所